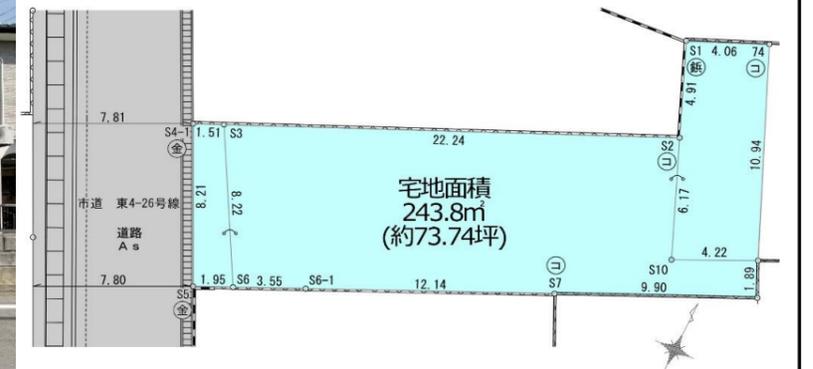
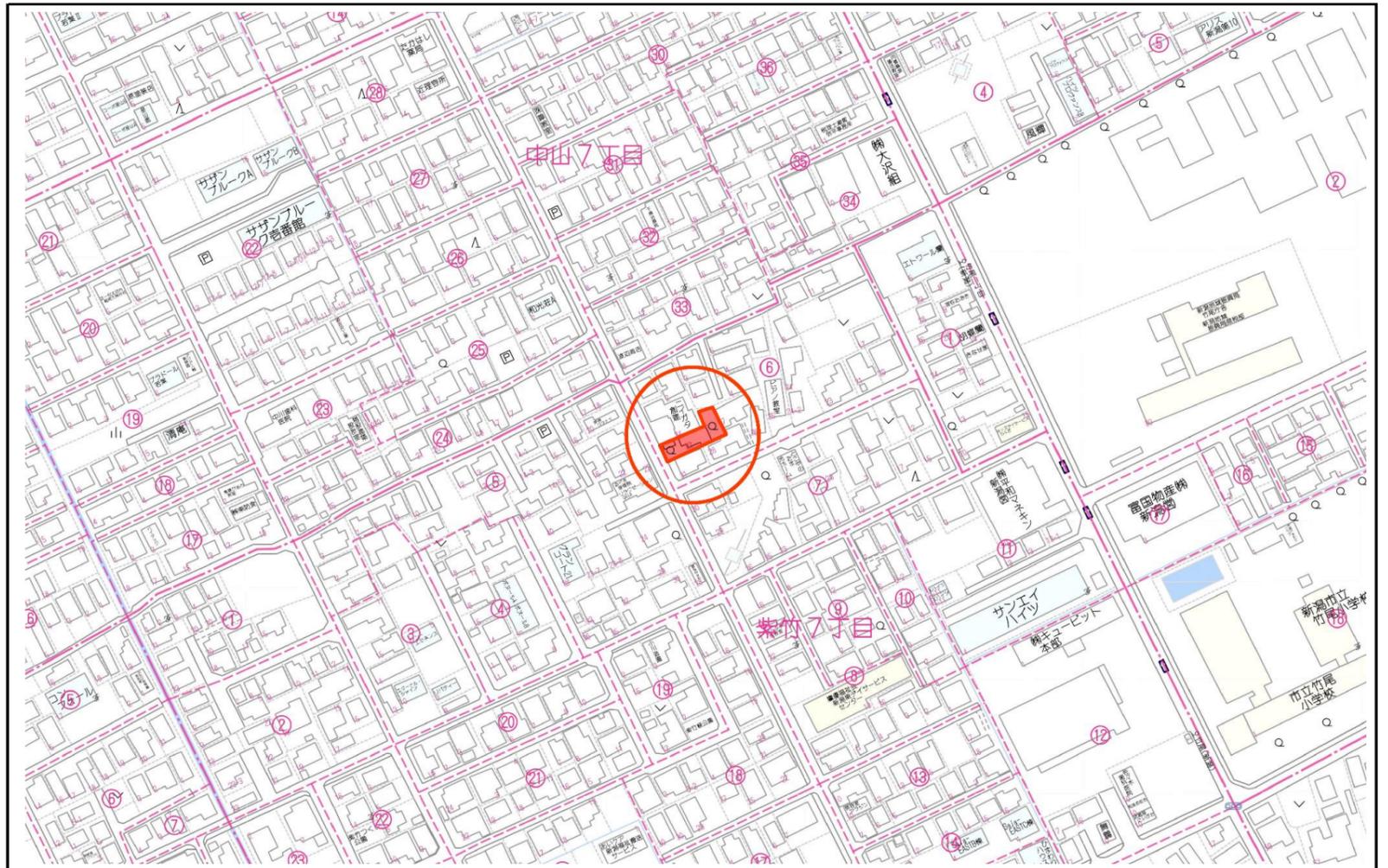


売地	<h1>東区紫竹7丁目</h1>
自社	

価格	15,800,000 円	
	坪単価	214,266 円
所在・地番	【所在地】	新潟市東区紫竹七丁目592番1他2筆
	【住居表示】	新潟市東区紫竹七丁目6番32号
地目	宅地	
地積	現況宅地	243.80 m ² (73.74 坪)
	公簿宅地	232.35 m ² (70.28 坪)
	私道負担	- m ² (- 坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種中高層住居専用地域
	建蔽率	60 %
	容積率	200 %
	津波災害警戒区域	対象外
	防火区域・その他	景観法、建築基準法第22条規制
地形	間口	約8.21m
	奥行	約27.54m
道路	幅員	南西側約7.8m
	種類	公道(新潟市)
設備	水道	公営水道
	ガス	北陸ガス
	電気	東北電力
	雑排水	公共下水
	汚水	公共下水
学区	小学校	竹尾 小学校 徒歩約 7 分 距離約490m
	中学校	木戸 中学校 徒歩約 25 分 距離約1980m
交通	最寄バス停	新潟交通「竹尾二丁目」 徒歩約 3 分
備考	※現況渡し	



あしたへ、あなたへ。新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

担当: 國分

※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。