

売地
専任媒介

中央区関屋松波町3丁目

価格	15,500,000 円				
	坪単価	450,058 円			
所在・地番	【所在地】	新潟県新潟市中央区関屋松波町三丁目331番1			
	【住居表示】	新潟県新潟市中央区関屋松波町三丁目331-1			
地目	宅地				
地積	公簿宅地	113.88 m ² (34.44 坪)	実測宅地	m ² (0.00 坪)	
	私道負担	-			
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建蔽率	50%	容積率	100%	津波災害警戒区域 対象外
	防火区域・その他	準防火地域・景観法			
地形	間口	約12m(公図参照)	奥行	約9m(公図参照)	
道路	幅員	北東側約5.7m公道、南東側約14.2m公道			
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気 東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水	
学校区	小学校	浜浦小学校	徒歩約 9 分	約 700 m	
	中学校	関屋中学校	徒歩約 14 分	約 1120 m	
交通	駅	JR越後線 白山駅	徒歩約17分		
	バス停	新潟交通 松波町三丁目	徒歩約2分		
備考	※現況上物あり ※解体更地渡し ※確定測量実施予定 ※都市計画道路あり (東堀通有明線 3・5・551 告示年月日:昭和59年2月7日 告示番号:新潟県告示第219号)				

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

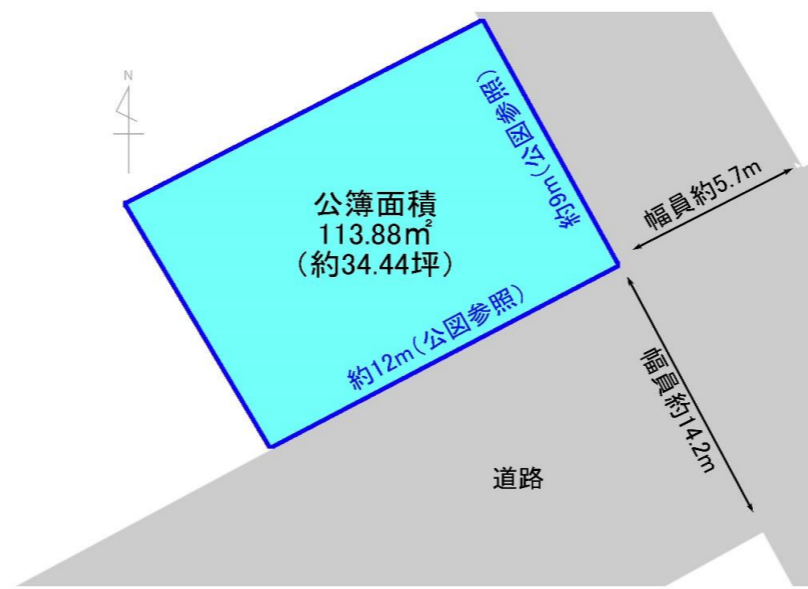
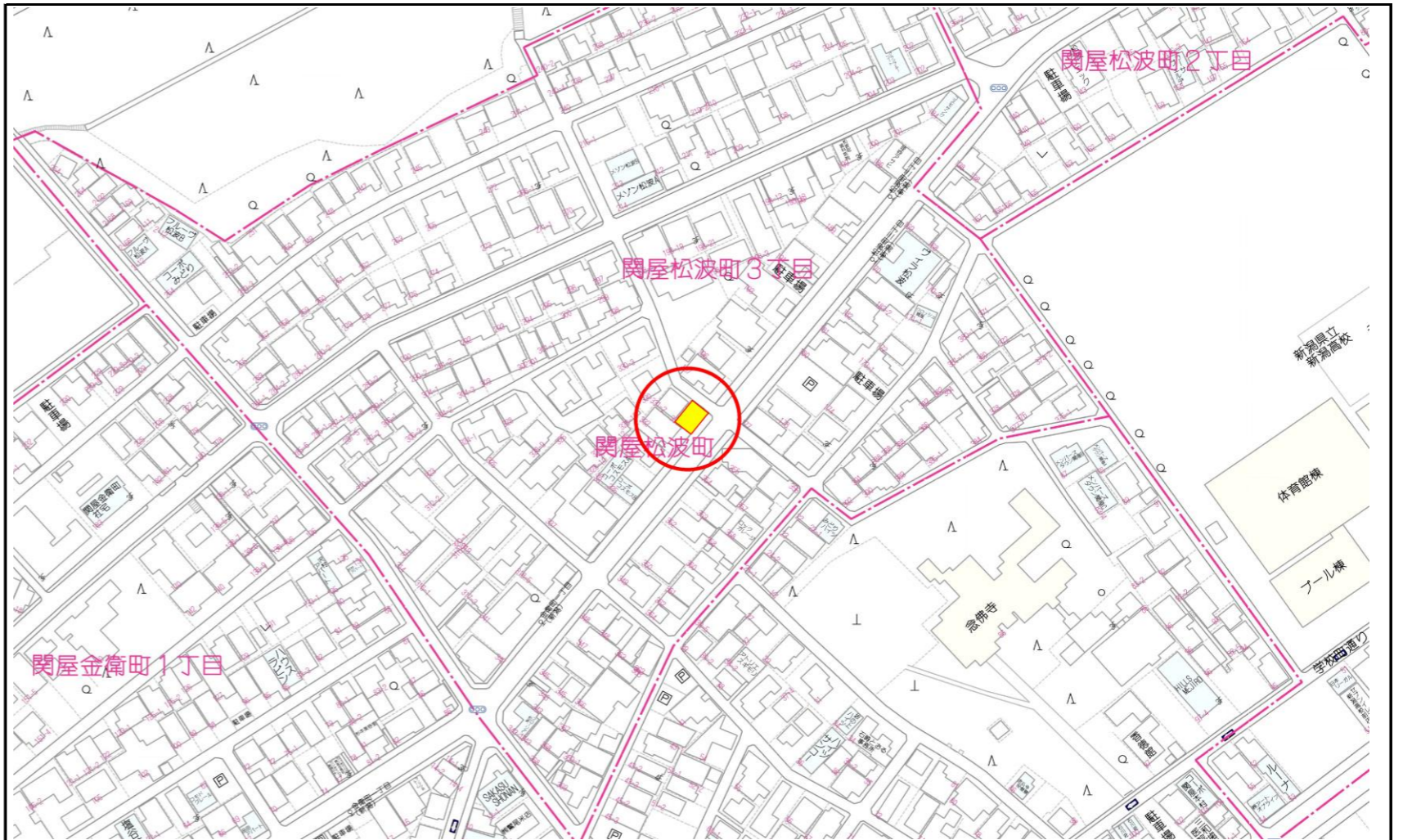
あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103



2024/3/11 担当: 石井



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。