

分譲地 新しい街並みで暮らしたいとお考えの方にオススメ

分譲地 [北 区] サン・クレーク 木崎Ⅲ あと8区画 建築条件無

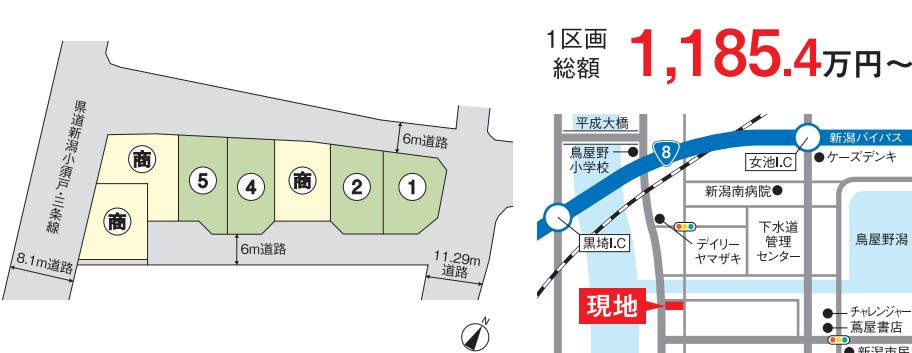
バス停「木崎小グラウンド前」まで徒歩約2分!



■所在地 / 新潟市北区木崎字柳原1179番1外7筆 ■総区画数 / 9区画 ■今回販売区画数 / 8区画 ■1区画面積 / 125.45㎡ (37.94坪) ~ 152.55㎡ (46.14坪) ■1区画総額 / 560.4万円 ~ 858.2万円 ■地目 / 宅地 ■第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■道路幅員 / 約6~8.5m (分譲地内) ■道路負担 / 1部道路負担あり ■公営水道・浄化槽 ■交通 / バス停「木崎小グラウンド前」徒歩約2分 ■学校区 / 木崎小・木崎中 ■売主

分譲地 [江南区] サン・クレーク 太右工門新田 あと4区画 特定建築条件付 詳細はお問い合わせ下さい

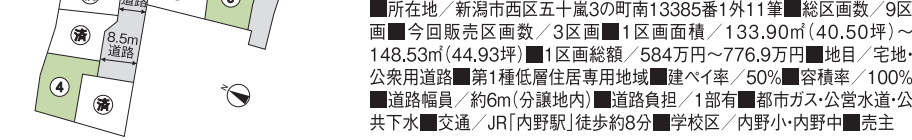
バス停「太右工門新田」まで徒歩約4分!



■所在地 / 新潟市江南区太右工門新田41番外 ■総区画数 / 7区画 ■今回販売区画数 / 4区画 ■1区画面積 / 167.50㎡ (50.66坪) ■1区画総額 / 1,185.4万円 ~ 1,266.5万円 ■地目 / 宅地・公衆用道路 ■市街化調整区域 (既存集落地域の制限あり) 1部河川保全区域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m (分譲地内) ■道路負担 / あり ■公営水道・公共下水道 ■交通 / バス停「太右工門新田」徒歩約4分 ■学校区 / 曾野木小・曾野木中 ■売主

分譲地 [西区] サン・クレーク 五十嵐3の町南 あと3区画 建築条件無

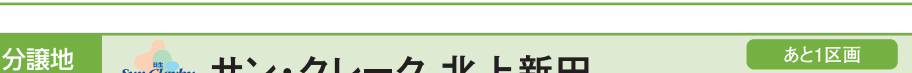
JR「内野駅」まで徒歩約8分!



■所在地 / 新潟市西区五十嵐3の町南13385番1外11筆 ■総区画数 / 9区画 ■今回販売区画数 / 3区画 ■1区画面積 / 133.90㎡ (40.50坪) ~ 148.53㎡ (44.93坪) ■1区画総額 / 584万円 ~ 776.9万円 ■地目 / 宅地・公衆用道路 ■市街化調整区域 (既存集落地域の制限あり) ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■道路幅員 / 約6m (分譲地内) ■道路負担 / 1部 ■都市ガス・公営水道・公共下水道 ■交通 / JR「内野駅」徒歩約8分 ■学校区 / 内野小・内野中 ■売主

分譲地 [江南区] サン・クレーク 亀田中島3 あと1区画 建築条件無

バス停「亀田中島」まで徒歩約2分!



