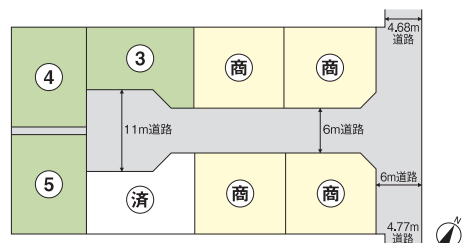


分譲地 [中央区] サン・クレーク 弁天橋通1

バス停「原の台」まで徒歩7分!



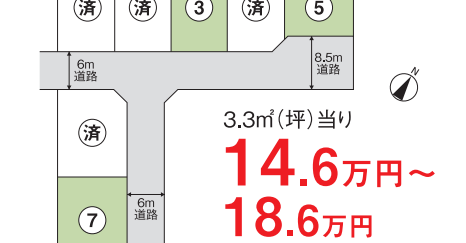
3.3㎡(坪)当り 31.2万円~34.2万円 1区画総額 1,267万円~1,357.7万円



■所在地 / 新潟市中央区弁天橋通1丁目1465番3 ■総区画数 / 8区画 ■今回販売区画数 / 3区画 ■1区画面積 / 130.97㎡(39.61坪)~134.26㎡(40.61坪) ■1区画総額 / 1,267万円~1,357.7万円 ■最多価格帯1,300万円台(2区画) ■地目 / 宅地・公衆用道路・用排水路 ■第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m~11m(分譲地内) ■道路負担 / あり ■都市ガス・公営水道・公共下水 ■交通 / バス停「原の台」徒歩7分 ■開校区 / 山湯小(約750m)・山湯中(約1700m) ■開発総面積 / 1399.79㎡(423.43坪) ■開発行為許可番号 / 新中建審第2009号の2(令和2年10月23日) ■売主

分譲地 [北区] サン・クレーク 木崎Ⅲ

バス停「木崎小グラウンド前」まで徒歩2分!



3.3㎡(坪)当り 14.6万円~18.6万円 1区画総額 560.3万円~845.9万円



■所在地 / 新潟市北区木崎字柳原1179番1外7 ■総区画数 / 9区画 ■今回販売区画数 / 4区画 ■1区画面積 / 126.01㎡(38.11坪)~150.37㎡(45.48坪) ■1区画総額 / 560.3万円~845.9万円 ■最多価格帯600万円台(2区画) ■地目 / 宅地 ■第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■道路幅員 / 約6~8.5m(分譲地内) ■道路負担 / 1部道路負担あり ■公営水道・浄化槽 ■交通 / バス停「木崎小グラウンド前」徒歩2分 ■学区区 / 木崎小(約250m)・木崎中(約1100m) ■売主

分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 田家

チャレンジャー田家店まで徒歩3分!



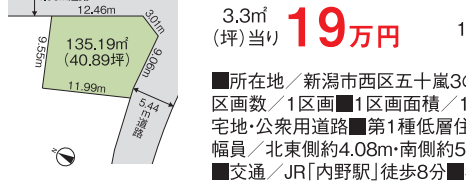
3.3㎡(坪)当り 15万円~19.5万円 1区画総額 644.9万円~894.6万円



■所在地 / 新潟市秋葉区田家2丁目1708番2外 ■総区画数 / 7区画 ■今回販売区画数 / 6区画 ■1区画面積 / 129.24㎡(39.09坪)~179.66㎡(54.34坪) ■1区画総額 / 644.9万円~894.6万円 ■最多価格帯900万円台(5区画) ■地目 / 宅地 ■第1種住居地域・第2種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約8m~4m(分譲地内) ■道路負担 / なし(ただし宅地内道路を全区画にて共有) ■都市ガス・公営水道・公共下水 ■交通 / JR「新津駅」徒歩20分 ■学区区 / 新津第一小(約1200m)・新津第一中(約900m) ■造成工事が完了 / 令和3年5月末(予定) ■売主

分譲地 [西区] サン・クレーク 五十嵐3の町南

JR「内野駅」まで徒歩8分!



3.3㎡(坪)当り 19万円 1区画総額 776.9万円

■所在地 / 新潟市西区五十嵐3の町南13385番1外11 ■総区画数 / 9区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■1区画面積 / 135.19㎡(40.89坪) ■1区画総額 / 776.9万円 ■地目 / 宅地・公衆用道路 ■第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■道路幅員 / 北東側約4.08m・南側約5.44m ■道路負担 / 1部有 ■都市ガス・公営水道・公共下水 ■交通 / JR「内野駅」徒歩8分 ■学区区 / 内野小(約550m)・内野中(約450m) ■売主

お客様ダイヤル 0120-682-103 SEARCH 日生不動産販売

分譲地 [中央区] サン・クレーク 東出来島

バス停「上近江」まで徒歩3分!



