

売地	<h1>燕市水道町4丁目</h1>
一般	

価格	11,646,000 円					
	坪単価	124,997 円				
所在・地番	【所在地】	燕市水道町四丁目132番1				
	【住居表示】	—				
地目	田					
地積	宅地	308 m ² (93.17 坪)				
	私道負担	0 m ² (0.00 坪)				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60 %	容積率	196 %	防火区域	-
	その他	建築基準法第22条規制		津波災害警戒区域	未指定	
地形	間口	約12.01m	奥行	約25.64m		
道路	幅員	北東側約4.9m	種類	市道		
設備	水道	公営水道	ガス	前面道路	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	燕西 小学校	徒歩約 13 分	約970m		
	中学校	燕 中学校	徒歩約 8 分	約590m		
交通	バス停	越後交通「水道町4丁目北」	徒歩約 3 分	約200m		
備考	※現況渡し ※宅地内へのライフライン引込は買主負担					

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

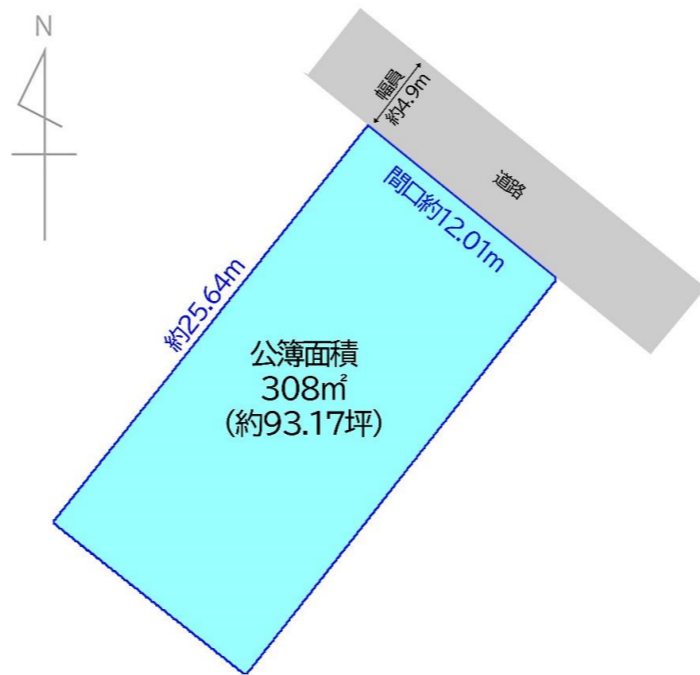
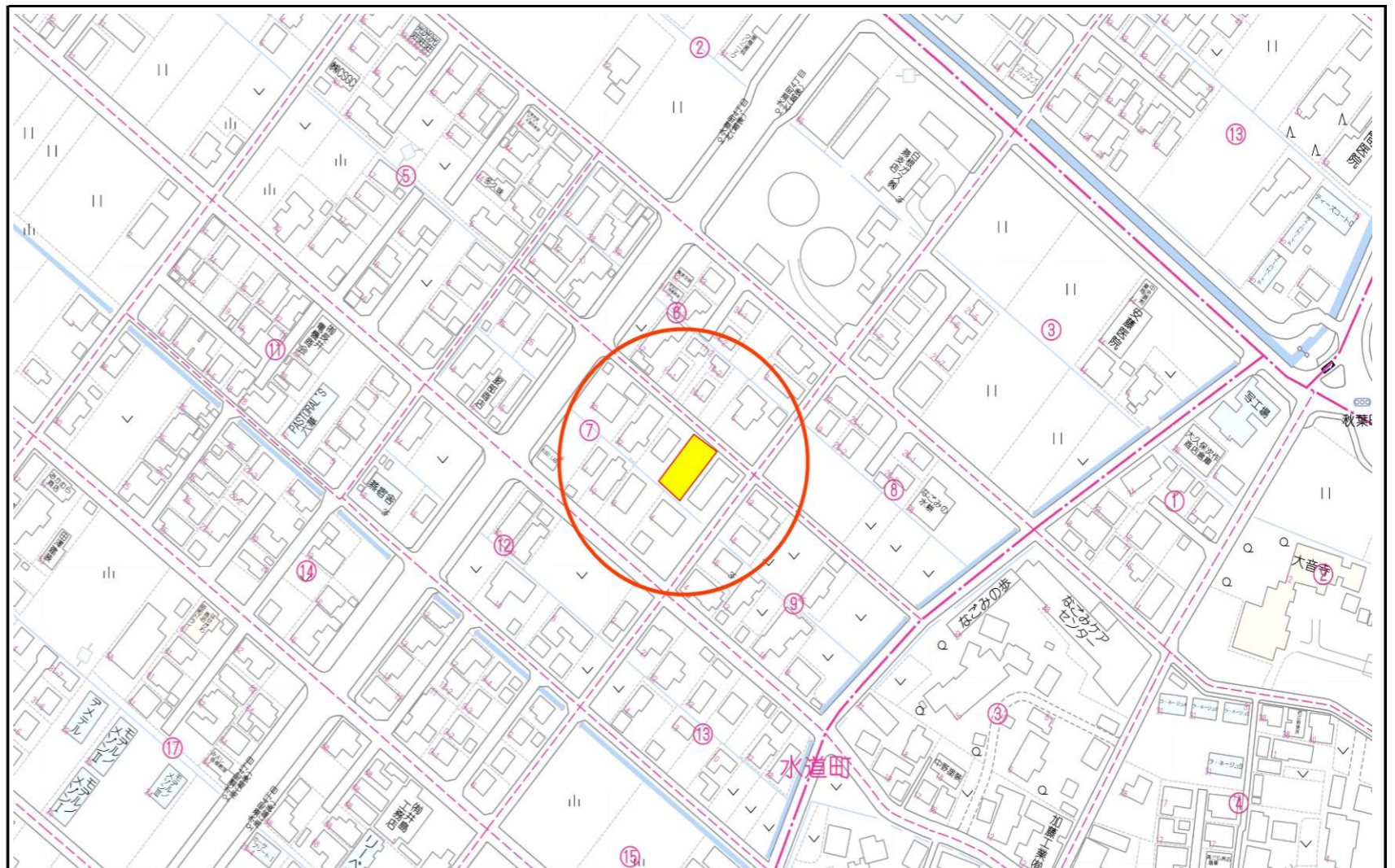
あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売

担当: 宮崎



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。