

売地
専任媒介

中央区白山浦新町通

更新日: 2024/12/9

価格	18,800,000 円	
坪単価	397,967 円	
所在・地番	【所在地】新潟市中央区白山浦新町通24番 【住居表示】新潟市中央区白山浦新町通25番 隣地	
地目	宅地	
地積	公簿宅地	156.19 m ² (47.24 坪)
	実測宅地	m ² (0.00 坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建蔽率	60 %	容積率
	200 %	津波災害警戒区域
防火区域・その他	準防火地域/景観法	
地形	間口	約8.2m
道路	幅員	南西側約7.1m
設備	水道	公営水道
	雑排水	公共下水
学区	小学校	鏡淵 小学校 徒歩約 9 分 約 700 m
	中学校	白新 中学校 徒歩約 11 分 約 870 m
交通	駅	JR越後線「白山」駅 徒歩約 8 分 約 580 m
	バス停	新潟交通「高校通」バス停 徒歩約 4 分 約 250 m
備考	※現況渡し ※確定測量実施予定 ※寸法は現地測定値となります	

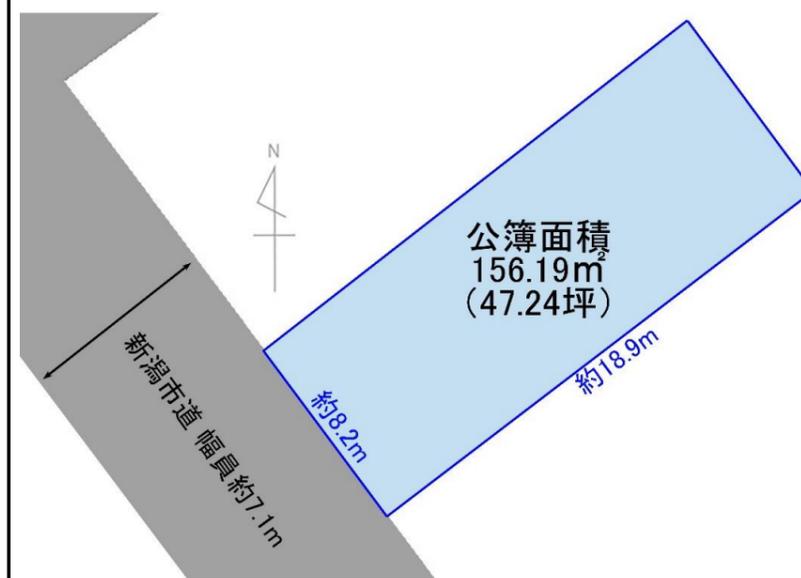
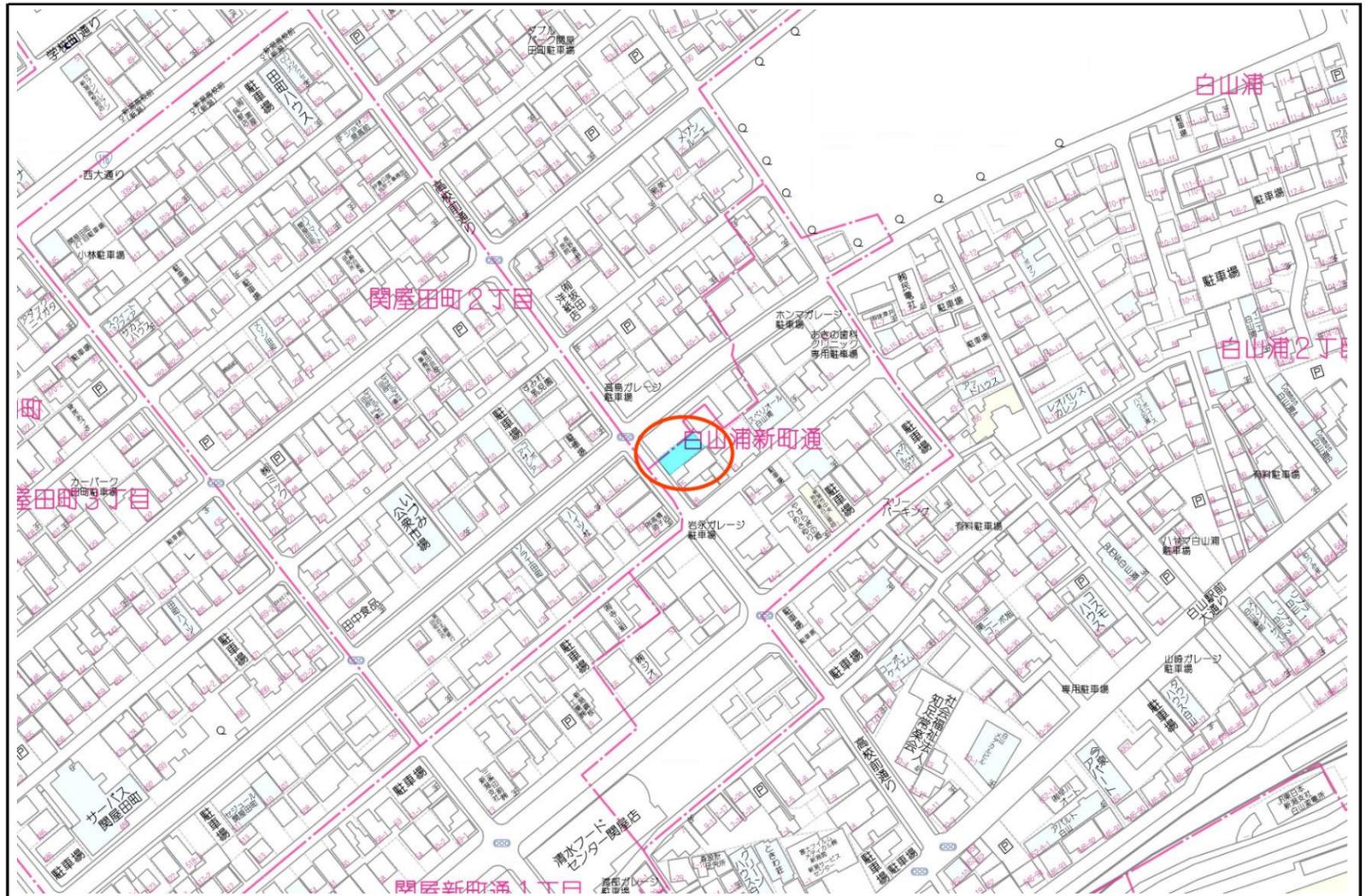
※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料を頂戴いたします。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

20241206 担当: 今



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。