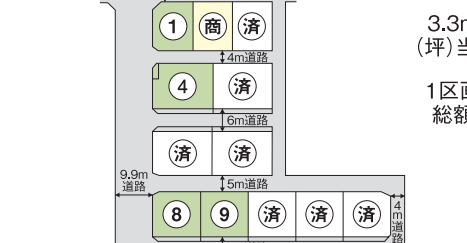
3.3㎡(坪)当り 46.8万円 1区画総額 2,054.5万円



■所在地 / 新潟市中央区東出来島233番13外8 ■総区画数 / 12区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■1区画面積 / 145.13㎡(43.90坪) ■1区画総額 / 2,054.5万円 ■地目 / 宅地・公衆用道路 ■準工業地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m~11m(分譲地内) ■道路負担 / あり ■都市ガス・公営水道・公共下水 ■交通 / バス停「上近江」徒歩3分 ■学区区 / 上山小(約650m)・上山中(約850m) ■売主

分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 新金沢町

阿賀小学校まで徒歩7分!



3.3㎡(坪)当り 13.8万円~14.5万円 1区画総額 567.7万円~759.9万円



■所在地 / 新潟市秋葉区新金沢町257番13 ■総区画数 / 17区画 ■今回販売区画数 / 6区画 ■1区画面積 / 134.05㎡(40.55坪)~182.07㎡(55.07坪) ■1区画総額 / 567.7万円~759.9万円 ■最多価格帯500万円台(3区画) ■地目 / 宅地 ■第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 150% ■道路幅員 / 約4~6m(分譲地内) ■道路負担 / あり ■都市ガス・公営水道・公共下水 ■交通 / バス停「新津工業高校前」徒歩15分 ■学区区 / 阿賀小(約650m)・新津第五中(約750m) ■売主

分譲地 [中央区] サン・クレーク 三和町

万代シティまで徒歩圏内!



3.3㎡(坪)当り 38万円 1区画総額 1,921.2万円

■所在地 / 新潟市中央区三和町92番1外 ■総区画数 / 7区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■1区画面積 / 167.17㎡(50.56坪) ■1区画総額 / 1,921.2万円 ■地目 / 宅地 ■近隣商業地域 ■建ぺい率 / 80% ■容積率 / 300% ■道路幅員 / 東南側約8.74m ■道路負担 / なし ■都市ガス・公営水道・公共下水 (買主にて申請) ■交通 / JR「新潟駅」徒歩15分 ■学区区 / 万代長嶺小(約600m)・宮浦中(約270m) ■売主

分譲地 [中央区] サン・クレーク 堀之内南2

ウオロク神道寺店まで徒歩7分!

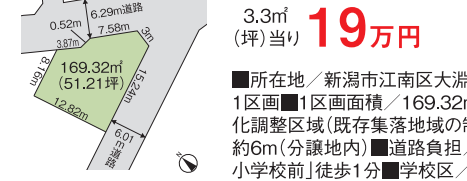


3.3㎡(坪)当り 45万円 1区画総額 2,209.5万円

■所在地 / 新潟市中央区堀之内南2丁目120番16外5 ■総区画数 / 8区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■1区画面積 / 162.34㎡(49.10坪) ■1区画総額 / 2,209.5万円 ■地目 / 宅地・公衆用道路 ■第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 南西側約4m ■道路負担 / あり ■都市ガス・公営水道・公共下水 ■交通 / バス停「堀之内」徒歩6分 ■学区区 / 上小小(約1200m)・鳥屋野中(約2000m) ■売主

分譲地 [江南区] サン・クレーク 大淵

日本海東北自動車道「新潟空港I.C.」まで車で5分!



3.3㎡(坪)当り 19万円 1区画総額 972.9万円

■所在地 / 新潟市江南区大淵字荒屋1927番1 ■総区画数 / 26区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■1区画面積 / 169.32㎡(51.21坪) ■1区画総額 / 972.9万円 ■地目 / 宅地 ■市街化調整区域(既在集落地域の制限あり) ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m(分譲地内) ■道路負担 / なし ■都市ガス・公営水道・公共下水 ■交通 / バス停「大淵小学校前」徒歩1分 ■学区区 / 大淵小(約750m)・大江山中(約1600m) ■売主

新潟の不動産の事ならおまかせください!! 物件速報 日生の不動産NAVI

紙面の都合で掲載できなかった物件も多数ございます。お探しの物件がございましたらお気軽にお問い合わせください。 2021年5/21号

売マンション 新潟市中央区上大川前通7番町 エクセレント上大川前通

南東向き角住戸♪人気の「新潟小学校」「寄居中学校」区です。

2LDK+WIC 総額 2,680万円 [売主]

売マンション 新潟市中央区東幸町 ファインコート東幸

2021年6月 リフォーム完了予定!