■所在地 / 新潟市江南区亀田中島3丁目557番 ■総区画数 / 8区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■1区画面積 / 180.89㎡ (54.71坪) ■1区画総額 / 1,313万円 ■地目 / 宅地 ■第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約9.61m (分譲地内) ■道路負担 / あり ■都市ガス・公営水道・公共下水道 ■交通 / バス停「亀田中島」徒歩約2分 ■学校区 / 亀田西小・亀田西中 ■売主

分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 北上新田 あと1区画 建築条件無

JR「さつき野駅」まで徒歩約4分!



■所在地 / 新潟市秋葉区北上新田287番1 ■総区画数 / 10区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■1区画面積 / 214.94㎡ (65.01坪) ■1区画総額 / 1,059.6万円 ■地目 / 宅地 ■市街化調整区域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m (分譲地内) ■道路負担 / なし ■都市ガス・公営水道・公共下水道 ■交通 / JR「さつき野駅」徒歩約4分 ■学校区 / 新津第三小・新津第一中 ■売主

あしたへ、あなたへ。 日生不動産販売株式会社

お客様ダイヤル 0120-682-103

SEARCH 日生不動産販売 GO

https://www.nissay-sales.com/

TEL:025-285-1080

分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 新金沢町 あと15区画 建築条件無

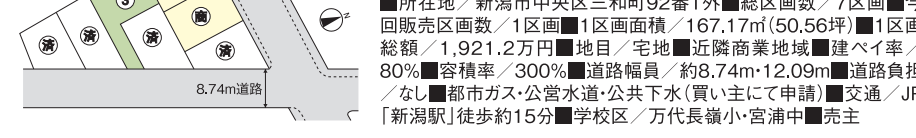
阿賀小学校まで徒歩約7分!



■所在地 / 新潟市秋葉区新金沢町257番13 ■総区画数 / 17区画 ■今回販売区画数 / 15区画 ■1区画面積 / 134.05㎡ (40.55坪) ~ 183.76㎡ (55.58坪) ■1区画総額 / 559.8万円 ~ 805.9万円 ■地目 / 宅地 ■第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 150% ■道路幅員 / 約4~6m (分譲地内) ■道路負担 / なし ■都市ガス・公営水道・公共下水道 ■交通 / バス停「新津工業高校前」徒歩約15分 ■学校区 / 阿賀小・新津第五中 ■売主

分譲地 [中央区] サン・クレーク 三和町 あと1区画 建築条件無

万代シティまで徒歩圏内!



■所在地 / 新潟市中央区三和町92番1外 ■総区画数 / 7区画 ■今回販売区画数 / 1区画 ■1区画面積 / 167.17㎡ (50.56坪) ■1区画総額 / 1,921.2万円 ■地目 / 宅地 ■近隣商業地域 ■建ぺい率 / 80% ■容積率 / 300% ■道路幅員 / 約8.74m・12.09m ■道路負担 / なし ■都市ガス・公営水道・公共下水道 (買主にて申請) ■交通 / JR「新潟駅」徒歩約15分 ■学校区 / 万代長嶺小・宮浦中 ■売主

分譲地 [中央区] サン・クレーク 堀之内南2 あと2区画 建築条件無

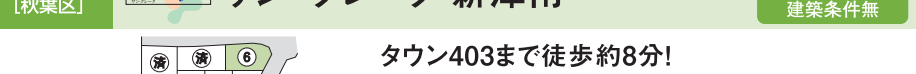
ウオロク神道寺まで徒歩約7分!



■所在地 / 新潟市中央区堀之内南2丁目120番16外5筆 ■総区画数 / 8区画 ■今回販売区画数 / 2区画 ■1区画面積 / 162.34㎡ (49.10坪) ~ 163.17㎡ (49.35坪) ■1区画総額 / 2,068.5万円 ~ 2,319.4万円 ■地目 / 宅地・公衆用道路 ■第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約4m ■道路負担 / あり ■都市ガス・公営水道・公共下水道 ■交通 / バス停「堀之内」徒歩約6分 ■学校区 / 上小小・鳥屋野中 ■売主

分譲地 [江南区] サン・クレーク 三百地 あと4区画 特定建築条件付 詳細はお問い合わせ下さい

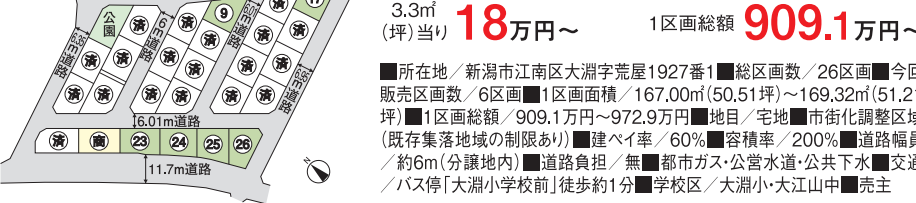
バス停「大淵小学校前」まで徒歩約1分!



