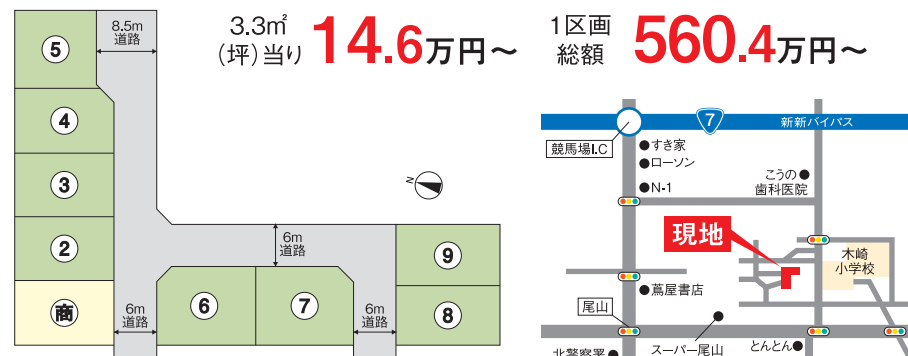


NEW 分譲地 [北 区] サン・クレーク 木崎Ⅲ あと8区画 建築条件無

バス停「木崎小グラウンド前」まで徒歩約2分!



■所在地 / 新潟市北区木崎字柳原1179番1外7筆 ■総区画数 / 9区画 ■今回販売区画数 / 8区画 ■1区画面積 / 125.45㎡ (37.94坪) ~ 152.55㎡ (46.14坪) ■1区画総額 / 560.4万円 ~ 858.2万円 ■地目 / 宅地 ■第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■道路幅員 / 約6~8.5m (分譲地内) ■道路負担 / 1部道路負担あり ■公営水道・浄化槽 ■交通 / バス停「木崎小グラウンド前」徒歩約2分 ■学校区 / 木崎小・木崎中 ■売主

分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 新金沢町 あと15区画 建築条件無

阿賀小学校まで徒歩約7分!



■所在地 / 新潟市秋葉区新金沢町257番13 ■総区画数 / 17区画 ■今回販売区画数 / 15区画 ■1区画面積 / 134.05㎡ (40.55坪) ~ 183.76㎡ (55.58坪) ■1区画総額 / 559.8万円 ~ 805.9万円 ■地目 / 宅地 ■第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 150% ■道路幅員 / 約4~6m (分譲地内) ■道路負担 / なし ■都市ガス・公営水道・公共下水 ■交通 / バス停「新津工業高校前」徒歩約15分 ■学校区 / 阿賀小・新津第五中 ■売主

分譲地 [江南区] サン・クレーク 太右工門新田 あと4区画 特定建築条件付 詳細はお問い合わせ下さい

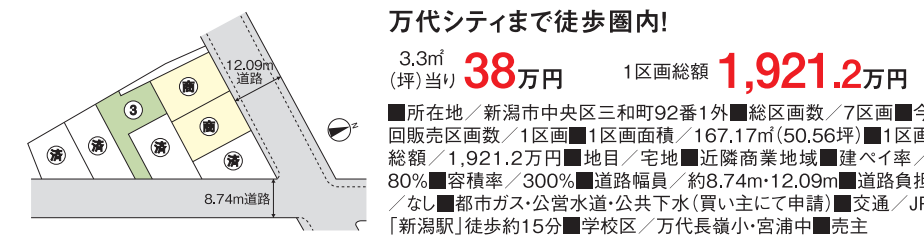
バス停「太右工門新田」まで徒歩約4分!



■所在地 / 新潟市江南区太右工門新田41番外 ■総区画数 / 7区画 ■今回販売区画数 / 4区画 ■1区画面積 / 167.50㎡ (50.66坪) ■1区画総額 / 1,185.4万円 ~ 1,266.5万円 ■地目 / 宅地・公衆用道路 ■市街化調整区域 (既存集落地域の制限あり) 1部河川保全区域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 約6m (分譲地内) ■道路負担 / なし ■公営水道・公共下水 ■交通 / バス停「太右工門新田」徒歩約4分 ■学校区 / 曾野小・曾野木中 ■売主

