

ご希望エリアの
新着物件情報を
いち早くお届け
豊富な情報量でお応えします

希望条件をご登録いただくと
最新の売出し情報を
メールでお知らせします！

申込フォームは
コチラ！



NISSAY REAL ESTATE SALES CO.,LTD. 新潟の不動産のことならお任せください

2021年度 新潟県内不動産売上 **No.1**

日生の**不動産NAVI** 2023年 9/15号

紙面の都合で掲載できなかった物件も多数ございます。お探しの物件がございましたらお気軽にお問い合わせください。

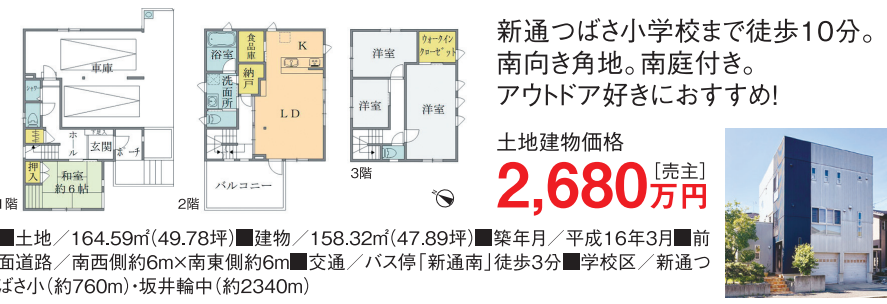
Pick up 戸建住宅ピックアップ！ 中面には他にもオススメの戸建住宅情報を掲載しています。

NEW 新潟市 西区 **新通南2丁目**

■土地 / 164.59㎡(49.78坪) ■建物 / 158.32㎡(47.89坪) ■築年月 / 平成16年3月 ■前面道路 / 南西側約6m・南東側約6m ■交通 / バス停「新通南」徒歩3分 ■学区 / 新通つばさ小(約760m)・坂井輪中(約2340m)

新通つばさ小学校まで徒歩10分。南向き角地。南庭付き。アウトドア好きにおすすめ！

土地建物価格 **2,680万円** [売主]

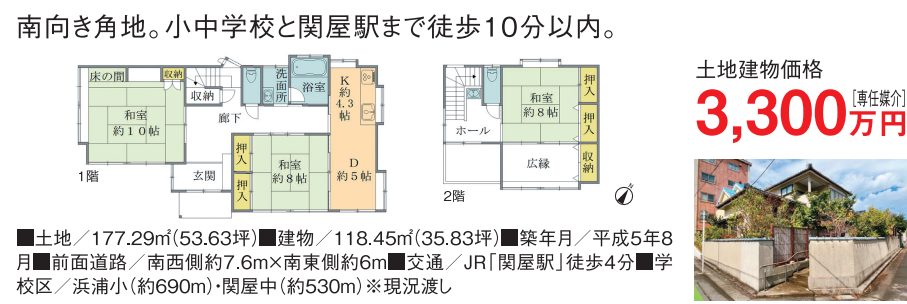


NEW 新潟市 中央区 **信濃町**

■土地 / 177.29㎡(53.63坪) ■建物 / 118.45㎡(35.83坪) ■築年月 / 平成5年8月 ■前面道路 / 南西側約7.6m・南東側約6m ■交通 / JR「関屋駅」徒歩4分 ■学区 / 浜浦小(約690m)・関屋中(約530m) ※現況渡し

南向き角地。小中学校と関屋駅まで徒歩10分以内。

土地建物価格 **3,300万円** [専任媒介]



NEW 新潟市 東区 **もえぎ野2丁目**

■土地 / 202.95㎡(61.39坪) ■建物 / 113.81㎡(34.42坪) ■築年月 / 昭和63年8月 ■前面道路 / 北東側約6m ■交通 / バス停「石山駅入口南」徒歩10分 ■学区 / 南中野山小(約340m)・東石山中(約1390m) ※2008年1月外壁改修。2017年8月テラス設置・ポーチ改修。2020年11月キッチン新規交換。

