

売地	中央区上所1丁目
一般	

価格	21,000,000 円	
坪単価	350,642 円	
所在・地番	【所在地】新潟市中央区上所1丁目1137番65・1137番85 【住居表示】新潟市中央区上所1丁目14番11号	
地目	廃川敷地	
地積	公簿宅地	198 m ² (59.89 坪)
	実測宅地	m ² (0.00 坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第二種住居地域
	建蔽率	60 %
地形	間口	約6.2m
	奥行	区画図参照
道路	幅員	北西側約14.2m
	種類	新潟市道
設備	水道	公営水道
	雑排水	公共下水
学校区	小学校	上所 小学校 徒歩約 13 分 約 990 m
	中学校	鳥屋野 中学校 徒歩約 18 分 約 1390 m
交通	駅	JR「新潟」駅 徒歩約 29 分 約 2290 m
	バス停	新潟交通「ユニゾンプラザ前」 徒歩約 4 分 約 270 m
備考	※解体更地渡し ※前面道路は都市計画道路です。詳細はお問い合わせください。 ※区画図の寸法は参考となります。	

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

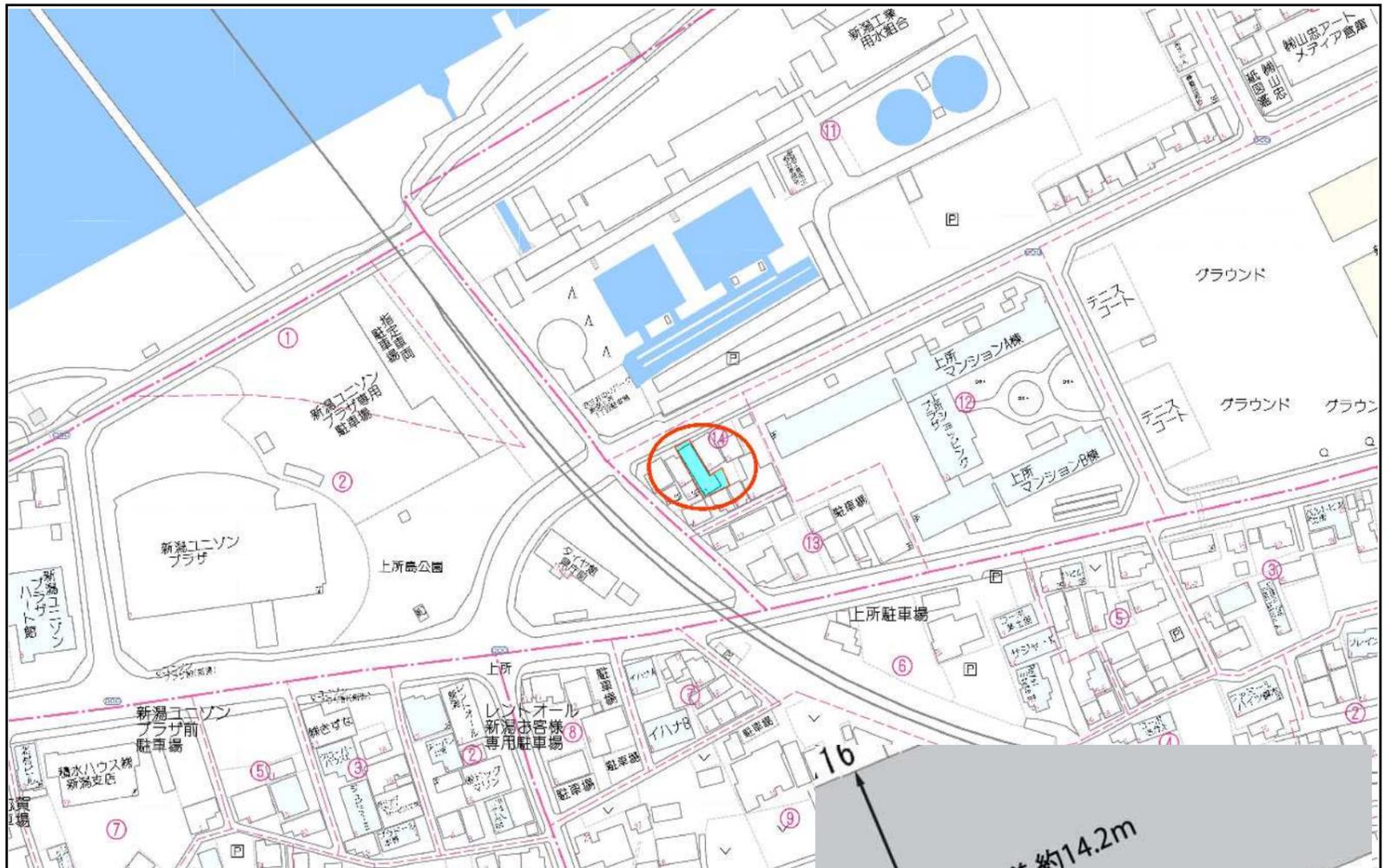
日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売



担当: 今





※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。