

NISSAY REAL ESTATE SALES CO.,LTD.

日生の不動産NAVI

紙面の都合で掲載できなかった物件も多数ございます。お探しの物件がございましたらお気軽にお問い合わせください。

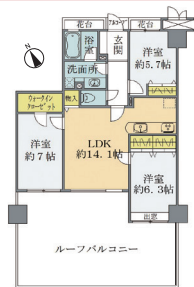
2023年 2/3号

売マンション 今すぐ住みたいマンション派の方にオススメ

即入居可! 長岡マンション

長岡市 表町2丁目 アパガーデンコート長岡表町

即入居可 3LDK 仲介手数料不要 ペット可



全邸天然温泉付+全邸分譲ガレージ付。長岡駅徒歩6分。表町小学校徒歩7分。

総額 2,680万円

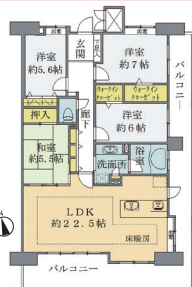
専有(壁芯)/76.49㎡(23.13坪) バルコニー/43.06㎡ 階数/3階(地下1階付14階建) 築年月/平成20年6月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/JR「長岡駅」徒歩6分 学区/表町小(約510m)・東中(約1450m) 管理費12,100円/月 修繕積立金11,500円/月 駐車場分譲ガレージ付2,500円/月



カーナビ検索 新潟県長岡市表町2丁目3番11

長岡市 福住2丁目 エイルマンション福住アルファス

即入居可 4LDK 南東角住戸 ペット可



ペット飼育可! L型バルコニー南東角住戸の4LDK。

総額 3,180万円

専有(壁芯)/104.80㎡(31.70坪) バルコニー/33.96㎡ 階数/4階(14階建) 築年月/平成20年3月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/JR「長岡駅」徒歩7分 学区/阪之上小(約540m)・東北中(約1080m) 管理費16,800円/月 修繕積立金20,800円/月 駐車場2,000円~4,000円/月(要確認)



カーナビ検索 新潟県長岡市福住2丁目2-31

新潟市中央区万代2丁目 万代ホームズ

即入居可 3LDK 南東角住戸

万代シティの程近く! 10階部分南東角住戸



総額 980万円

専有(壁芯)/74.43㎡(22.51坪) バルコニー/9.45㎡ 階数/10階(11階建) 築年月/昭和55年7月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「万代シティ」徒歩4分 学区/南万代小(約770m)・宮浦中(約930m) 管理費11,300円/月 修繕積立金9,101円/月 駐車場16,000円~17,000円/月(要確認)

新潟市中央区万代1丁目 コープ野村万代

4LDK 南東角住戸

広々102.07㎡! 4LDK南東角住戸の2面バルコニーで日当たり良好です。

総額 1,130万円

専有(壁芯)/102.07㎡(30.87坪) バルコニー/17.90㎡ 階数/6階(地下1階付14階建) 築年月/昭和56年10月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「万代シティバスセンター」徒歩2分 学区/南万代小(約790m)・宮浦中(約764m) 管理費13,700円/月 修繕積立金20,870円/月 駐車場17,000円~20,000円/月(要確認)

新潟市東区木工新町 ロイヤルイーストヒル新川

即入居可 3LDK 仲介手数料不要 最上階

南向き最上階。生活利便性良好! 通船川ウォーターフロント!



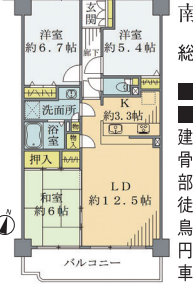
総額 1,650万円

専有(壁芯)/67.71㎡(20.48坪) バルコニー/10.15㎡ 階数/8階(8階建) 築年月/平成15年7月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「海老ヶ瀬木工場」徒歩5分 学区/大形小(約1200m)・大形中(約650m) 管理費11,600円/月 修繕積立金11,510円/月 駐車場5,000円/月(要確認)

新潟市中央区堀之内1丁目 サーパス堀之内

即入居可 3LDK

隣接平面駐車場1台確保! 南向きバルコニーの3LDK



総額 1,880万円

専有(壁芯)/73.02㎡(22.08坪) バルコニー/9.33㎡ 階数/2階(8階建) 築年月/平成9年1月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「堀之内」徒歩3分 学区/上小(約940m)・鳥屋野中(約1760m) 管理費11,700円/月 修繕積立金10,600円/月 駐車場7,000円/月(隣接地1台確保)