お庭付き・軽量鉄骨造。南中野山小学校まで徒歩5分安心通学。

土地建物価格 **2,680万円** [専任媒介]

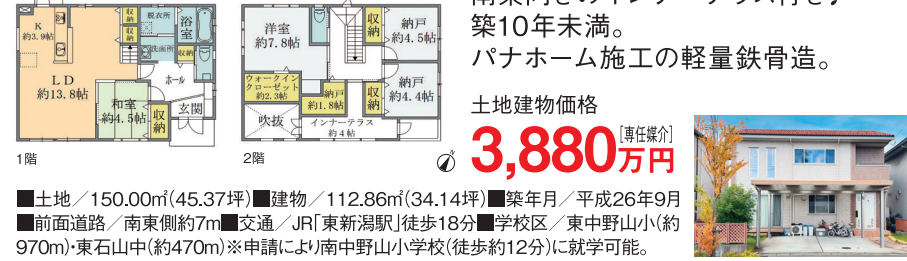


NEW 新潟市 東区 **若葉町1丁目**

■土地 / 150.00㎡(45.37坪) ■建物 / 112.86㎡(34.14坪) ■築年月 / 平成26年9月 ■前面道路 / 南東側約7m ■交通 / JR「東新潟駅」徒歩18分 ■学区 / 東中野山小(約970m)・東石山中(約470m) ※申請により南中野山小学校(徒歩約12分)に就学可能。

南東向きインナーテラス付き。築10年未満。パナホーム施工の軽量鉄骨造。

土地建物価格 **3,880万円** [専任媒介]



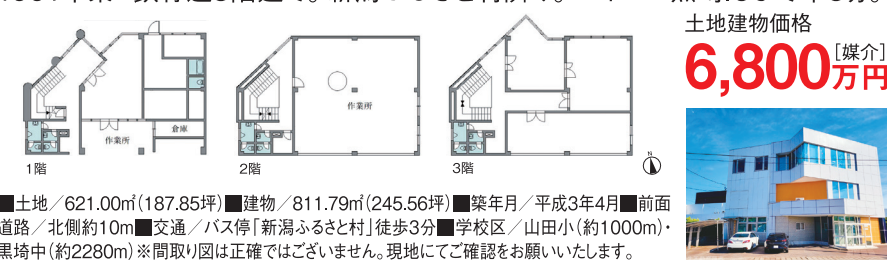
Pick up 事務所物件ピックアップ！

新潟市 西区 **善久**

■土地 / 621.00㎡(187.85坪) ■建物 / 811.79㎡(245.56坪) ■築年月 / 平成3年4月 ■前面道路 / 北側約10m ■交通 / バス停「新潟ふるさと村」徒歩3分 ■学区 / 「山田小(約1000m)・黒崎中(約2280m) ※間取り図は正確ではございません。現地にてご確認ください。

1991年築・鉄骨造3階建て。新潟ふるさと村隣り。バイパス黒埼ICまで車3分。

土地建物価格 **6,800万円** [媒介]



新潟市 江南区 **亀田新明町2丁目**

■土地 / 296.99㎡(89.83坪) ■建物 / 359.96㎡(108.88坪) ■築年月 / 昭和54年3月 ■前面道路 / 北側約4m ■交通 / バス停「亀田上町」徒歩4分 ■学区 / 亀田小(約160m)・亀田中(約810m) ※2023年3月リフォーム完了(水回り設備交換・キッチン・浴室・トイレ・内装リフォーム・床・床・全室・その他上防水・外壁・屋根・テラス防水)

事務所・スタジオ併用の7LDK。亀田小学校まで徒歩2分。2023年3月リフォーム完了。

土地建物価格 **3,800万円** [媒介]



