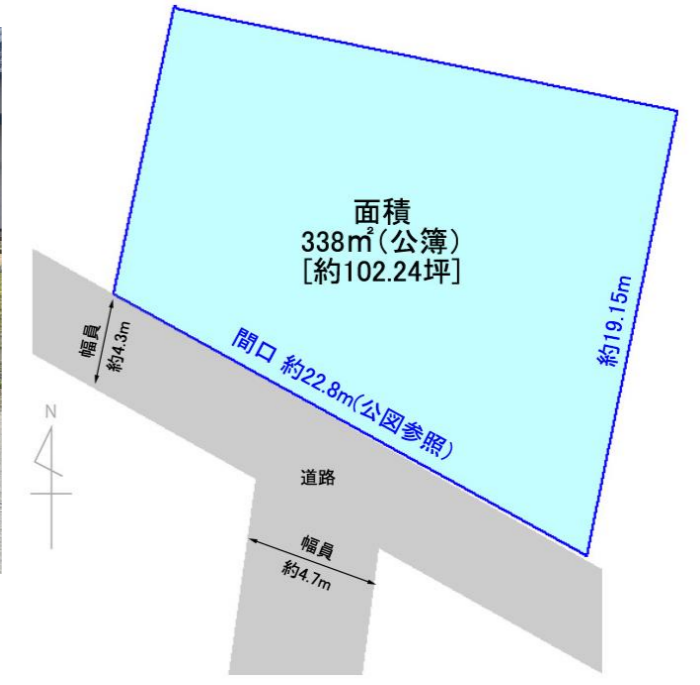
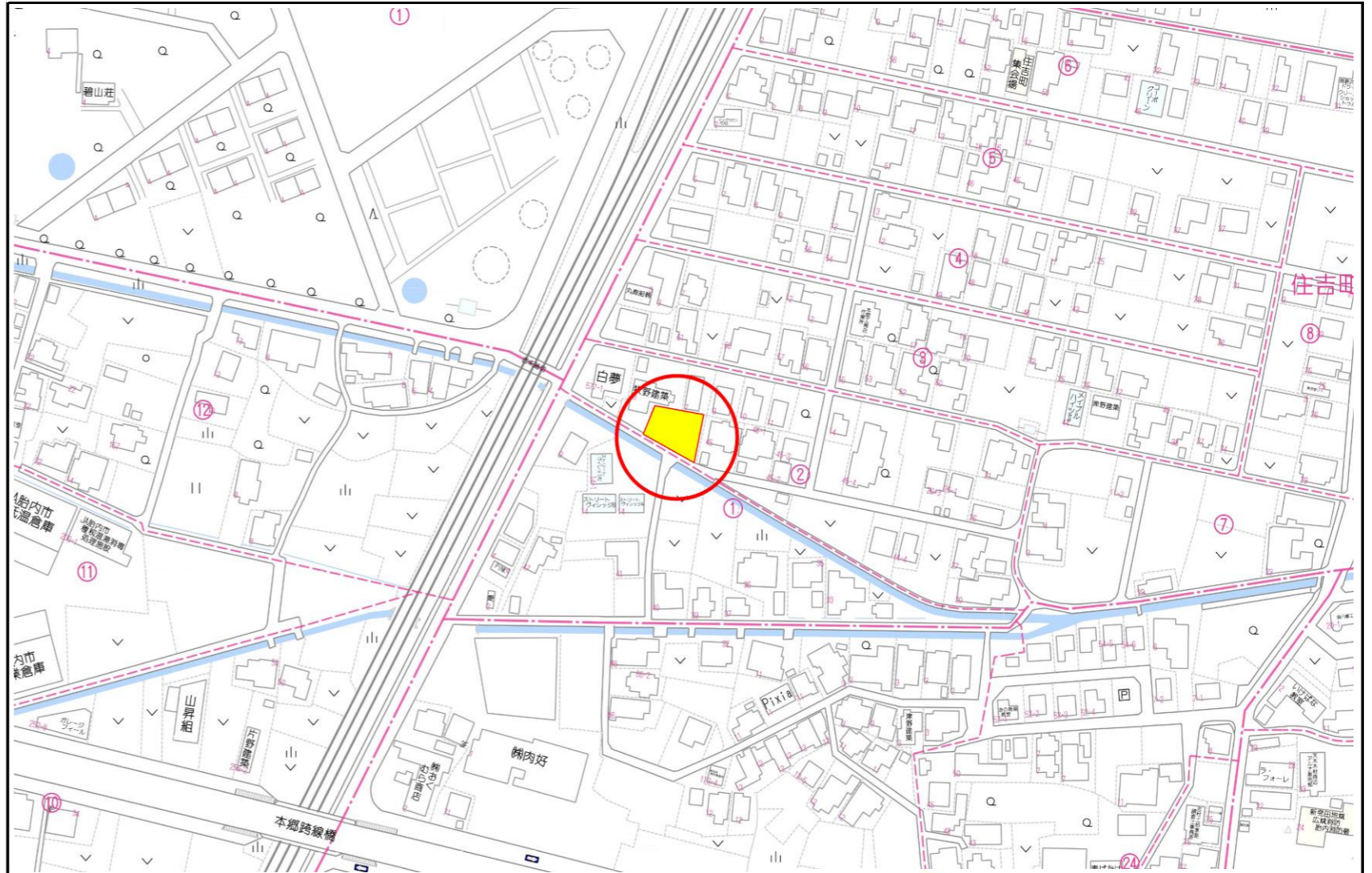


<b>売地</b>	<h1>胎内市住吉町</h1>
<b>仲介</b>	

更新日: 2024/10/24

価格	<h2>1,700,000 円</h2>	
	坪単価	16,627 円
所在・地番	【所在地】新潟県胎内市住吉町579番1、583番1	
	【住居表示】	—
地目	畑	
地積	宅地	338 m <sup>2</sup> ( 102.24 坪 )
	私道負担	0 m <sup>2</sup> ( 0.00 坪 )
法令上の制限	都市計画区域	非線引区域
	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60 %
	容積率	172 %
	防火区域	-
	その他	建築基準法第22条規制 農地法 津波災害警戒区域 対象外
地形	間口	約22.8m(公図参照)
	奥行	約19.15m
道路	幅員	南約4.3m
	種類	胎内市道
設備	水道	公営水道
	ガス	都市ガス
	電気	東北電力
	雑排水	公共下水
	汚水	公共下水
学区	小学校	中条 小学校 徒歩約 18 分 約1425m
	中学校	中条 中学校 徒歩約 11 分 約810m
交通	最寄駅	JR羽越本線「中条駅」 徒歩約 20 分 約1600m
備考	※農地法第5条許可申請必要 ※現況畑 ※水道管、下水管、ガスパ管前面道路までとなります。	



※ 成約時に規定の仲介手数料を頂戴いたします。詳しくはお問い合わせくださいませ。

あしたへ、あなたへ。新潟県知事免許(4)第4908号

**日生不動産販売株式会社** 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号  
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014  
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

2023/2/22 担当: 宮崎

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。