

売地
専任媒介

東区船江町2丁目

	区画A	区画B				
価格	8,926,000円	8,926,000円				
坪単価	200,000円	200,000円				
所在・地番	所在地 新潟市東区船江町二丁目263番88、263番89 住居表示 新潟市東区船江町二丁目6付近					
地目	宅地					
地積	宅地	147.55 m ² (44.63 坪)				
	私道負担	- m ² (- 坪)				
地形	間口	11.32m				
	奥行	13.04m				
道路	幅員	東側約6.0m				
	種類	公道(新潟市)				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域				
	用途地域	準工業地域				
	建蔽率	60%	容積率 200%			
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学区	小学校	桃山	小学校	徒歩約 34 分	約2,700m	
	中学校	山の下	中学校	徒歩約 33 分	約2,600m	
交通	バス	新潟交通「平和台団地前」	徒歩約 2 分	約120m		
備考	※現況渡し ※建築条件なし					

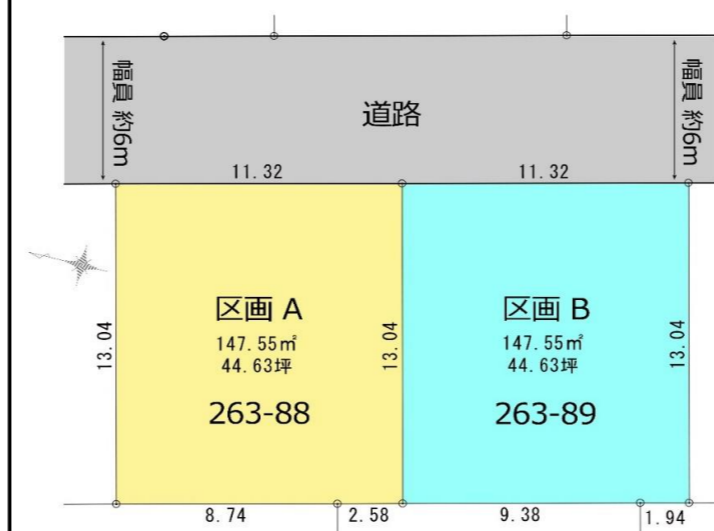
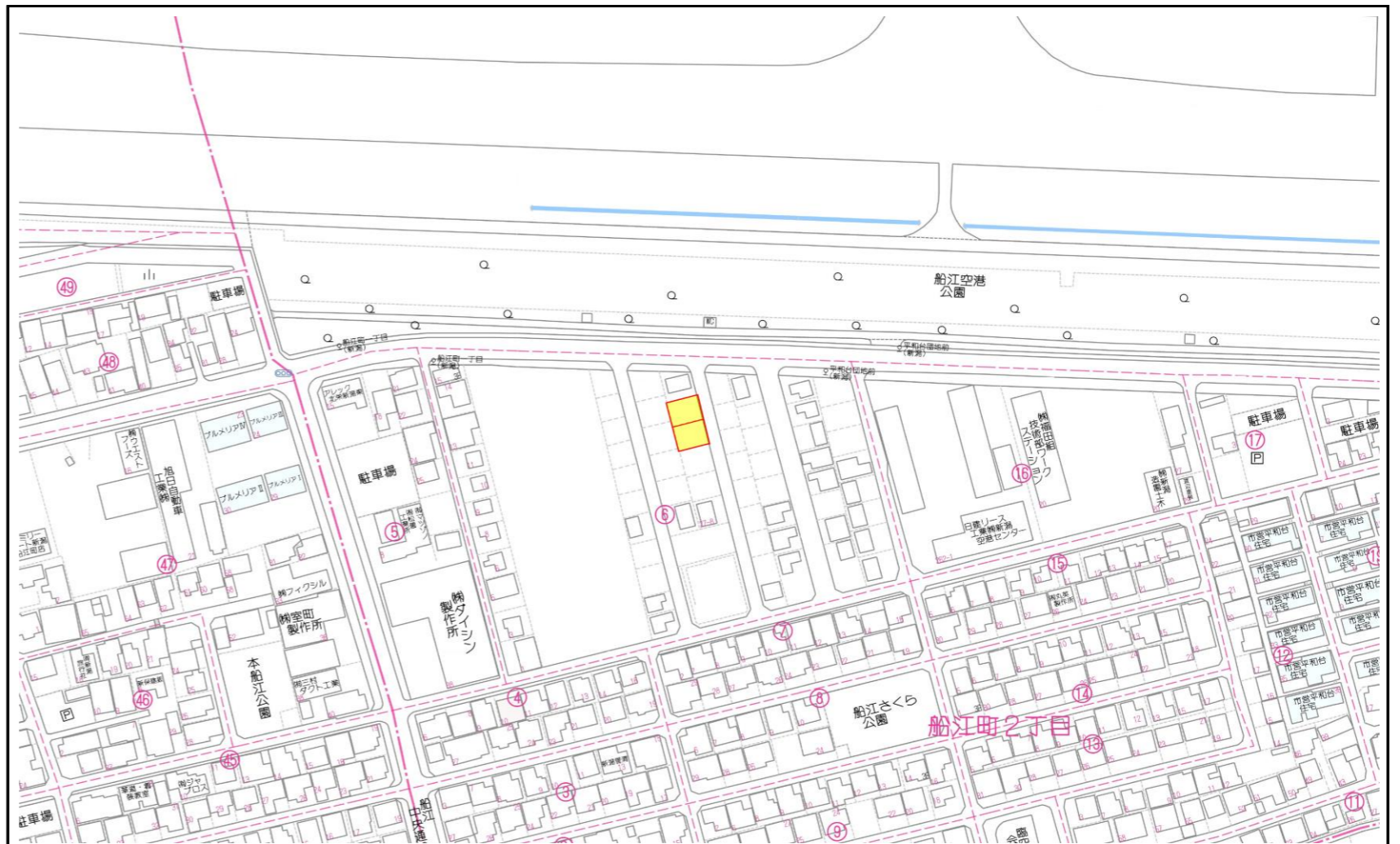
※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

2024/5/21 担当: 赤川



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。