Pick up 土地ピックアップ！ 中面には他にもオススメの土地物件情報を掲載しています。

NEW 新潟市西区 **小新2丁目**

■土地 / 134.64㎡(40.72坪) ■道幅有100.00㎡(30.25坪) の内3分の1 ■地目 / 宅地、公共用道路 ■第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率・容積率 / 60%・200% ■道路 / 西側約4m ■学区 / 東野山小(約1270m)・小針中(約1100m) ■交通 / バス停「寺地」徒歩7分 ※解体更地渡し ※確定測量実施予定

総額 **1,220万円** [売主] 3.3㎡(坪)当り **29.96万円**



NEW 新潟市東区 **紫竹7丁目**

■土地 / 260.00㎡(78.65坪) ※有効宅地235.00㎡(71.08坪) ■道幅有25.00㎡(推定) ■地目 / 田・用悪水路 ■第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率・容積率 / 60%・200% ■道路 / 南東側約4m ■学区 / 竹尾小(約330m)・木戸中(約2270m) ■交通 / バス停「竹尾」徒歩4分 ※解体更地渡し ※確定測量実施予定

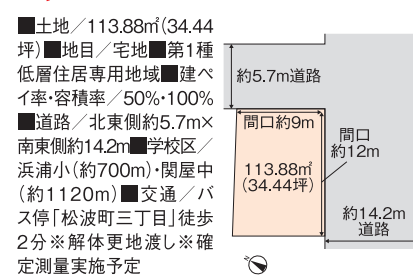
総額 **1,549.5万円** [専任媒介] 3.3㎡(坪)当り **21.80万円**



NEW 新潟市中央区 **関屋松波町3丁目**

■土地 / 113.88㎡(34.44坪) ■地目 / 宅地 ■第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率・容積率 / 50%・100% ■道路 / 北東側約5.7m × 南東側約14.2m ■学区 / 浜浦小(約700m)・関屋中(約1120m) ■交通 / バス停「松波町三丁目」徒歩2分 ※解体更地渡し ※確定測量実施予定

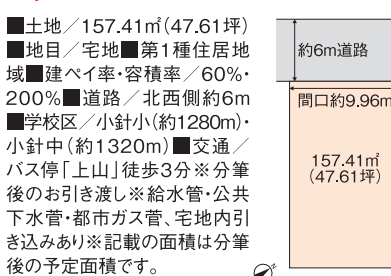
総額 **1,600万円** [専任媒介] 3.3㎡(坪)当り **46.45万円**



NEW 新潟市西区 **青山4丁目**

■土地 / 157.41㎡(47.61坪) ■地目 / 宅地 ■第1種住居地域 ■建ぺい率・容積率 / 60%・200% ■道路 / 北西側約6m ■学区 / 小針小(約1280m)・小針中(約1320m) ■交通 / バス停「上山」徒歩3分 ※分筆後のお引き渡し ※給水管・公共下水道・都市ガス管・宅地内引き込みあり ※記載の面積は分筆後の予定面積です。

総額 **1,830万円** [売主] 3.3㎡(坪)当り **38.43万円**



Pick up マンションピックアップ！ 即入居可能！築浅物件特集！

駅南エリア **NEW** 新潟市中央区 **ダイヤパレス笹口けやき通り**

■専有(壁芯) / 60.74㎡(18.37坪) ■バルコニー / 11.60㎡ ■階数 / 16階(16階建) ■築年月 / 平成31年1月 ■構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根 ■管理 / 全部委託(日勤) ■交通 / バス停「笹口」徒歩1分 ■学区 / 笹口小(約100m) ■東新潟中(約1500m) ■管理費10,990円/月 ■修繕積立金3,280円/月 ■駐車場9,000円~17,000円/月(要確認)

2019年1月築 [ペット飼育可] 1~2人暮らし向け。16階建南西向き最上階！

総額 **2,980万円** [専任媒介]