新潟市中央区学校町通3番町 ダイアパレス水道町通り

即入居可 2LDK 仲介手数料不要 南西角住戸

敷地内駐車場1台確保! 全居室7帖以上でゆとりのある南西角住戸。



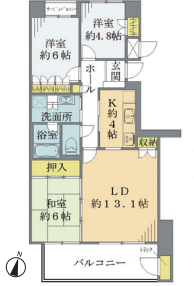
総額 1,980万円

専有(壁芯)/78.09㎡(23.62坪) バルコニー/12.79㎡ 階数/2階(7階建) 築年月/平成10年3月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「水道町1丁目」徒歩2分 学区/関屋小(約560m)・関屋中(約820m) 管理費11,360円/月 修繕積立金14,330円/月 駐車場5,000円~15,000円/月(要確認)

新潟市中央区紫竹山6丁目 エコアデー弁天橋

即入居可 3LDK 仲介手数料不要 専用庭付

南向き専用庭付。鳥屋野沿いに竹む生活環境の整ったマンション。



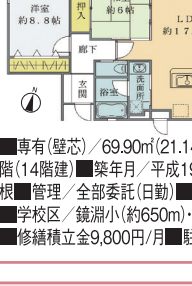
総額 2,180万円

専有(壁芯)/79.31㎡(23.99坪) バルコニー/12.17㎡ 階数/1階(7階建) 築年月/平成14年3月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「弁天橋」徒歩2分 学区/紫竹山小(約880m)・宮浦中(約2800m) 管理費6,400円/月 修繕積立金8,600円/月 専用庭使用料240円/月 駐車場7,000円~8,000円/月(要確認)

新潟市中央区川岸町2丁目 アップルガーデンウエスト

即入居可 2LDK ペット可 3方角住戸

全室6帖以上。通風良好&生活動線良好。3方角住戸!



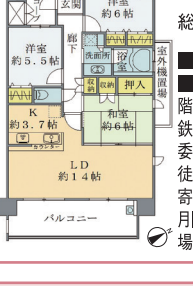
総額 2,280万円

専有(壁芯)/69.90㎡(21.14坪) バルコニー/15.90㎡ 階数/8階(14階建) 築年月/平成19年2月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「がんセンター前」徒歩3分 学区/鏡淵小(約650m)・白新中(約130m) 管理費8,400円/月 修繕積立金9,800円/月 駐車場8,000円~10,000円/月(要確認)

新潟市中央区二葉町2丁目 ダイアパレス二葉町パークヒルズ

即入居可 3LDK ペット可 南東角住戸

2面バルコニーの南東角住戸。自然と歴史ある趣深いエリア!



総額 2,380万円

専有(壁芯)/79.10㎡(23.93坪) バルコニー/19.63㎡ 階数/4階(7階建) 築年月/平成18年9月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「神宮前」徒歩5分 学区/新湯小(約770m)・寄居中(約980m) 管理費14,590円/月 修繕積立金13,580円/月 駐車場10,000円~18,000円/月(要確認)

新潟市中央区上近江3丁目 サーパス近江

即入居可 3LDK 南東角住戸

南東角住戸・換気良好! 生活に便利な環境が揃う人気の近江エリア。



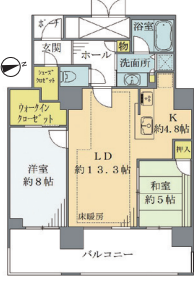
総額 2,480万円

専有(壁芯)/66.77㎡(20.19坪) バルコニー/8.47㎡ 階数/2階(7階建) 築年月/平成8年1月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「上近江」徒歩3分 学区/上山小(約320m)・上山中(約640m) 管理費11,000円/月 修繕積立金12,000円/月 駐車場[敷地内]6,800円[敷地外]6,400円/月(要確認) ※令和4年7月リフォーム済(システムキッチン・トイレ・洗面化粧台・浴室新規交換等)

