

売家 専任	中央区信濃町
------------------	---------------

価格	33,000,000 円					
所在・地番	【所在地】	新潟市中央区信濃町24番地20				
	【住居表示】	新潟市中央区信濃町8番10号				
地目	宅地					
地積	宅地	177.29	m ²	(53.63 坪)		
	私道負担		m ²	(0.00 坪)		
床面積	1F	83.67	m ²	2F : 34.78 m ²		
	合計	118.45	m ²	(35.83 坪)		
構造	木造瓦葺2階建					
築年数	1993年(平成5年) 8月31日					
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建蔽率	60 %	容積率	200 %		
	防火区域・その他	準防火地域・景観法				
道路	幅員	南西側約7.6m 南東側約6.0m	種類	新潟市道		
	設備	水道	公営水道	ガス	北陸ガス	電気
学区	小学校	浜浦	小学校	徒歩約 9 分	約 690 m	
	中学校	関屋	中学校	徒歩約 7 分	約 530 m	
交通	最寄駅	JR越後線「関屋」駅	徒歩約 4 分	約 320 m		
備考	※現況渡し ※3DK+広縁 ※駐車場なし ※リフォーム歴なし ※住宅内全室二重サッシ ※給湯器故障中					

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

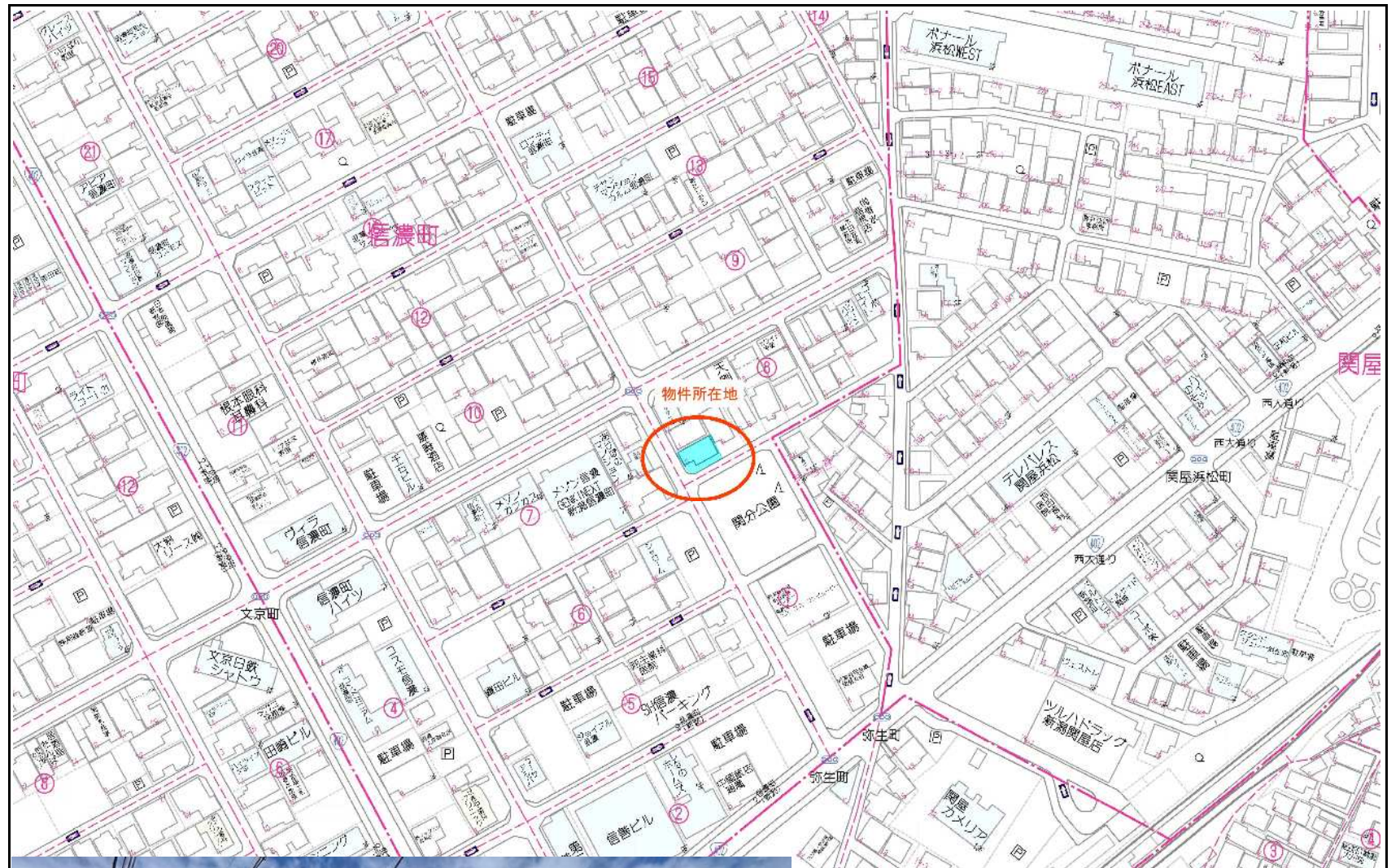
日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売



担当: 國分



※物件資料と現況と異なる場合がありますが、その場合現況を優先致します。

