

売地	<h1>西蒲区榎島</h1>
仲介	

価格	1,800,000 円	
	坪単価	39,551 円
所在・地番	【所在地】	新潟県新潟市西蒲区榎島字十三分585番13
	【住居表示】	新潟県新潟市西蒲区榎島585-14隣地
地目	宅地	
地積	公簿宅地	150.45 m ² (45.51 坪)
	実測宅地	m ² (0.00 坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	準工業地域
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	津波災害警戒区域	対象外
	防火区域・その他	景観法
地形	間口	約10m (公図参照)
	奥行	約15m (公図参照)
道路	幅員	南側約4.0m公道
設備	水道	公営水道
	雑排水	浄化槽
学区	小学校	鎧郷小学校 徒歩約 10 分 約 730 m
	中学校	西川中学校 徒歩約 29 分 約 2260 m
交通	駅	JR越後線 越後曾根駅 徒歩約16分
備考	※確定測量実施予定	

※ 成約時に仲介手数料:33万円(税込)を頂戴いたします。

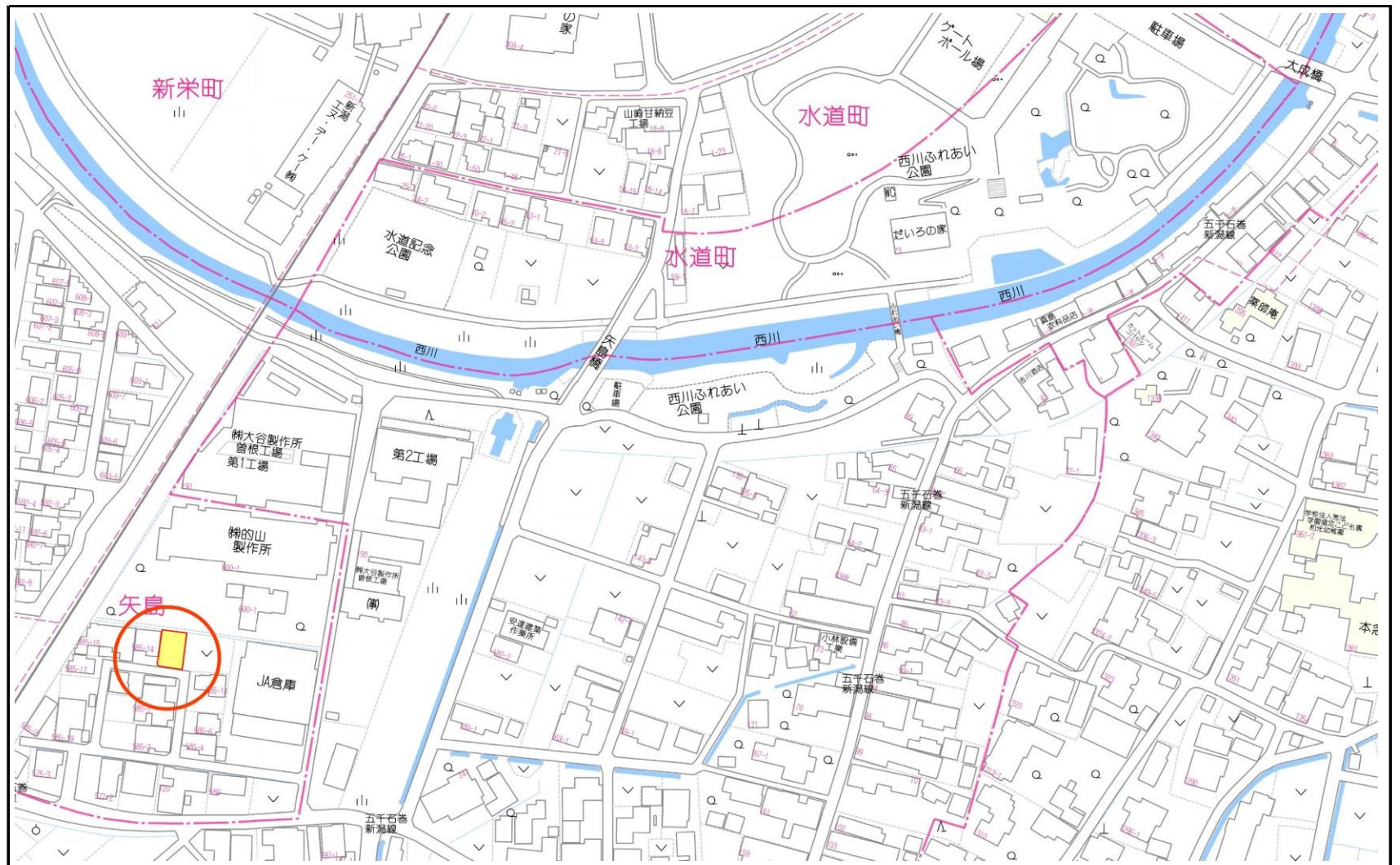
あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売

2024/4/20 担当: 石井



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。