新潟島エリア **NEW** 新潟市中央区 **エイルマンション上大川前口ゼア**

■専有(壁芯) / 88.94㎡(26.90坪) ■バルコニー / 27.04㎡ ■階数 / 4階(15階建) ■築年月 / 平成25年7月 ■構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根 ■管理 / 全部委託(日勤) ■交通 / バス停「礎町」徒歩5分 ■学区 / 白山小(約660m)・白新中(約1810m) ■管理費10,100円/月 ■修繕積立金15,200円/月 ■駐車場7,000円~15,000円/月(要確認)

2013年7月築 [オール電化] 豊富な収納が嬉しい南東角住戸。

総額 **3,415万円** [専任媒介]




新潟島エリア **NEW** 新潟市中央区西堀通4番町 **レーベン新潟 THE TOWER MARKS**

■専有(壁芯) / 61.71㎡(18.66坪) ■バルコニー / 7.41㎡ ■階数 / 12階(18階建) ■築年月 / 令和3年9月 ■構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根 ■管理 / 全部委託(日勤) ■交通 / バス停「古町」徒歩3分 ■学区 / 新潟小(約480m)・寄居中(約470m) ■管理費11,000円/月 ■修繕積立金4,320円/月 ■駐車場15,000円~25,000円/月(要確認)

2021年9月築 [築後未入居] 徒歩5分圏内に利便施設が揃うマンション。

総額 **3,820万円** [売主]



万代エリア **NEW** 新潟市中央区 **ザ・プレミア新潟駅万代**

■専有(壁芯) / 66.33㎡(20.06坪) ■階数 / 2階(地下1階付19階建) ■築年月 / 令和4年12月 ■構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根 ■管理 / 全部委託(日勤) ■交通 / バス停「万代シティ」徒歩1分 ■学区 / 万代長嶺小(約650m)・宮浦中(約340m) ■管理費9,300円/月 ■修繕積立金8,000円/月 ■駐車場7,000円~22,000円/月(要確認)

2022年12月築 エアコン2台・照明器具・カーテン付きの2LDK。

総額 **4,150万円** [専任媒介]



●掲載についてのお問い合わせ、ご案内などお気軽にお申し付けください。 ●広告作成期間中に契約済みとなる場合がございます。予めご了承ください。 ●現況と間取りが異なる場合は現況を優先します。 広告有効期限 / 2023年9月30日(土)

あしたへ、あなたへ。 **日生不動産販売株式会社** 新潟市中央区 上野江4丁目1番3号 TEL.025-285-1080

お客様ダイヤル **0120-682-103** 日生不動産販売 https://www.nissay-sales.com/

WEB SITE



マンション特集

他にも多数の【マンション】物件情報をWEBにて公開中！
<https://www.nissay-sales.com/>

新潟島エリア

サーパス関屋田町

新潟市中央区関屋田町3丁目

1~2人暮らし向けの2LDK。収納も充実しています。

総額 **1,090万円** [新築]

- 専有(壁芯) / 56.07㎡(16.96坪)
- バルコニー / 10.18㎡
- 階数 / 2階 (6階建) ■築年月 / 平成7年3月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「高橋」徒歩3分 ■学校区 / 関屋小(約640m)・関屋中(約1530m) ■管理費7,600円/月 ■修繕積立金7,300円/月 ■駐車場7,000円/月(要確認)

新潟市中央区

ダイヤパレス万代

川端町6丁目

即入居可 仲介手数料不要 2LDK 南西角住戸

約16帖の広々リビングダイニング。両面バルコニーの南西角住戸。

総額 **2,280万円** [新築]

- 専有(壁芯) / 99.57㎡(30.11坪)
- バルコニー / 15.92㎡
- 階数 / 2階 (14階建) ■築年月 / 平成10年6月
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動)
- 交通 / バス停「古町」徒歩4分
- 学校区 / 新潟小(約160m)・寄居中(約320m) ■管理費12,200円/月 ■修繕積立金17,230円/月 ■駐車場10,000円/月(要確認)