3LDK ペット可 総額 1,680万円 [売主]

売マンション 新潟市中央区文京町 文京日鉄シャトウ

南向き! 内廊下! 日当たり・眺望良好、駐車場付き物件です。

3DK 総額 580万円 [売主]

売マンション 新潟市中央区西堀通6番町 グランドメゾン西堀通タワー

榎谷小路向き(南向き)住戸! 充実した商業施設が徒歩圏内。

2LDK ペット可 総額 3,180万円 [売主]

売家 新潟市西区 みずぎ野6丁目

ミサワホーム施工「蔵のある平屋」 小屋裏収納、スキップフロア、外構等、工夫満載の築浅一戸建てです。

2LDK+収納+車庫 総額 1,980万円 [売主]

売家 新潟市東区 藤見町2丁目

パナソニックホームズ施工! 各洋室にWIC付。たっぷり収納の5K。

5K 総額 2,480万円 [売主]

売家 新潟市中央区 紫竹山7丁目

大成バルコン建築、3階建て、エレベーター完備、駐車場2台、南西角地。

6LDK+DK 総額 3,980万円 [売主]

5/22(土)~23(日) オープンハウス 予約は不要です。お気軽にお越しください。

売マンション 今すぐ住みたいマンション派の方にオススメ

新潟市中央区西堀通11番町 入居可 2DK 仲介手数料不要 総額 580万円

新潟市表町1丁目 リバービュー長岡 2LDK 総額 1,080万円

新潟市中央区川端町3丁目 コープ野村川端町B棟 2LDK 総額 1,180万円

新潟市中央区女池3丁目 日東アークシティ女池 3LDK 総額 1,280万円

新潟市中央区新和2丁目 ダイアパレス新和 3LDK 総額 1,490万円

新潟市西区坂井砂山3丁目 ダイアパレス新大駅前 4LDK 総額 1,580万円

新潟市中央区上所1丁目 サーム上所 3LDK 総額 1,680万円

新潟市中央区美咲町1丁目 サーム美咲 4LDK 総額 1,840万円

新潟市東区中山6丁目 サーパス中山 3LDK 総額 1,980万円

新潟市中央区西大畑町 サーパス西大畑 3LDK 総額 1,980万円

新潟市中央区花園1丁目 アパガーデコート新潟駅前 3LDK 総額 2,180万円

新潟市中央区下大川前通5丁目 ロستا新新潟アークガーデン 2LDK ペット可 総額 2,400万円

新潟市中央区八千代1丁目 アパガーデコート万代 3LDK 総額 2,580万円

新潟市中央区幸西1丁目 サーパス南万代 3LDK 総額 2,580万円

新潟市中央区神道寺1丁目 アーバンブレイス神道寺 1LDK ペット可 総額 2,690万円

新潟市西区青山1丁目 サーパス青山遊園 3LDK ペット可 総額 2,740万円

新潟市中央区寄居町 コープシティ寄居 3LDK 総額 2,740万円

新潟市中央区西堀通6番町 グランドメゾン西堀通タワー 2LDK ペット可 総額 2,860万円

新潟市中央区区役所1番町 ダイアパレス市役所前 3LDK ペット可 総額 3,180万円

新潟市中央区川端町1丁目 シティハウス川端町 3LDK ペット可 総額 3,380万円

新潟市中央区神道寺1丁目 アーバンブレイス神道寺 3LDK ペット可 総額 3,460万円

新潟市中央区川端町1丁目 シティハウス川端町 3LDK ペット可 総額 3,480万円

新潟市中央区南笹口 ダイアパレスアベニュー南笹口 4LDK ペット可 総額 3,580万円

新潟市中央区関新2丁目 サーパス関新リバーブレイス 2LDK+WIC ペット可 総額 4,880万円

売家 今すぐ住みたい戸建て派の方にオススメ

新潟市西区 寺尾北1丁目 3LDK カーポート 総額 980万円

新潟市秋葉区 秋葉3丁目 3LDK インナーガレージ 総額 1,180万円

新潟市東区 向陽1丁目 3LDK 総額 1,380万円

新潟市江南区 大淵 4LDK カーポート 総額 1,480万円

新潟市北区 太夫浜新町2丁目 5LDK カーポート 総額 1,650万円

新潟市東区 本所3丁目 3LDK 床暖房 総額 1,980万円

新潟市中央区 姥ヶ川3丁目 5LDK 総額 2,180万円

新潟市巻町 5LDK+書斎 インナーガレージ 総額 2,280万円

新潟市西蒲区 和納3丁目 4LDK+書斎 カーポート 総額 2,500万円

新潟市中央区 女池3丁目 3LDK+WIC 総額 2,980万円

新潟市中央区 水道町1丁目 4LDK+WIC 未入居住宅 総額 4,396.06万円

新潟市中央区 文京町 2LDK+納戸+WIC インナーガレージ 総額 8,580万円

売地 今すぐ住みたい戸建て派の方にオススメ

新潟市 水道町2丁目 総額 650万円

新潟市 五十嵐3の町東 総額 300万円

新潟市 小金台 総額 1,422万円

新潟市 松浜8丁目 総額 535万円

新潟市 旭町通2番町 総額 1,498万円

新潟市 浦山2丁目 総額 380万円

新潟市 上土地亀 総額 701万円

新潟市 西笠巻新田 総額 380万円

新潟市 日の上3丁目 総額 1,680万円

新潟市 西大畑町 総額 2,200万円

新潟市 小針台3丁目 総額 800万円

新潟市 西大畑町 総額 2,200万円