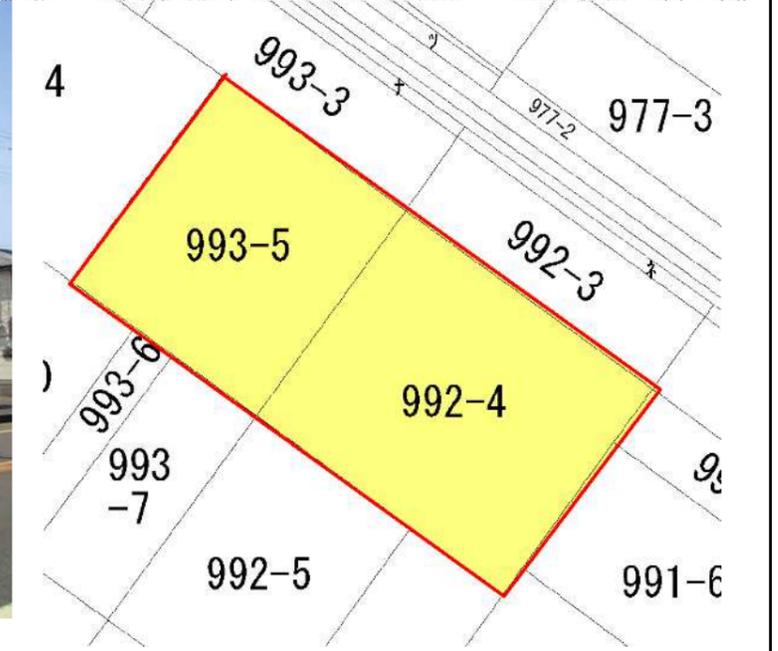
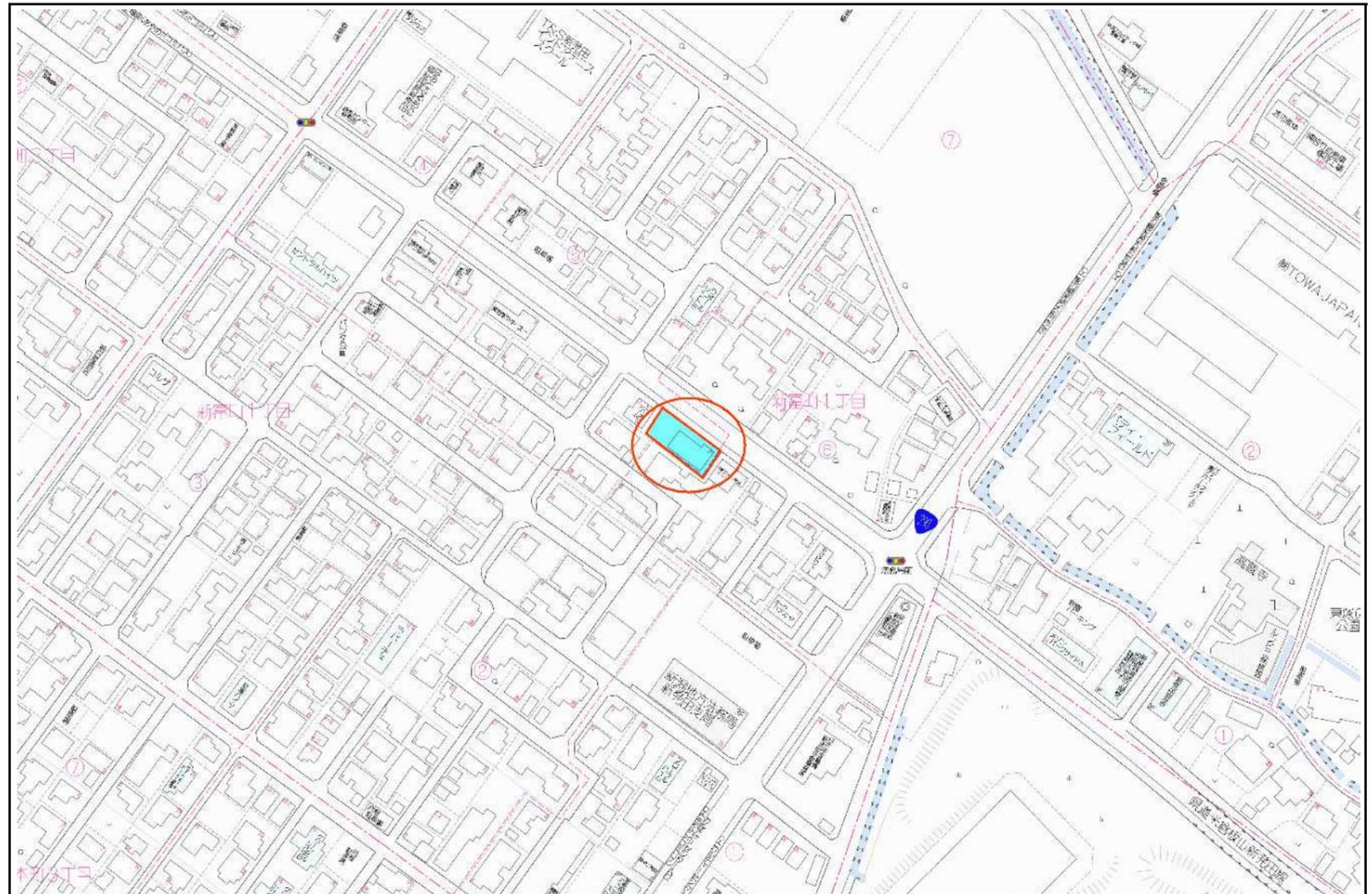


| | |
|-----------|------------------|
| 売地 | <h1>新発田市新富町</h1> |
| 仲介 | |

| | | | | | | |
|--------|---------------------|------------------------------------|------|------------|------|------|
| 価格 | 21,000,000 円 | | | | | |
| | 坪単価 | 153,441 円 | | | | |
| 所在・地番 | 【所在地】 | 新発田市新富町一丁目993-5、992-4 | | | | |
| | 【住居表示】 | 新発田市新富町1-5-27 | | | | |
| 地目 | 宅 地 | | | | | |
| 地積 | 宅地 | 452.44 m ² (136.86 坪) | | | | |
| | 私道負担 | m ² | | | | |
| 法令上の制限 | 都市計画区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居地域 | | |
| | 建蔽率 | 60 % | 容積率 | 200 % | 防火区域 | |
| | その他 | | | | | |
| 地形 | 間口 | 約30m | | 奥行 | 約14m | |
| 道路 | 幅員 | 北東約15m | | 種類 | 一項一号 | |
| 設備 | 水道 | 公営水道 | ガス | 新発田ガス | 電気 | 東北電力 |
| | 雑排水 | 浄化槽 | 汚水 | 浄化槽 | | |
| 学区 | 小学校 | 外ヶ輪 | 小学校 | 徒歩約 | 15 分 | |
| | 中学校 | 本丸 | 中学校 | 徒歩約 | 10 分 | |
| 交通 | 駅 | 羽越本線「新発田」駅 徒歩約 16 分 | | | | |
| 備考 | ※確定測量渡し ※解体更地渡し | | | | | |



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。

新潟県知事(3)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 URL <http://www.nissay-sales.com/>

担当:五十嵐