新新潟市中央区

ダイヤパレス川端町

新新潟市中央区川端町2丁目

角住戸 3LDK ペット可

【ペット飼育可】平面駐車場1台確保！ファミリー向けの3LDK角住戸。

総額 **3,180万円** [新築]

- 専有(壁芯) / 78.41㎡(23.71坪)
- 階数 / 12階 (14階建) ■築年月 / 平成17年2月
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「上大川前通二番町」徒歩4分 ■学校区 / 白山小(約230m) / 白新中(約1190m) ■管理費8,985円/月 ■修繕積立金17,400円/月 ■駐車場9,000円/月(要確認)

新新潟市中央区

グランドメゾン西堀通タワー

新新潟市中央区西堀通6番町

即入居可 3LDK ペット可

各階でゴミ捨て可能！デザイン性と機能に優れたマンション。

総額 **3,250万円** [新築]

- 専有(壁芯) / 87.46㎡(26.45坪)
- バルコニー / 22.10㎡
- 階数 / 5階 (地下1階付29階建) ■築年月 / 平成21年5月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「古町」徒歩1分 ■学校区 / 新潟小(約200m)・寄居中(約440m) ■管理費23,350円/月 ■修繕積立金12,900円/月 ■駐車場(要確認)

新新潟市中央区

コープ野村万代

万代1丁目

即入居可 2LDK 角住戸

12階部分で日当たり眺望良好！2面採光の2LDK角住戸。

総額 **950万円** [専任媒介]

- 専有(壁芯) / 52.18㎡(15.78坪)
- バルコニー / 2.65㎡
- 階数 / 12階 (地下1階付14階建) ■築年月 / 昭和56年10月
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「万代シティ」徒歩3分 ■学校区 / 万代小(約790m)・宮浦中(約764m) ■管理費7,000円/月 ■修繕積立金10,670円/月 ■駐車場17,000円/月(要確認)

新新潟市中央区

メゾン八千代

新新潟市中央区幸西4丁目

即入居可 3LDK

【2023年7月リフォーム完了】万代シティ・新潟駅が徒歩圏内。

総額 **1,200万円** [専任媒介]

- 専有(公簿) / 73.32㎡(22.17坪)
- 階数 / 3階 (6階建) ■築年月 / 昭和53年3月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「新潟駅」徒歩1分 ■学校区 / 南万代小(約160m)・宮浦中(約1480m) ■管理費7,585円/月 ■修繕積立金25,920円/月 ■駐車場4,000円/月(要確認) ※2023年7月リフォーム完了(キッチン・浴室・トイレ・洗面化粧台新規入替等)

新新潟市中央区

フェスティオ万代アヴァンテージュ

万代5丁目

即入居可 3LDK ペット可

ペット飼育可。収納充実・プライベート空間もゆったり。

総額 **2,730万円** [媒介]

- 専有(壁芯) / 74.88㎡(22.65坪)
- バルコニー / 13.14㎡
- 階数 / 12階 (14階建) ■築年月 / 平成19年3月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「万代シティ」徒歩3分 ■学校区 / 万代長嶺小(約1360m)・宮浦中(約360m) ■管理費8,320円/月 ■修繕積立金7,490円/月 ■駐車場7,260円/月(要確認)

新新潟市中央区

ライズ万代タワー

幸西4丁目

即入居可 3LDK 角住戸

信濃川側で眺望良好。全室がバルコニーに面しており開放感のある角住戸。

総額 **3,280万円** [専任媒介]

- 専有(壁芯) / 92.05㎡(27.84坪)
- バルコニー / 43.40㎡
- 階数 / 3階 (地下1階付19階建) ■築年月 / 平成18年1月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「万代シティバスセンター」徒歩5分 ■学校区 / 南万代小(約230m)・宮浦中(約1530m) ■管理費15,790円/月 ■修繕積立金11,680円/月 ■駐車場12,000円/月(要確認)

