

売地
専任媒介

西区浦山3丁目

価格	4,980,000 円	
	坪単価	187,147 円
所在・地番	【所在地】	新潟市西区浦山三丁目1425番6
	【住居表示】	新潟市西区浦山三丁目6番12号
地目	宅地	
地積	宅地	87.97 m ² (26.61 坪)
	私道負担	- m ² (坪)
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽率	50 %
	防火区域	-
	その他	建築基準法第22条規制
	津波災害警戒区域	対象外
地形	間口	約7.15m
	奥行	約12.30m
道路	幅員	西側約4.0m
	種類	新潟市道
設備	水道	公営水道
	ガス	都市ガス
	電気	東北電力
	雑排水	公共下水
	汚水	公共下水
学区	小学校	青山 小学校 徒歩約 18 分 約1,400m
	中学校	関屋 中学校 徒歩約 16 分 約1,200m
交通	駅	JR越後線「青山駅」 徒歩約 11 分 約830m
	バス停	新潟交通バス停「浦山町」 徒歩約 3 分 約220m
備考	※古屋付き解体更地渡し ※測量渡し	

※ 成約時に仲介手数料:33万円(税込)を頂戴いたします。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

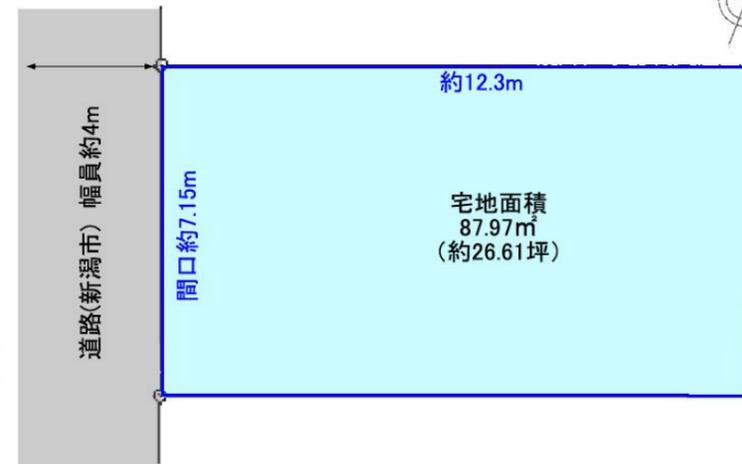
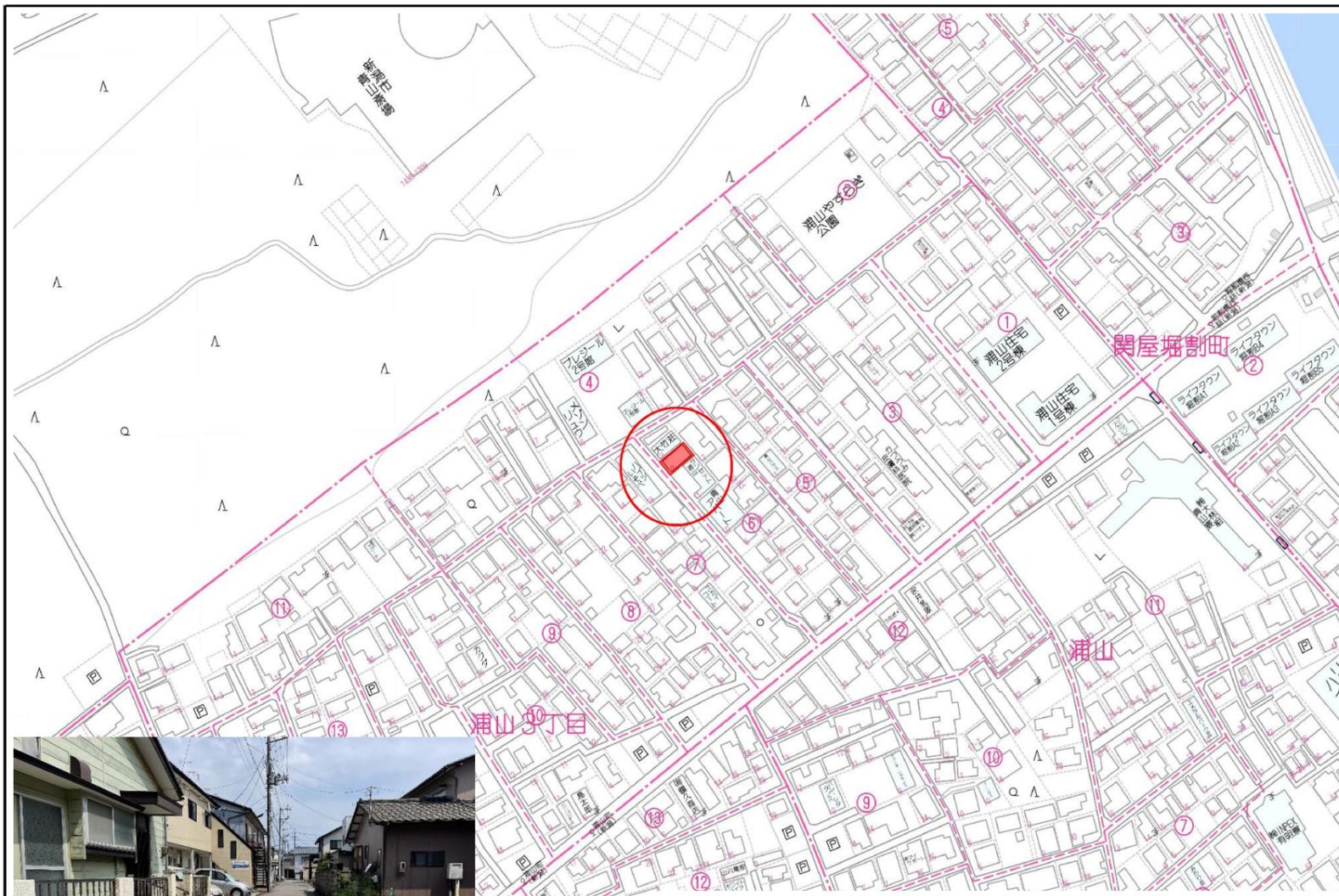
日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売



2024/8/7 担当: 石井



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。