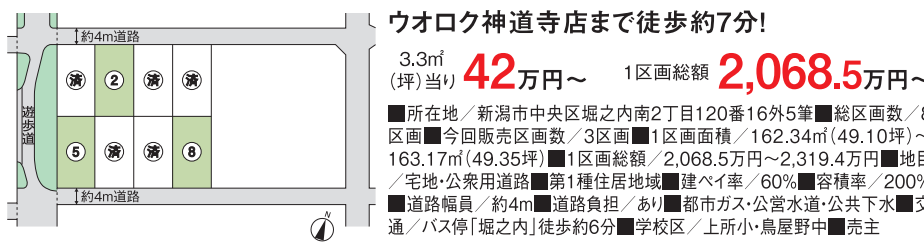
分譲地 [中央区] サン・クレーク 三和町 あと1区画 建築条件無

万代シティまで徒歩圏内!



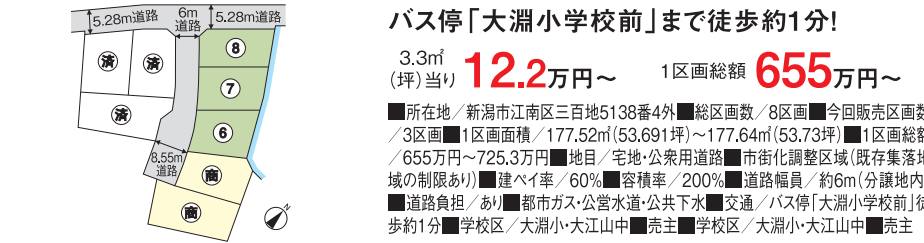
分譲地 [中央区] サン・クレーク 堀之内南2 あと3区画 建築条件無

ウオロク神道寺まで徒歩約7分!



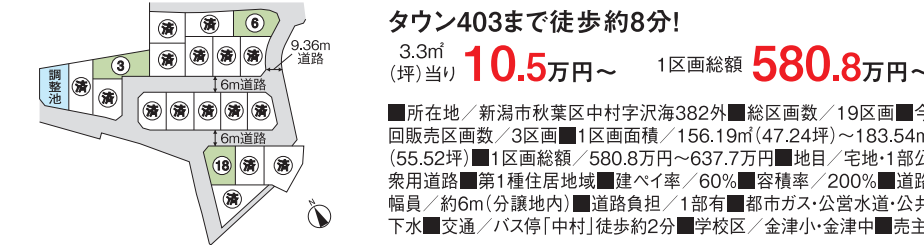
分譲地 [江南区] サン・クレーク 五百嵐 特定建築条件付 詳細はお問い合わせ下さい

バス停「大淵小学校前」まで徒歩約1分!



分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 新津南 あと3区画 建築条件無

タウン403まで徒歩約8分!



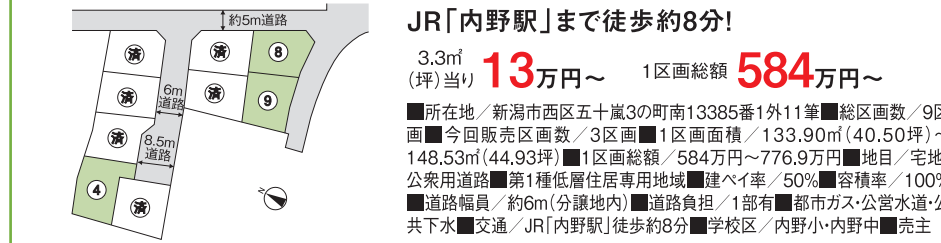
分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 大淵 あと4区画 建築条件無

空港I.Cまで車で約5分!



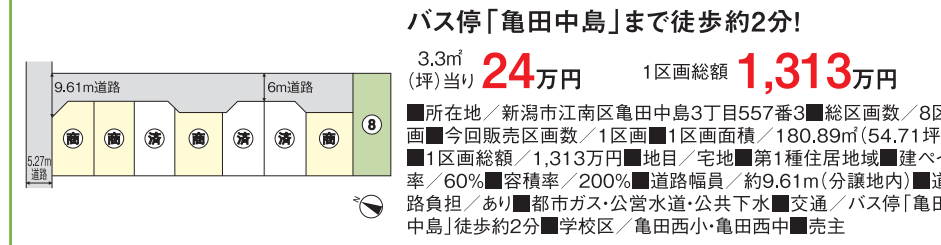
分譲地 [西区] サン・クレーク 五十嵐3の町南 あと3区画 建築条件無

JR「内野駅」まで徒歩約8分!