新新潟市中央区

日東神道寺マンション

神道寺1丁目

即入居可 2LDK

【2023年8月リフォーム完了】お車がない方も生活しやすい周辺環境が整った神道寺エリア。

総額 **1,080万円** [媒介]

- 専有(壁芯) / 60.50㎡(18.30坪)
- バルコニー / 6.05㎡
- 階数 / 5階 (7階建) ■築年月 / 昭和51年7月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 自主管理(自動) ■交通 / バス停「北越高校前」徒歩8分 ■学校区 / 女池小(約1710m)・鳥屋野中(約1920m) ■管理費8,470円/月 ■修繕積立金10,790円/月 ■駐車場無※2023年8月リフォーム完了(キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・建具・照明器具新規入替等)

新新潟市中央区

サーパス堀之内

新新潟市中央区堀之内南1丁目

即入居可 3LDK

隣接平面駐車場1台確保！南向きバルコニーの3LDK。周辺環境が整った神道寺エリア。

総額 **1,580万円** [新築]

- (旧価格1,690万円・2023年7月販売時)
- 専有(壁芯) / 73.02㎡(22.08坪)
- バルコニー / 9.33㎡
- 階数 / 2階 (8階建) ■築年月 / 平成9年1月
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「堀之内」徒歩3分 ■学校区 / 上所小(約940m)・鳥屋野中(約1760m) ■管理費11,700円/月 ■修繕積立金10,600円/月 ■駐車場7,000円/月(隣接地1台確保)

新新潟市中央区

ダイヤパレス青山彩都

新潟市西区東青山

3LDK ペット可

【ペット飼育可】ウォークインクローゼット・ランダム収納が取り入れ充実。

総額 **1,780万円** [新築]

- 専有(壁芯) / 68.61㎡(20.75坪)
- 階数 / 5階 (7階建) ■築年月 / 平成15年3月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「小針二丁目」徒歩2分 ■学校区 / 東青山小(約700m)・小針中(約490m) ■管理費7,200円/月 ■修繕積立金15,800円/月 ■駐車場1,000円/月(要確認)

新新潟市東区

ヴァンデュール下木戸

下木戸2丁目

即入居可 4LDK 仲介手数料不要 南東角住戸

縦列駐車場区画確保！戸建て感覚のプライベートボーチャ付・南東角住戸。

総額 **2,880万円** [売主]

- 専有(壁芯) / 92.00㎡(27.83坪)
- バルコニー / 32.69㎡
- 階数 / 2階 (14階建) ■築年月 / 平成20年10月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
- 管理 / 全部委託(自動) ■交通 / バス停「下木戸」徒歩2分 ■学校区 / 牡丹山小(約1080m)・木戸中(約1200m) ■管理費9,600円/月 ■修繕積立金7,400円/月 ■駐車場(縦列区画)3,000円/月 ※2023年8月リフォーム完了(キッチン・給湯器・トイレ・洗面化粧台新規入替等)

戸建住宅特集

他にも多数の【戸建住宅】物件情報をWEBにて公開中！
<https://www.nissay-sales.com/>

新潟市中央区

古町通13番町

NEW 即入居可 4K

平層建て。約30坪のお庭付き！

土地建物価格 **650万円** [新築]

- 土地 / 262.70㎡(79.46坪)
- 建物 / 86.57㎡(26.18坪)
- 築年月 / 昭和29年
- 前面道路 / 南側約10番町]徒歩8分
- 学校区 / 日和山小(約800m)・新潟柳都中(約1050m) ※現況渡し ※車入不可

新潟市中央区

白山浦2丁目

即入居可 1LDK+サニールームx3 ガレージ

南向きバルコニー。3つのサニールーム付き。鏡淵小学校まで徒歩5分。

土地建物価格 **1,880万円** [売主]

- 土地 / 62.80㎡(18.99坪)
- 建物 / 108.32㎡(32.76坪)
- 築年月 / 平成12年7月
- 前面道路 / 南側約3.2m ■交通 / バス停「学校区三番町」徒歩3分 ■学校区 / 鏡淵小(約350m)・白新中(約930m) ※平成25年2月リフォーム完了(外壁張替え工事) ※令和5年リフォーム予定(給湯器新規交換予定)

新潟市西区

五十嵐二の町

NEW 即入居可 オール電化 2LDK+ファミリールーム+サニールーム

【築後未入居】眺望良好！家具・カーテン付き。癒しと楽しみの詰まった2LDK!

