

売家	<h1>西区五十嵐西</h1>
一般	

価格	6,800,000 円			
所在・地番	【所在地】	新潟市西区五十嵐西9753番地28、9671番地293		
	【住居表示】	新潟市西区五十嵐西15番11		
地目	宅地			
地積	宅地	323.86	m ² (97.96 坪)	
	私道負担	0.00	m ² (0.00 坪)	
床面積	1F	121.01	m ²	2F : 28.98 m ²
	合計	149.99	m ² (45.37 坪)	
構造	木造瓦葺2階建て			
築年数	1980年(昭和55年) 3月10日			
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽率	50%	容積率	100%
	その他	建築基準法第22条規制		津波災害警戒区域 対象外
道路	幅員	南側約4m		種類 新潟市道
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水
学区	小学校	西内野	小学校	徒歩約 11分 約 860m
	中学校	内野	中学校	徒歩約 20分 約 1,580m
交通	最寄駅	JR「越後線」内野西が丘駅	徒歩約 18分	約 1,370m
備考	※現況渡し ※4L・DK+納戸 ※コンクリート車庫P2台可(平成10年10月築/面積33.78m ²) ※上記建物と別に物置あり(平成11年4月築/木造2階建/延床面積42.67m ²)			

※ 成約時に仲介手数料:33万円(税込)を頂戴いたします。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

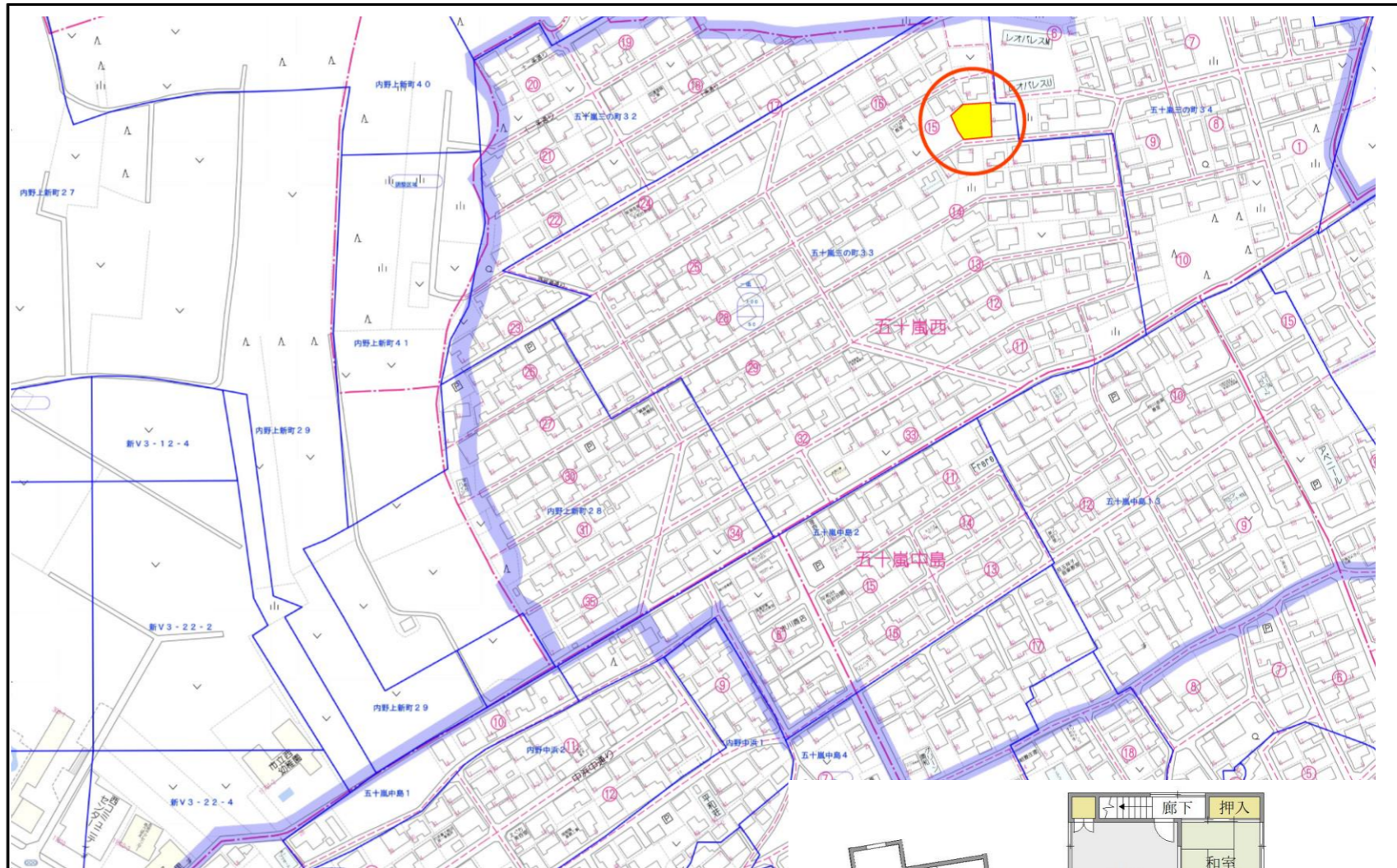
日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売



担当: 宮崎



※物件資料と現況と異なる場合がありますが、その場合現況を優先致します。