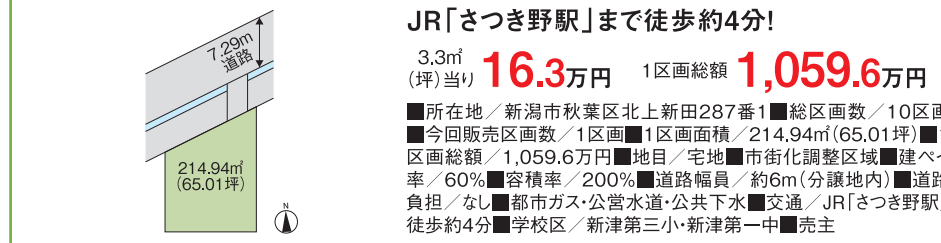
分譲地 [江南区] サン・クレーク 亀田中島3 あと1区画 建築条件無

バス停「亀田中島」まで徒歩約2分!



分譲地 [秋葉区] サン・クレーク 北上新田 あと1区画 建築条件無

JR「さつき野駅」まで徒歩約4分!



【特定建築条件付売地とは】売主の指定する建築業者と土地売買契約後約3ヶ月以内に建築契約を締結することを条件に販売されます。この期間内に売主の指定する建築業者と建築契約が締結されないことが確定した時は、土地売買契約は白紙となり売主が受領し、土地代金は全額返還されます。

お客様ダイヤル **0120-682-103** SEARCH 日生不動産販売 GO

https://www.nissay-sales.com/

宅地建物取引業 / 新潟県知事免許(第4908号) 建設業許可番号 / 新潟県知事(特-28)第43736号 新潟市中央区上近江1丁目1番3号 TEL:025-285-1090

物件速報

新潟の不動産の事ならおまかせください!!

NISSAY REAL ESTATE SALES CO.,LTD.

日生の不動産NAVI

紙面の都合で掲載できなかった物件も多数ございます。お探しの物件がございましたらお気軽にお問い合わせください。

2020年8/28号

ピックアップ物件!

他にも【売マンション】、【売家】、【売地】等、豊富な物件情報を掲載!! 詳しくは中面をご覧ください▶▶▶

売マンション 新潟市中央区万代1丁目 トーカングランドマンション第一万代ビューハイツ 2LDK 角部屋 ペット可(条件あり)

人気の万代シティが生活圏! 眺めの良い東南向きの角住戸。

■専有(壁芯) / 68.03㎡ (20.58坪) ■階数 / 13階建9階 ■築年月 / 昭和49年11月 ■構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 ■交通 / バス停「バスセンター」徒歩約2分 ■学校区 / 南万代小・宮浦中 管理費11,293円/月 修繕積立金8,380円/月 駐車場空きなし

■新価格: 総額 **980万円** [仲介]

売マンション 新潟市中央区 上大川前 アパガーデンコート上大川前 3LDK 角部屋

2020年4月一部リフォーム済み。スーパー・コンビニ徒歩圏内。

■専有(壁芯) / 84.34㎡ (25.51坪) ■階数 / 10階建2階 ■築年月 / 平成13年6月 ■構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 ■交通 / JR「白山駅」徒歩約24分 ■学校区 / 白山小・白新中 管理費8,500円/月 修繕積立金11,800円/月 駐車場(要確認) 町内会費500円/月

総額 **1,780万円** [専任]

売マンション 新潟市中央区 下大川前通5丁目 ポレスター新潟アークアガーデン 2LDK ペット可

高層階住居! ディスポーザー付き、ペット可!

