

売家 仲介	江南区天野2
------------------	---------------

価格	19,800,000 円			
所在・地番	【所在地】	新潟市江南区天野二丁目895番地4		
	【住居表示】	新潟市江南区天野二丁目15番15号		
地目	宅地			
地積	宅地	216.25 m ²	(65.41 坪)	
	私道負担	m ²	(- 坪)	
床面積	1F	80.87 m ²		
	合計	80.87 m ²	(24.46 坪)	
構造	木造かわらぶき平家建			
築年数	2006年(平成18年) 12月 22日			
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽率	50%	容積率	100%
	その他	建築基準法第22条区域/景観法		津波災害警戒区域 対象外
道路	幅員	南側約6.5m		種類 新潟市道
設備	水道	公営水道	ガス	プロパン
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水
学校区	小学校	曾野木	小学校	徒歩約 5分 約 380m
	中学校	曾野木	中学校	徒歩約 14分 約 1,070m
交通	最寄駅	新潟交通「曾野木連絡所前」 徒歩約 3分 約 190m		
備考	※現況渡し ※3LDK ※P2台可			

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

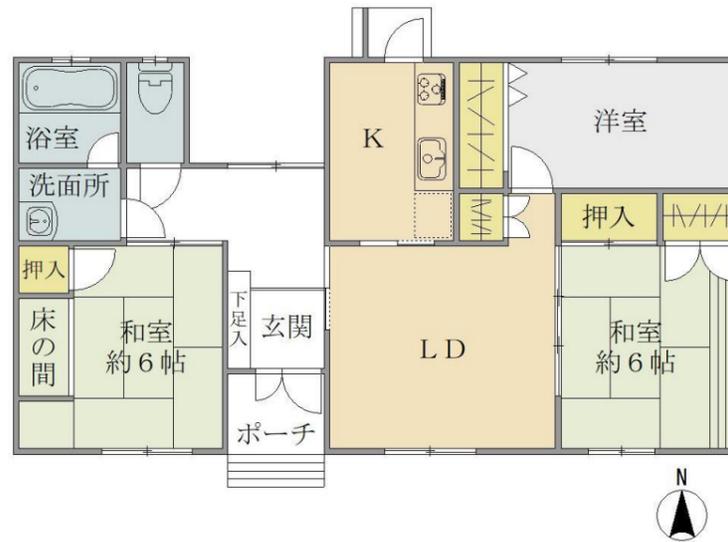
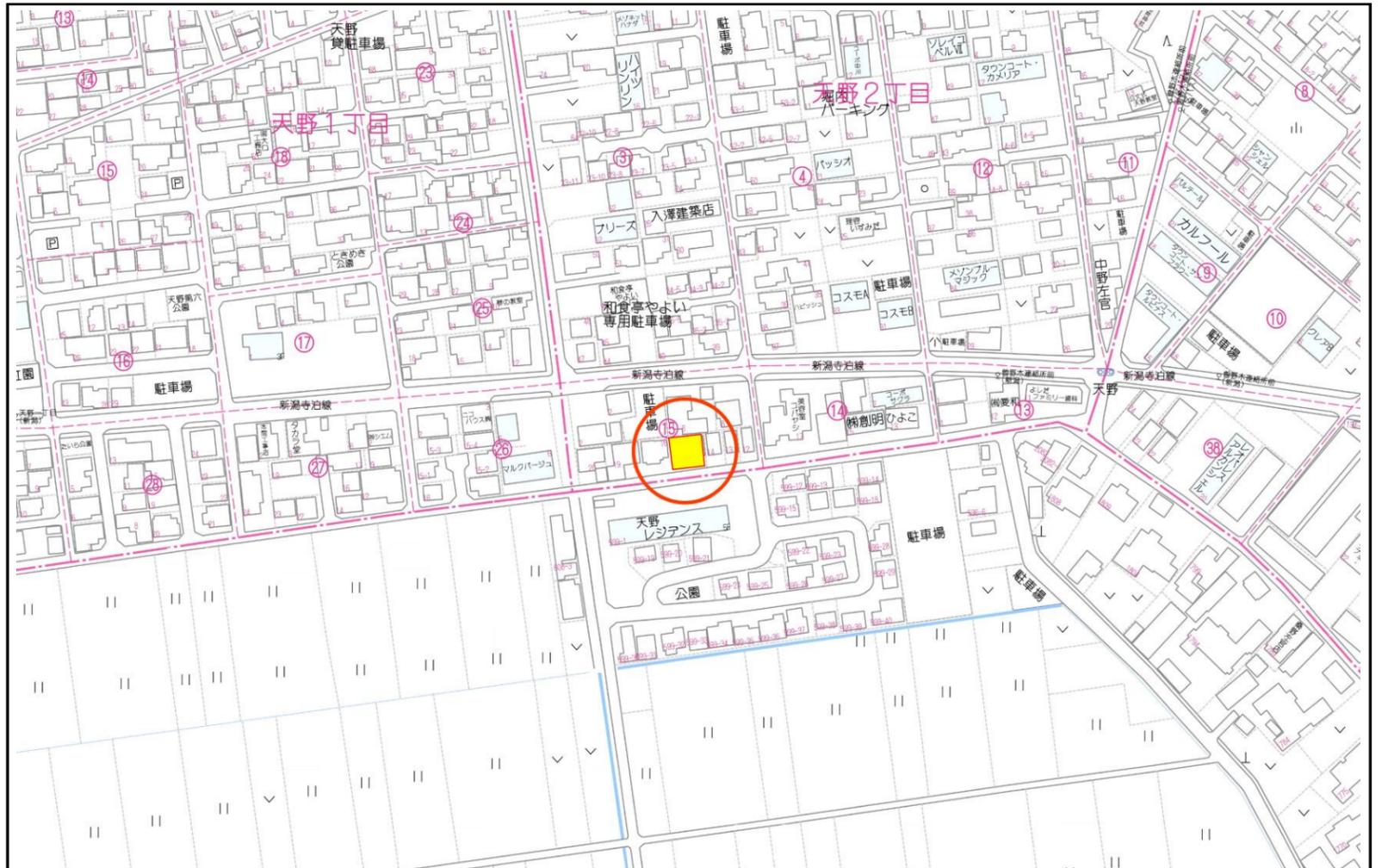
あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売

2024/9/6 担当: 宮崎



※物件資料と現況と異なる場合がありますが、その場合現況を優先致します。