■所在地 / 新潟市江南区三百地513番4外 ■総区画数 / 8区画 ■今回販売区画数 / 4区画 ■1区画面積 / 177.52㎡ (53.69坪) ~ 177.64㎡ (53.73坪) ■1区画総額 / 655万円 ~ 725.3万円 ■地目 / 宅地・公衆用道路 ■市街化調整区域 (既存集落地域の制限あり) ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m (分譲地内) ■道路負担 / あり ■都市ガス・公営水道・公共下水道 ■交通 / バス停「大淵小学校前」徒歩約1分 ■学校区 / 大淵小・大江山中 ■売主

分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 新津南 あと3区画 建築条件無

タウン403まで徒歩約8分!



■所在地 / 新潟市秋葉区中村字沢海382外 ■総区画数 / 19区画 ■今回販売区画数 / 3区画 ■1区画面積 / 156.19㎡ (47.24坪) ~ 183.54㎡ (55.52坪) ■1区画総額 / 580.8万円 ~ 637.7万円 ■地目 / 宅地・1部公衆用道路 ■第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m (分譲地内) ■道路負担 / 1部 ■都市ガス・公営水道・公共下水道 ■交通 / バス停「中村」徒歩約2分 ■学校区 / 金津小・金津中 ■売主

分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 大淵 あと6区画 建築条件無

空港I.Cまで車で約5分!

■所在地 / 新潟市江南区大淵字荒屋1927番 ■総区画数 / 26区画 ■今回販売区画数 / 6区画 ■1区画面積 / 167.00㎡ (50.51坪) ~ 169.32㎡ (51.21坪) ■1区画総額 / 909.1万円 ~ 972.9万円 ■地目 / 宅地 ■市街化調整区域 (既存集落地域の制限あり) ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m (分譲地内) ■道路負担 / 無 ■都市ガス・公営水道・公共下水道 ■交通 / バス停「大淵小学校前」徒歩約1分 ■学校区 / 大淵小・大江山中 ■売主

物件速報

新潟の不動産の事ならおまかせください!!

NISSAY REAL ESTATE SALES CO.,LTD.

日生の不動産NAVI

紙面の都合で掲載できなかった物件も多数ございます。お探しの物件がございましたらお気軽にお問い合わせください。

2020年9/18号

ピックアップ物件!

他にも「売マンション」、「売家」、「売地」等、豊富な物件情報を掲載!! 詳しくは中面をご覧ください▶▶▶

売家 新潟市江南区 天野1丁目 4LDK

令和元年フルリフォーム済! 即入居可能です。

総額 1,080万円

■土地 / 113.79㎡ (34.42坪) 道員19㎡ (5.74坪) 有
■建物 / 117.58㎡ (35.56坪) ■築年月 / 平成8年7月 ■前面道路 / 北側約6m
■交通 / バス停「天野1丁目」徒歩約2分 ■学校区 / 曾野木小・曾野木中

売家 新潟市西区 青山2丁目 4LDK+S

イオン新潟青山店徒歩4分! 住環境に恵まれた4LDK+S!

総額 1,980万円

■土地 / 180.10㎡ (54.48坪) 道員35㎡ (10.58坪) 有
■建物 / 112.96㎡ (34.17坪) ■築年月 / 平成2年4月 ■前面道路 / 西側約6m
■交通 / JR「青山駅」徒歩約11分 ■学校区 / 東青山小・小針中

売家 新潟市中央区 美咲町1丁目 4LDK

三井ホーム施工の中古住宅! カーポート2台付き。

総額 2,680万円

■土地 / 176.90㎡ (53.51坪)
■建物 / 135.29㎡ (40.92坪) ■築年月 / 平成9年2月 ■前面道路 / 南側約6m
■交通 / バス停「綱川原」徒歩約8分 ■学校区 / 鳥屋野小・上山中