■専有(壁芯) / 68.98㎡ (20.87坪) ■階数 / 15階建13階 ■築年月 / 平成22年3月 ■構造 / 鉄骨コンクリート造陸屋根 ■交通 / JR「新潟駅」車で約3分 ■学校区 / 新潟小・寄居中 管理費12,810円/月 修繕積立金4,230円/月 駐車場4,500円~10,000円/月(要確認)

総額 **2,530万円** [専任]

売マンション 新潟市中央区 川岸町1丁目 ダイアパレス白山駅前 3LDK ペット可

白山駅まで徒歩約3分! 2面バルコニーの角部屋です。

■専有(壁芯) / 78.66㎡ (23.79坪) ■階数 / 12階建11階 ■築年月 / 平成27年12月 ■構造 / 鉄骨コンクリート造陸屋根 ■交通 / JR「白山駅」徒歩約3分 ■学校区 / 鏡沼小・白新中 管理費15,890円/月 修繕積立金3,150円/月 駐車場5,000円/月

総額 **3,480万円** [専任]

売家 新潟市南区 新山崎町1丁目 6DK

6DKのファミリー向け住戸。駐車場3台可! 全居室6帖以上で収納多数有り。

■土地 / 312.21㎡ (94.44坪) ■建物 / 180.19㎡ (54.50坪) ■築年月 / 平成4年6月 ■前面道路 / 南側約6m・東側約6m ■交通 / バス停「下山崎」徒歩約2分 ■学校区 / 根岸小白根北中

土地建物価格 **1,180万円** [仲介] 駐車3台可

売家 新潟市北区 柳原6丁目 5LDK

閑静な住宅街に佇む5LDK! スーパー徒歩圏内!

■土地 / 229.92㎡ (69.55坪) ■建物 / 145.46㎡ (44.00坪) ■築年月 / 平成5年11月 ■前面道路 / 北側約9m ■交通 / JR「豊栄駅」徒歩約14分 ■学校区 / 葛塚小・光晴中

土地建物価格 **1,320万円** [仲介] 駐車2台可

売家 新潟市東区 東中野山2丁目 2LDK

居住スペースには床暖房完備! ガーデンテラス付きの平屋です。

■土地 / 313.23㎡ (94.75坪) ■建物 / 92.16㎡ (27.87坪) ■築年月 / 平成19年11月 ■前面道路 / 東側約10m ■交通 / バス停「石山第2団地」徒歩約3分 ■学校区 / 東中野山小・東石山中

土地建物価格 **3,200万円** [仲介] 駐車2台可

売家 新潟市中央区 紫竹山7丁目 6LDK+DK

大成パルコン建築、3階建て、エレベーター完備、駐車場2台、東南角地

■土地 / 178.74㎡ (54.06坪) 道寬50.07m (15.14坪) 有 ■建物 / 214.84㎡ (64.98坪) ■築年月 / 平成12年7月 ■前面道路 / 東側約6m・南側約6m ■交通 / JR「新潟駅」徒歩約25分 ■学校区 / 紫竹山小・宮浦中

土地建物価格 **3,980万円** [売主] 駐車2台可

売地 新潟市秋葉区 新金沢町 3.3㎡ (坪)当り **11.7万円** 総額 **698万円** (売主)

■土地 / 196.91㎡ (59.56坪) ■建ぺい率・容積率 / 60%・200% ■道路 / 南側約6m ■学校区 / 阿賀小・新津第五中 ■交通 / バス停「金沢団地東」徒歩約2分 ※即建築可能!

売地 新潟市中央区 弁天橋通1丁目 3.3㎡ (坪)当り **31.8万円** 総額 **1,498万円** (売主)

■土地 / 155.56㎡ (47.00坪) ■道寬26.28m (7.94坪) 有 ■建ぺい率・容積率 / 80%・200% ■道路 / 南側約4m ■学校区 / 山崎小山海中 ■交通 / JR「新潟駅」徒歩約27分

