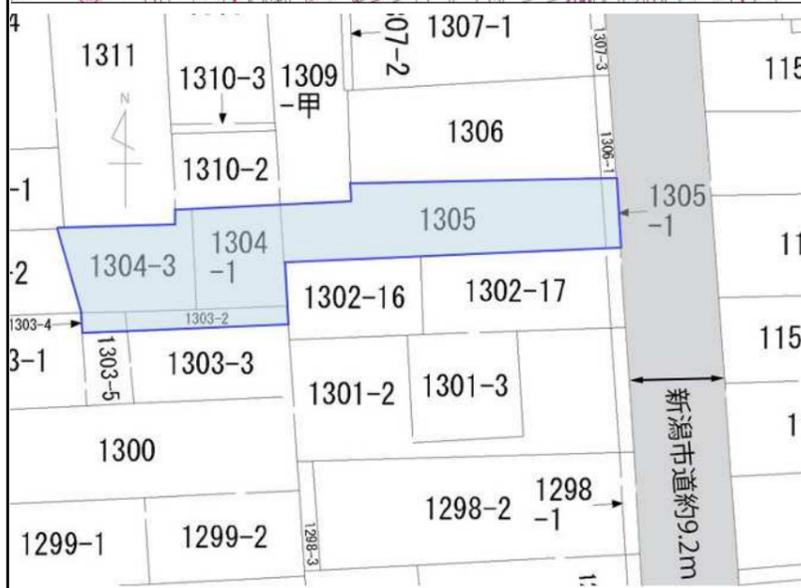
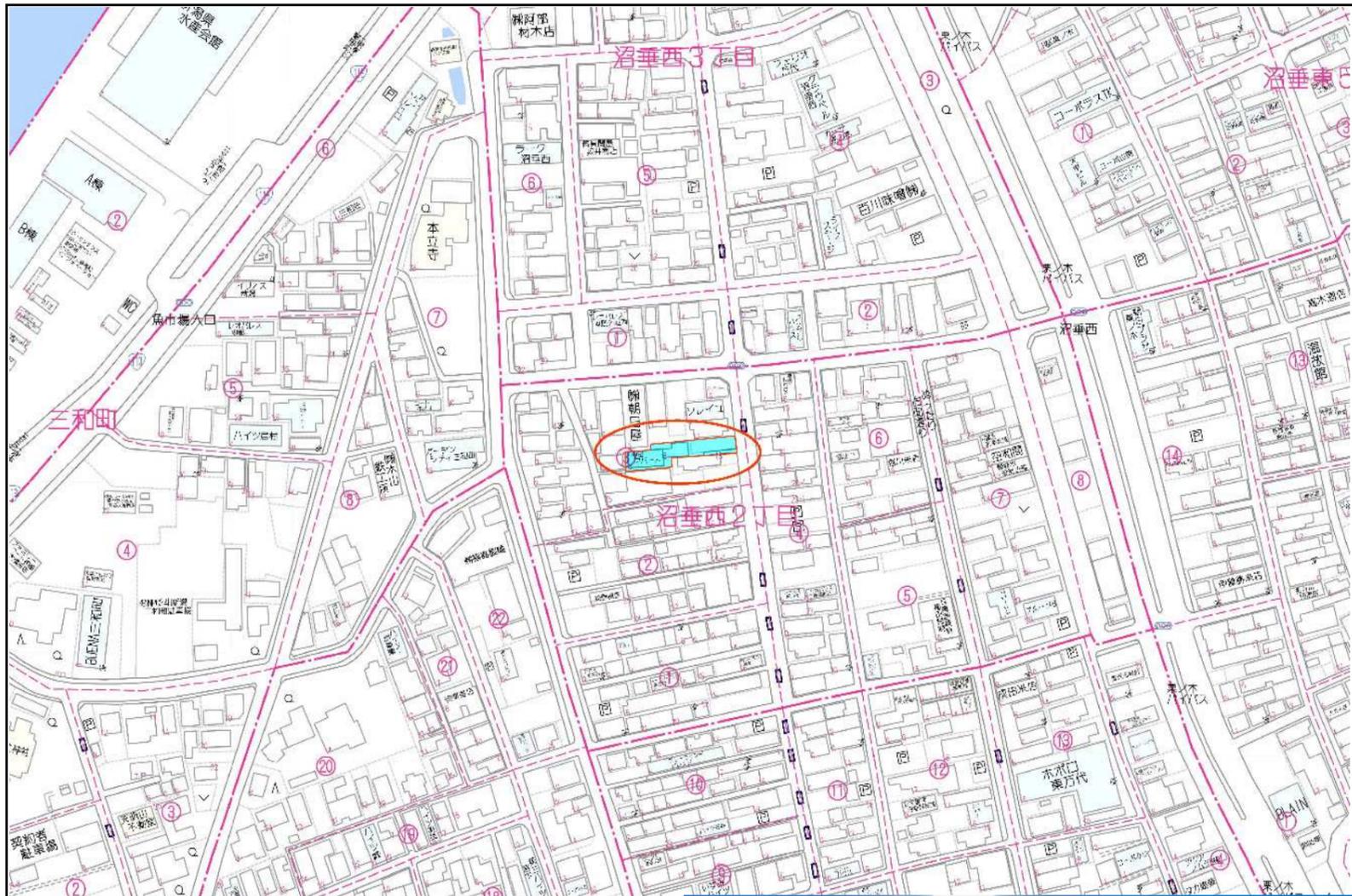


売地
一般

中央区沼垂西2丁目

価格	15,800,000 円	
坪単価	146,459 円	
所在・地番	【所在地】新潟市中央区沼垂西2丁目1303番2 外5筆 【住居表示】新潟市中央区沼垂西2丁目3番8号	
地目	宅地	
地積	公簿宅地	356.65 m ² (107.88 坪)
	私道負担	m ² (0.00 坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	近隣商業地域
	建蔽率	80 %
	防火区域	準防火
	その他	景観法
	津波災害警戒区域	対象
地形	間口	約7m
	奥行	調査中
道路	幅員	約9.2m
	種類	新潟市道
設備	水道	公営水道
	ガス	北陸ガス
	電気	東北電力
	雑排水	公共下水
	汚水	公共下水
学区	小学校	万代長嶺 小学校 徒歩約 10 分 約 790 m
	中学校	宮浦 中学校 徒歩約 7 分 約 530 m
交通	駅	JR「新潟」駅 徒歩約 19 分 約 1,520 m
	バス停	新潟交通「東地区総合庁舎前」 徒歩約 5 分 約 390 m
備考	※解体更地渡し	



※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

担当: 赤川

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。