

売地	<h1>加茂市穀町</h1>
仲介	

価格	19,800,000 円					
	坪単価	65,350 円				
所在・地番	【所在地】	加茂市穀町6番・779番1・780番1				
	【住居表示】	-				
地目	宅地					
地積	宅地	1001.61 m ² (302.98 坪)				
	私道負担	- m ² (- 坪)				
法令上の制限	都市計画区域	非線引	用途地域	商業地域		
	建蔽率	80 %	容積率	400 %	防火区域 準防火	
	その他	津波災害警戒区域			未指定	
地形	間口	北側14.65m、南側10.35m		奥行	土地図面参照	
道路	幅員	北側約7m、南側約15m		種類	市道、県道	
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気 東北電力	
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学区	小学校	加茂	小学校	徒歩約 3 分	約200m	
	中学校	加茂	中学校	徒歩約 13 分	約1040m	
交通	駅	JR信越本線「加茂駅」		徒歩約 5 分	約370m	
	バス停	新潟交通観光・越後交通「穀町」		徒歩約 2 分	約120m	
備考	※現況渡し(更地) ※長屋建物越境部分については分筆予定の為、土地面積に減歩あり。 ※確定測量予定					

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

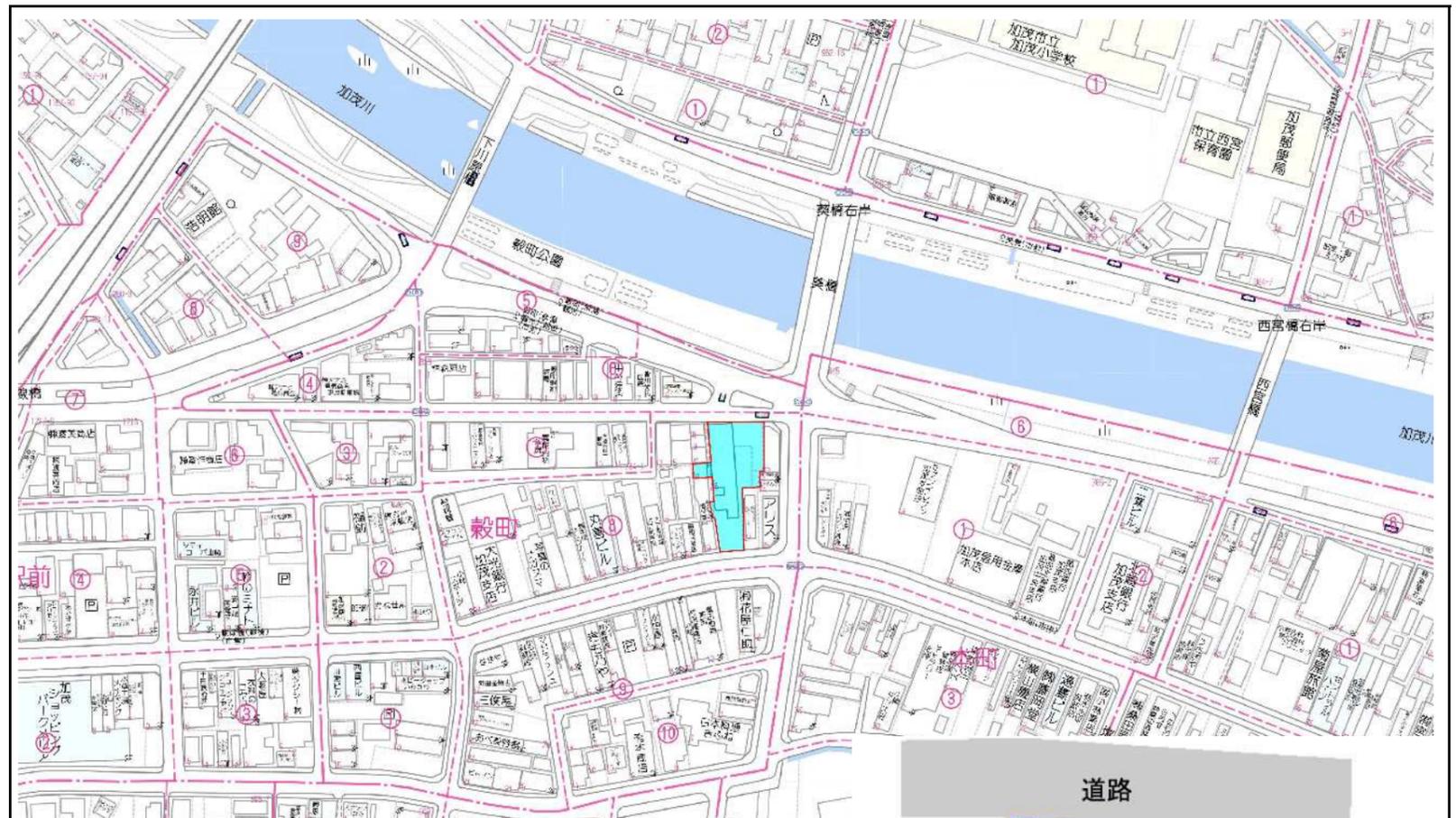
日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売



担当: 水野



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。