土地建物価格 **4,720万円** [媒介]

- 土地 / 170.95㎡(51.71坪)
- 建物 / 96.14㎡(29.08坪)
- 築年月 / 令和3年11月
- 前面道路 / 北側約6m ■交通 / バス停「往來橋」徒歩3分 ■学校区 / 内野小(約920m)・内野中(約1280m) ※棟スウェーデンハウス施工

新潟市西区

金巻

2023年リフォーム済！角地・平屋。天井高く開放的！

土地建物価格 **1,830万円** [新築]

- 土地 / 268.49㎡(81.21坪)
- 建物 / 67.00㎡(20.26坪) ※セキオの公道専用建物
- 築年月 / 平成7年7月
- 前面道路 / 北東側約9m × 北西側3.18m ■交通 / バス停「金巻野」徒歩5分 ■学校区 / 大野小(約1110m)・黒崎中(約500m) ※2023年2月リフォーム完了(クロス・床フローリング・トイレ・洗面化粧台新規入替等)

新潟市江南区

亀田四ツ興野2丁目

即入居可 4LDK

セキオハイム施工の軽量鉄骨。小・中学校まで徒歩5分以内！

土地建物価格 **2,880万円** [新築]

- (旧価格2,980万円・2023年5月販売時)
- 土地 / 155.53㎡(47.04坪)
- 建物 / 242.00㎡(73.20坪) ※特等分
- 敷地面積 / 122.13㎡(36.94坪)
- 築年月 / 平成21年6月
- 前面道路 / 東側約9m ■交通 / JR「亀田駅」徒歩26分 ■学校区 / 亀田西小(約350m)・亀田西中(約230m)

新潟市東区

物見山2丁目

高台・眺望良好の3階建。隣は公園、事務所付き・2世帯ファミリーにも対応!

土地建物価格 **2,850万円** [売主]

- 土地 / 378.64㎡(114.53坪)
- 建物 / 244.07㎡(73.83坪)
- 築年月 / 平成9年11月
- 前面道路 / 南側約4m ■交通 / バス停「浜谷町」徒歩5分 ■学校区 / 東山の大小(約1540m)・藤見中(約1200m) ※平成18年11月全面リフォーム・平成21年8月北側床張替え・トイレ・アイランドキッチン・入替・完成22年4月外壁一部張替え・平成22年7月ガレージ・1F事務所増築・令和4年9月北側土留め補修工事完了

土地特集

他にも多数の【土地】物件情報をWEBにて公開中！
<https://www.nissay-sales.com/>

新潟市中央区

湊町通3/町

NEW 即入居可 3LDK

セキオハイム施工の軽量鉄骨。小・中学校まで徒歩5分以内！

土地建物価格 **2,880万円** [新築]

- (旧価格2,980万円・2023年5月販売時)
- 土地 / 155.53㎡(47.04坪)
- 建物 / 242.00㎡(73.20坪) ※特等分
- 敷地面積 / 122.13㎡(36.94坪)
- 築年月 / 平成21年6月
- 前面道路 / 東側約9m ■交通 / JR「亀田駅」徒歩26分 ■学校区 / 亀田西小(約350m)・亀田西中(約230m)

新潟市東区

はなみずぎ1丁目

NEW 即入居可 3LDK

高台・眺望良好の3階建。隣は公園、事務所付き・2世帯ファミリーにも対応!

