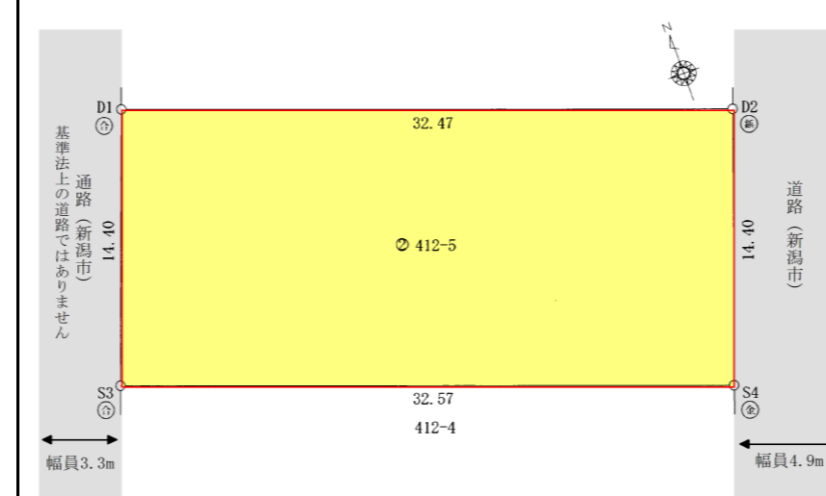
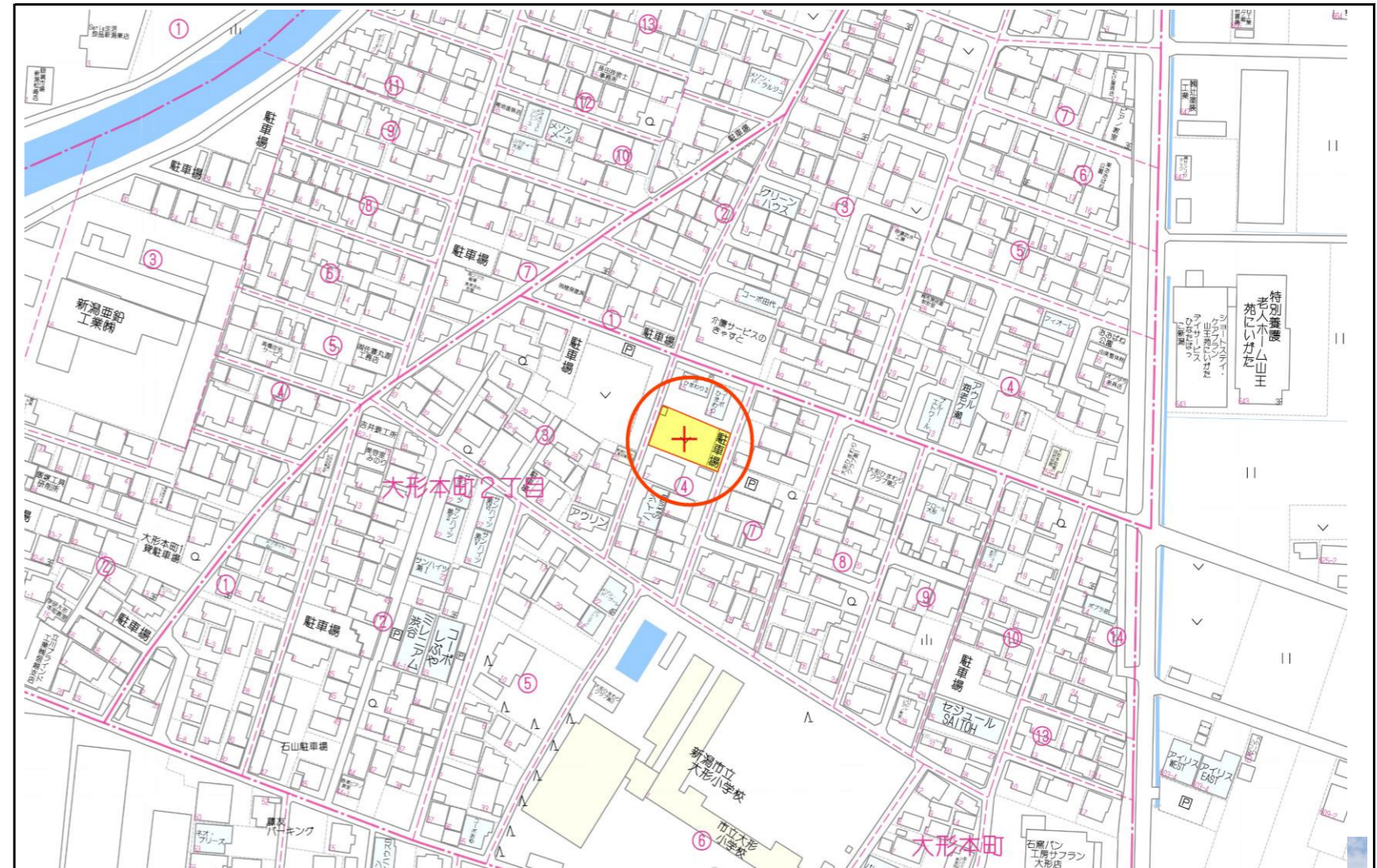


売地	<h1>東区大形本町2丁目</h1>
売主	

価格	31,800,000 円					
	坪単価	224,623 円				
所在・地番	【所在地】	新潟市東区大形本町二丁目412番5				
	【住居表示】	新潟市東区大形本町二丁目4-17隣地				
地目	畑					
地積	公簿宅地	468 m ² (141.57 坪)				
	私道負担	- m ² (- 坪)				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域		
	建蔽率	60 %	容積率	200 %		
	その他	大規模集客施設制限地区		津波災害警戒区域 対象外		
地形	間口	約14.4m		奥行	約32.5m	
道路	幅員	東側約4.9m		種類	公道(新潟市)	
設備	水道	前面道路	ガス	前面道路	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	大形 小学校	徒歩約 5 分	約320m		
	中学校	大形 中学校	徒歩約 15 分	約1150m		
交通	駅	JR白新線「大形駅」	徒歩約 21 分	約1680m		
	バス停	新潟交通「大形本町」	徒歩約 6 分			
備考	※確定測量済 農地転用必要 ※現況渡し ※西側通路は基準法上の道路ではありません(幅員3.3m) ※新潟県立大学 約徒歩9分 約710m ※イオン新潟東店 約徒歩8分 約560m					



あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103



20241213 担当: 水野

※各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます