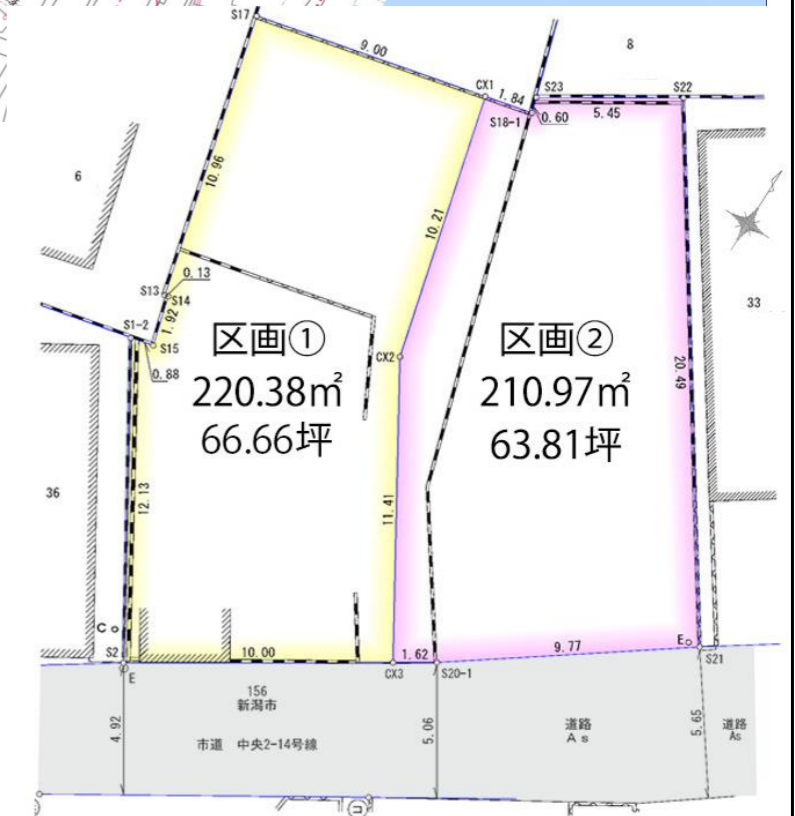
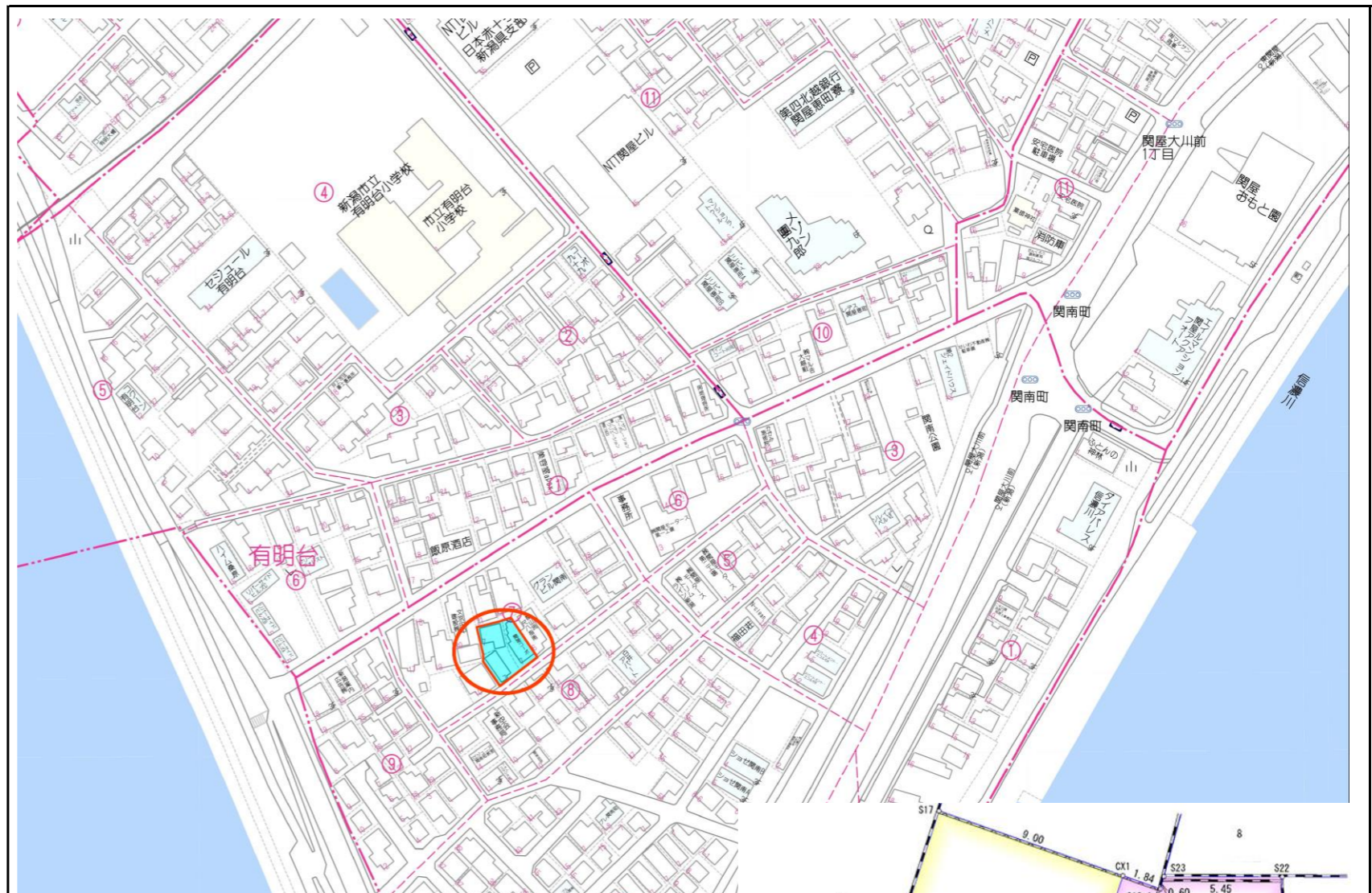


売地	中央区関南町 2区画	
売主		

	区画①	区画②
価格	18,300,000 円	17,500,000 円
坪単価	274,527 円	274,251 円
所在地	新潟市中央区関南町7番1、7番3、7番4、7番5、7番6、34番の一部	
住居表示	新潟市中央区関南町7番7号	
地目	宅地	
地積	宅地	220.38 m ² (66.66 坪) 実測
	私道負担	無
地形	間口	約10m
	奥行	区画図参照
道路	幅員	南東側約5m
	種類	新潟市道
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60 %
	容積率	200 %
	防火区域	22条区域
	その他	景観法
		津波災害警戒区域 対象
設備	水道	公営水道
	雑排水	公共下水
校区	小学校	有明台 小学校 徒歩約 4 分 約310m
	中学校	関屋 中学校 徒歩約 18 分 約1,420m
交通	最寄駅	JR越後線「関屋」駅 徒歩約 12 分 約920m
	バス停	新潟交通「関屋大川前」 徒歩約 4 分 約280m
備考	※現況渡し(現況:更地)	



あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

担当: 國分

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。