

<b>売地</b>	<b>西区内野町</b>
<b>専任</b>	

価格	<b>6,200,000</b> 円					
	坪単価	<b>145,165</b> 円				
所在・地番	【所在地】新潟市西区内野町880番9、880番26、880番10 【住居表示】新潟市西区内野町880番地9					
地目	宅地					
地積	宅地	141.2 m <sup>2</sup> ( 42.71 坪 )				
	私道負担	26 m <sup>2</sup> ( 7.86 坪 )				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域				
	用途地域	近隣商業地域				
	建蔽率	80 %	容積率	200 %	防火区域	準防火地域
その他	景観法		津波災害警戒区域	対象外		
地形	間口	約13.01m	奥行	約12.4m		
道路	幅員	南東側約4m		種類	位置指定道路	
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学区	小学校	内野	小学校	徒歩約 11 分	約840m	
	中学校	内野	中学校	徒歩約 14 分	約1080m	
交通	JR	越後線「内野駅」	徒歩約 8 分	約610m		
備考	※解体更地渡し ※測量渡し					

※ 成約時に仲介手数料:33万円(税込)を頂戴いたします。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

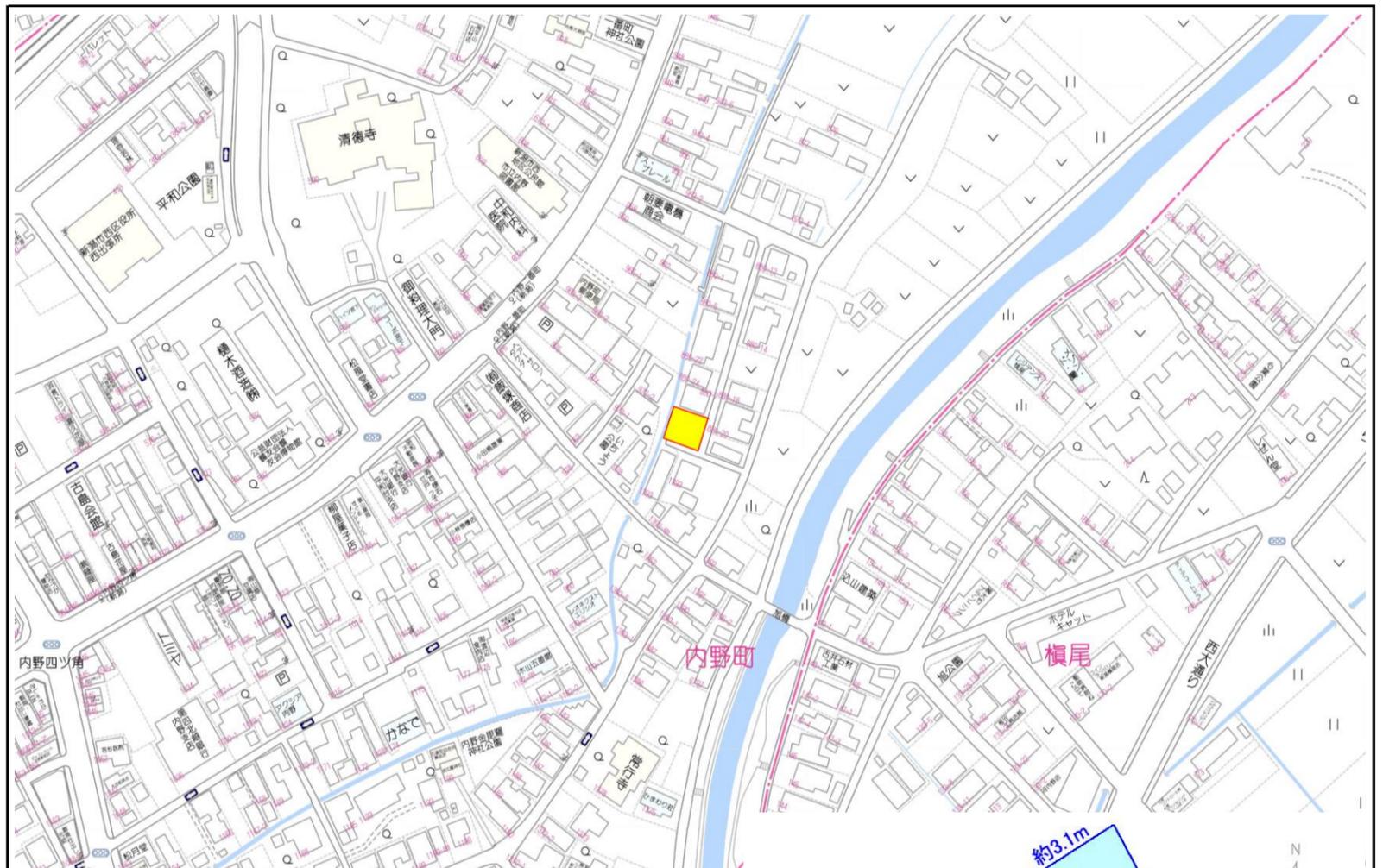
**日生不動産販売株式会社**

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号  
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014  
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売



担当: 宮崎



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。