売家 新潟市中央区 紫竹山7丁目 6LDK+DK

大成バルコン建築、3階建て、エレベーター完備、駐車場2台、東南角地

総額 3,980万円

■土地 / 178.74㎡ (54.06坪) 道員50.07㎡ (15.14坪) 有
■建物 / 214.84㎡ (64.98坪) ■築年月 / 平成12年7月
■前面道路 / 西側約6m・南側約6m ■交通 / JR「新潟駅」徒歩約25分 ■学校区 / 紫竹山小・宮浦中

OPEN ROOM 9/19(土)~22(水) ご予約は下記電話番号へ

TEL.0120-682-103

売マンション 新潟市中央区 女池8丁目 3LDK 角部屋

ダイアパレス女池

当日、同マンション内でリフォーム事例も内覧可能! お気軽にお問い合わせください。

総額 2,240万円

■専有(壁芯) / 82.67㎡ (25.01坪) ■階数 / 13階建4階
■築年月 / 平成12年2月 ■構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
■交通 / バス停「江南高校前」徒歩約3分 ■学校区 / 女池小・鳥屋野中
管理費12,930円/月 修繕積立金8,260円/月 駐車場3,000円/月(要確認)

売マンション 新潟市中央区 八千代1丁目 アパガートコート万代 1LDK+S

万代シティ、病院、スーパー駅徒歩圏内!

総額 1,780万円

■専有(壁芯) / 60.45㎡ (18.29坪) ■階数 / 8階建2階 ■築年月 / 平成11年2月
■構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
■交通 / JR「新潟駅」徒歩約10分 ■学校区 / 南万代小・宮浦中
管理費7,400円/月 修繕積立金8,500円/月 駐車場10,000円~15,000円/月(要確認)

売マンション 新潟市中央区 神道寺1丁目 アーバンプレイス神道寺 2LDK

利便性・住環境に優れた新潟駅南エリア! 新築未入居物件です。

総額 2,890万円

■専有(壁芯) / 60.66㎡ (18.35坪) ■階数 / 14階建8階 ■築年月 / 令和2年3月
■構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根
■交通 / JR「新潟駅」徒歩約20分 ■学校区 / 女池小・鳥屋野中
管理費7,300円/月 修繕積立金6,700円/月 駐車場6,000円/月

売地 新潟市中央区 旭町通2番町

3.3㎡ (坪)当り 37.8万円

総額 1,627万円

■土地 / 142.43㎡ (43.08坪)
セトバック後 ■公衆用道路 / 10m (上記とは別途) + セトバック後
約16.48m ■建ぺい率・容積率 / 50%・100% ■道路 / 南側約3m × 東側約3m ■学校区 / 新潟小・寄居中 ■交通 / JR「新潟駅」徒歩約1分 ■現況更地

売地 新潟市中央区 鏡2丁目

3.3㎡ (坪)当り 39.7万円

総額 1,800万円

■土地 / 149.78㎡ (45.30坪) ■道員有16.21㎡ (4.90坪) ■建ぺい率・容積率 / 60%・200% ■道路 / 北側約4m ■学校区 / 女池小・鳥屋野中 ■交通 / JR「新潟駅」徒歩約16分 ■現況更地

売地 新潟市中央区 女池4丁目

3.3㎡ (坪)当り 40万円

総額 2,339万円

■土地 / 193.38㎡ (58.49坪) ■公衆用道路48m ■建ぺい率・容積率 / 70%・200% ■道路 / 西側約6m × 南側約6m ■学校区 / 女池小・鳥屋野中 ■交通 / バス停「女池北」徒歩約6分 ■現況更地

売地 新潟市中央区 南浜通2番町

3.3㎡ (坪)当り 75万円

総額 3,021.75万円

■土地 / 133.20㎡ (40.29坪) ■南側道員有22.30㎡ (6.74坪) ■建ぺい率・容積率 / 60%・200% ■道路 / 東側約9m × 南側約3m ■学校区 / 新潟小・寄居中 ■交通 / バス停「古町」徒歩約7分 ■上水道引込有、汚水排水、ガス引込有 ■※建築可能地1区画あり

●掲載についてのお問い合わせ。ご案内などお気軽にお申し付けください。 ●広告作成期間中に契約済みとなる場合がございます。予めご了承ください。 ●現況と取りが異なる場合は現況を優先します。 広告有効期限 / 2020年10月8日(木)