新潟市中央区西堀通6番町 グランドメゾン西堀通タワー

即入居可 2LDK ペット可

各階でゴミ捨て可能! デザイン性と機能性に優れたマンション。



総額 2,680万円

専有(壁芯)/72.29㎡(21.86坪) バルコニー/18.11㎡ 階数/5階(地下1階付29階建) 築年月/平成21年5月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「古町」徒歩2分 学区/新潟小(約200m)・寄居中(約440m) 管理費18,900円/月 修繕積立金10,600円/月 駐車場(要確認)

新潟市中央区米山3丁目 エイルマンション新潟駅南ロゼア

即入居可 3LDK ペット可

新潟駅南口まで徒歩5分! セキュリティシステム充実の安心生活。



総額 2,680万円

専有(壁芯)/72.10㎡(21.81坪) バルコニー/13.40㎡ 階数/6階(14階建) 築年月/平成17年5月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「笹口大通」徒歩2分 学区/紫竹山小(約1260m)・宮浦中(約1690m) 管理費8,320円/月 修繕積立金13,800円/月 駐車場7,000円~22,000円/月(要確認)

新潟市中央区美咲町1丁目 ラ・テール美咲リバービュー

3LDK ペット可 南西角住戸

平面駐車場無料! リバーサイドに立つ南西向き、南西角住戸



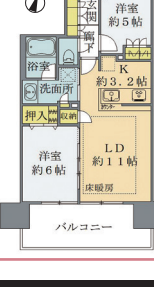
総額 2,840万円

専有(壁芯)/95.28㎡(28.82坪) バルコニー/47.50㎡ 階数/3階(14階建) 築年月/平成18年10月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「西堀通四番町」徒歩4分 学区/鳥屋野小(約1140m)・上山中(約1250m) 管理費14,700円/月 修繕積立金5,200円/月 駐車場無料 ※1住戸1台の権利有

新潟市中央区米山3丁目 プラウド新潟米山

2LDK ペット可

ハイレードマンション・10階・2LDK。多彩な交通利便性。



総額 3,380万円

専有(壁芯)/56.93㎡(17.22坪) バルコニー/12.20㎡ 階数/10階(15階建) 築年月/平成31年2月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「笹口二丁目」徒歩1分 学区/紫竹山小(約1440m)・宮浦中(約1720m) 管理費13,400円/月 修繕積立金7,630円/月 駐車場15,000円~20,000円/月(要確認)

新潟市中央区上大川前通5番町 エイルマンション上大川前ロゼア

3LDK ペット可

築浅・オール電化! 南東角住戸。豊富な収納&ウォークインクローゼット有!



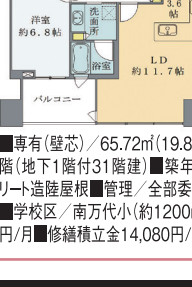
総額 3,415万円

専有(壁芯)/88.94㎡(26.90坪) バルコニー/27.04㎡ 階数/4階(15階建) 築年月/平成25年7月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「礎町」徒歩5分 学区/白山小(約660m)・白新中(約1810m) 管理費10,100円/月 修繕積立金7,600円/月 駐車場7,000円~15,000円/月(要確認)

新潟市中央区天神1丁目 シティタワー新潟

即入居可 2LDK+納戸 ペット可

全室南西向き! 新潟駅南口直結、利便性の良い高層タワーマンション。



総額 3,480万円

専有(壁芯)/65.72㎡(19.88坪) バルコニー/6.51㎡ 階数/18階(地下1階付31階建) 築年月/平成22年2月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/JR「新潟駅」徒歩2分 学区/南万代小(約1200m)・宮浦中(約1410m) 管理費9,984円/月 修繕積立金14,080円/月 駐車場16,000円/月(要確認)

新潟市中央区西堀通3番町 シティタワー西堀

即入居可 3LDK+納戸 南西角住戸 ペット可

南西角住戸。採光良好・換気良好。スーパー・コンビニ徒歩5分の利便性。



総額 3,800万円

専有(壁芯)/87.61㎡(26.50坪) バルコニー/9.14㎡ 階数/18階(地下1階付20階建) 築年月/平成17年1月 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 管理/全部委託(日勤) 交通/バス停「西堀通四番町」徒歩1分 学区/白山小(約700m)・白新中(約1400m) 管理費18,470円/月 修繕積立金25,650円/月 駐車場15,500円~17,500円/月(要確認)