売マンション 今すぐ住みたいマンション派の方にオススメ

NEW 売マンション 新潟市中央区川岸町2丁目 コーポ川岸 B棟 3DK 総額 290万円

NEW 売マンション 新潟市中央区南浜通1番町 チサンマンション南浜 3K 総額 430万円

NEW 売マンション 新潟市中央区近江2丁目 ライフコア新潟 2LDK+S 総額 480万円

売マンション 新潟市中央区弁天3丁目 万代アーバン日東 1K 総額 530万円

売マンション 新潟市中央区万代1丁目 ヴェルトミール万代 1K 総額 640万円

NEW 売マンション 新潟市中央区西堀前通11番町 ダイアパレス西堀 2DK 総額 790万円

NEW 売マンション 新潟市中央区川端町3丁目 コープ野村川端町B棟 2LDK 角部屋 総額 890万円

売マンション 新潟市中央区本町通5番町 ダイアパレス本町 3LDK 総額 1,390万円

売マンション 新潟市中央区下所島2丁目 アバガードコート新潟西 2LDK 総額 1,540万円

NEW 売マンション 新潟市中央区長嶺町 アトール長嶺町 3LDK 角部屋 総額 1,580万円

売マンション 新潟市中央区上近江1丁目 ダイアパレス平成通り 3LDK 角部屋 総額 1,580万円

売マンション 新潟市中央区川端町2丁目 川端町パークハイツ 3LDK 総額 1,580万円

売マンション 新潟市中央区堀之内南1丁目 サービス堀之内 3LDK 総額 1,590万円

売マンション 新潟市中央区川岸町2丁目 リバーステージ新潟 2LDK 角部屋 総額 1,680万円

NEW 売マンション 新潟市西区平島1丁目 ダイアパレス青山南 3LDK ペット可 総額 1,780万円

売マンション 新潟市中央区八千代1丁目 アバガードコート万代 2LDK 総額 1,880万円

売マンション 新潟市中央区上大川前通2番町 ダイアパレス上大川前通り 3LDK 角部屋 総額 1,990万円

売マンション 新潟市中央区川岸町2丁目 アップルガーデンウエスト 2LDK ペット可 角部屋 総額 2,140万円

売マンション 新潟市東区下木戸2丁目 ヴァンデュール下木戸 2LDK ペット可 総額 2,150万円

NEW 売マンション 新潟市中央区二葉町1丁目 エイルヴライン二葉町(風雅) 3LDK 総額 2,480万円

NEW 売マンション 新潟市中央区学校町通1番町 ダイアパレス市役所前 3LDK ペット可 南東角部屋 総額 3,280万円

売マンション 新潟市中央区川端町1丁目 シティハウス川端町 4LDK ペット可 総額 3,580万円

売マンション 新潟市中央区米山1丁目 サーバ新潟駅前レジデンス 2LDK+WIC+C ペット可 角部屋 総額 4,240万円

売マンション 新潟市中央区関新2丁目 サーバ関新リバープライス 2LDK+WIC ペット可 最上角部屋 総額 4,880万円

売家 今すぐ住みたい戸建て派の方にオススメ

NEW 売家 新潟市南区 西萱場 4DK 総額 630万円

NEW 売家 新潟市西区 五十嵐3の町東 3LDK 総額 680万円

NEW 売家 新潟市秋葉区 中村 5K 総額 880万円

売家 新潟市西区 鳥原 6DK 総額 1,150万円

売家 新潟市東区 向陽1丁目 3LDK 総額 1,460万円

売家 新潟市東区 松園2丁目 5LDK 総額 2,300万円

NEW 売家 新潟市東区 秋葉1丁目 3LDK 総額 2,380万円

売家 新潟市中央区 高志2丁目 4K 総額 2,580万円

売家 新潟市東区 大形本町4丁目 3LDK 総額 2,680万円

売家 新潟市中央区 美咲町1丁目 4DK 総額 2,680万円

NEW 売家 新潟市東区 上木戸2丁目 9LDK+K 総額 3,850万円

2019年度 新潟県内不動産売上 No.1 即日買取

売地 新築マイホームをお考えの方にオススメ

新潟市中央区 水道町2丁目 総額 650万円

新潟市 上所上1丁目 総額 2,508.21万円

新潟市 長者町 総額 930万円

新潟市 亀田水道町2丁目 総額 988万円

新潟市 日の出3丁目 総額 1,680万円

新潟市 五十嵐3の町東 総額 300万円

新潟市 幸栄3丁目 総額 1,290万円

新潟市 荻島3丁目 総額 1,300万円

新潟市 京王1丁目 総額 1,780万円

新潟市 内野西3丁目 総額 700万円

新潟市 上木戸4丁目 総額 1,600万円

新潟市 中野4丁目 総額 1,343万円