売マンション 今すぐ住みたいマンション派の方にオススメ

新潟市中央区南浜通1番町 チサンマンション南浜 3K 総額 430万円

新新潟市中央区近江2丁目 ライフコア新潟 2LDK+S 総額 480万円

新新潟市中央区弁天3丁目 万代アーバン日東 1K 総額 530万円

新新潟市中央区万代1丁目 ヴェルトミール万代 1K 総額 640万円

新新潟市中央区万代1丁目 トークランドマンション 第一万代ビューハイム 2LDK 総額 980万円

新新潟市中央区本町通5番町 ダイアパレス本町 3LDK 総額 1,390万円

新新潟市中央区新和2丁目 ダイアパレス新和 3LDK 総額 1,490万円

新新潟市中央区長嶺町 アトール長嶺町 3LDK 総額 1,580万円

新新潟市中央区南出来島2丁目 サーム出来島 4LDK 総額 1,580万円

新新潟市西区平島1丁目 ダイアパレス青山南 3LDK 総額 1,590万円

新新潟市中央区堀之内南1丁目 サーバス堀之内 3LDK 総額 1,590万円

新新潟市西区小針台 ダイアパレス小針台 2LDK 総額 1,680万円

新新潟市中央区川岸町2丁目 リバーステージ新潟 2LDK 総額 1,680万円

新新潟市西区平島1丁目 ダイアパレス青山南 3LDK 総額 1,780万円

新新潟市中央区上大川前通4番町 アガバテコート上大川前 3LDK 総額 1,780万円

新新潟市中央区寄居町 アーバンプレイス寄居 1LDK 総額 1,980万円

新新潟市中央区西大畑町 サーバス西大畑 3LDK 総額 2,100万円

新新潟市中央区二葉町1丁目 エイルヴァニ二葉町(風雅) 3LDK 総額 2,480万円

新新潟市中央区下大川前通5丁目 ホルスター新潟アクアガーデン 2LDK 総額 2,530万円

新新潟市中央区学校町通1番町 ダイアパレス市役所前 3LDK 総額 3,280万円

新新潟市中央区川端町1丁目 シティハウス川端町 4LDK 総額 3,530万円

新新潟市中央区西堀前通2番町 ダイアパレス西堀前通 3LDK+S 総額 3,580万円

新新潟市中央区米山1丁目 サーバス新潟駅前レジデンス 2LDK+WIC+C 総額 4,240万円

新新潟市中央区関新2丁目 サーバス関新リバープレイス 2LDK+WIC 総額 4,880万円

売家 今すぐ住みたい戸建て派の方にオススメ

新新潟市西区 五十嵐3の町東 3LDK 総額 680万円

新新潟市秋葉区 中村 5K 総額 880万円

新新潟市南区 新山崎町1丁目 6DK 総額 980万円

新新潟市西区 鳥原 6DK 総額 1,150万円

新新潟市北区 柳原6丁目 5LDK 総額 1,320万円

新新潟市東区 向陽1丁目 3LDK 総額 1,460万円

新新潟市東区 松園2丁目 5LDK 総額 2,300万円

新新潟市東区 秋葉1丁目 3LDK 総額 2,380万円

新新潟市東区 大形本町4丁目 3LDK 総額 2,680万円

新新潟市西区 平島 4LDK 総額 3,080万円

新新潟市東区 東中野山2丁目 2LDK 総額 3,100万円

新加茂市 青海町1丁目 5LDK 総額 3,280万円

売地 新築マイホームをお考えの方にオススメ

新新潟市中央区 関屋田町1丁目 総額 1,021.4万円

新新潟市西区 西大畑町 総額 2,400万円

新新潟市中央区 五十嵐2の町 総額 961.3万円

新新潟市南区 上下諏訪木 総額 400万円

新新潟市中央区 女池3丁目 総額 1,180万円

新新潟市中央区 上所上1丁目 総額 2,508.21万円

新新潟市西区 寺尾上3丁目 総額 1,908.48万円

新新潟市南区 七軒 総額 800万円

新新潟市中央区 関屋大前1丁目 総額 1,488万円

新新潟市中央区 川岸町1丁目 総額 7,030万円

新新潟市西区 寺尾西3丁目 総額 2,380万円

新新潟市南区 うぐいす2丁目 総額 2,176.2万円