土地建物価格 **2,850万円** [売主]

- 土地 / 378.64㎡(114.53坪)
- 建物 / 244.07㎡(73.83坪)
- 築年月 / 平成9年11月
- 前面道路 / 南側約4m ■交通 / バス停「浜谷町」徒歩5分 ■学校区 / 東山の大小(約1540m)・藤見中(約1200m) ※平成18年11月全面リフォーム・平成21年8月北側床張替え・トイレ・アイランドキッチン・入替・完成22年4月外壁一部張替え・平成22年7月ガレージ・1F事務所増築・令和4年9月北側土留め補修工事完了

新潟市東区

関屋堀割町

NEW 即入居可 3LDK

高台・眺望良好の3階建。隣は公園、事務所付き・2世帯ファミリーにも対応!

土地建物価格 **2,850万円** [売主]

- 土地 / 378.64㎡(114.53坪)
- 建物 / 244.07㎡(73.83坪)
- 築年月 / 平成9年11月
- 前面道路 / 南側約4m ■交通 / バス停「浜谷町」徒歩5分 ■学校区 / 東山の大小(約1540m)・藤見中(約1200m) ※平成18年11月全面リフォーム・平成21年8月北側床張替え・トイレ・アイランドキッチン・入替・完成22年4月外壁一部張替え・平成22年7月ガレージ・1F事務所増築・令和4年9月北側土留め補修工事完了

新潟市東区

白勢町

NEW 即入居可 3LDK

高台・眺望良好の3階建。隣は公園、事務所付き・2世帯ファミリーにも対応!

土地建物価格 **2,850万円** [売主]

- 土地 / 378.64㎡(114.53坪)
- 建物 / 244.07㎡(73.83坪)
- 築年月 / 平成9年11月
- 前面道路 / 南側約4m ■交通 / バス停「浜谷町」徒歩5分 ■学校区 / 東山の大小(約1540m)・藤見中(約1200m) ※平成18年11月全面リフォーム・平成21年8月北側床張替え・トイレ・アイランドキッチン・入替・完成22年4月外壁一部張替え・平成22年7月ガレージ・1F事務所増築・令和4年9月北側土留め補修工事完了

新潟市東区

紫竹7丁目

NEW 即入居可 3LDK

高台・眺望良好の3階建。隣は公園、事務所付き・2世帯ファミリーにも対応!

土地建物価格 **2,850万円** [売主]

- 土地 / 378.64㎡(114.53坪)
- 建物 / 244.07㎡(73.83坪)
- 築年月 / 平成9年11月
- 前面道路 / 南側約4m ■交通 / バス停「浜谷町」徒歩5分 ■学校区 / 東山の大小(約1540m)・藤見中(約1200m) ※平成18年11月全面リフォーム・平成21年8月北側床張替え・トイレ・アイランドキッチン・入替・完成22年4月外壁一部張替え・平成22年7月ガレージ・1F事務所増築・令和4年9月北側土留め補修工事完了

新潟市東区

川西3丁目

NEW 即入居可 3LDK

高台・眺望良好の3階建。隣は公園、事務所付き・2世帯ファミリーにも対応!

土地建物価格 **2,850万円** [売主]

- 土地 / 378.64㎡(114.53坪)
- 建物 / 244.07㎡(73.83坪)
- 築年月 / 平成9年11月
- 前面道路 / 南側約4m ■交通 / バス停「浜谷町」徒歩5分 ■学校区 / 東山の大小(約1540m)・藤見中(約1200m) ※平成18年11月全面リフォーム・平成21年8月北側床張替え・トイレ・アイランドキッチン・入替・完成22年4月外壁一部張替え・平成22年7月ガレージ・1F事務所増築・令和4年9月北側土留め補修工事完了

即時買取

ご所有の土地・中古住宅・マンション・アパートを短期間で現金化できます。

即日現金可

弊社が直接買い取るため短期間での売却が可能です

<https://www.nissay-sales.com/kaitori/>