

売地	<h1>江南区荻曽根4丁目</h1>
仲介	

価格	9,000,000 円					
	坪単価	258,769 円				
所在・地番	【所在地】	新潟市江南区荻曽根4丁目319番2				
	【住居表示】	新潟市江南区荻曽根4丁目2番11号				
地目	宅地					
地積	宅地	115.00 m ² (34.78 坪)				
	私道負担	- m ² (- 坪)				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域				
	用途地域	第一種中高層住居専用地域				
	建蔽率	60 %	容積率	200 %	防火区域	22条区域
その他	景観法		津波災害警戒区域	対象外		
地形	間口	約6.37m	奥行	約18.00m		
道路	幅員	南東側約5.4m	種類	公道(新潟県)		
設備	水道	公営水道	ガス	北陸ガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	亀田西	小学校	徒歩約 8 分	距離約600m	
	中学校	亀田西	中学校	徒歩約 10 分	距離約800m	
交通	最寄駅	JR信越線 亀田駅	徒歩約 22 分	距離約1700m		
備考	※解体更地渡し					

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。

日生不動産販売株式会社

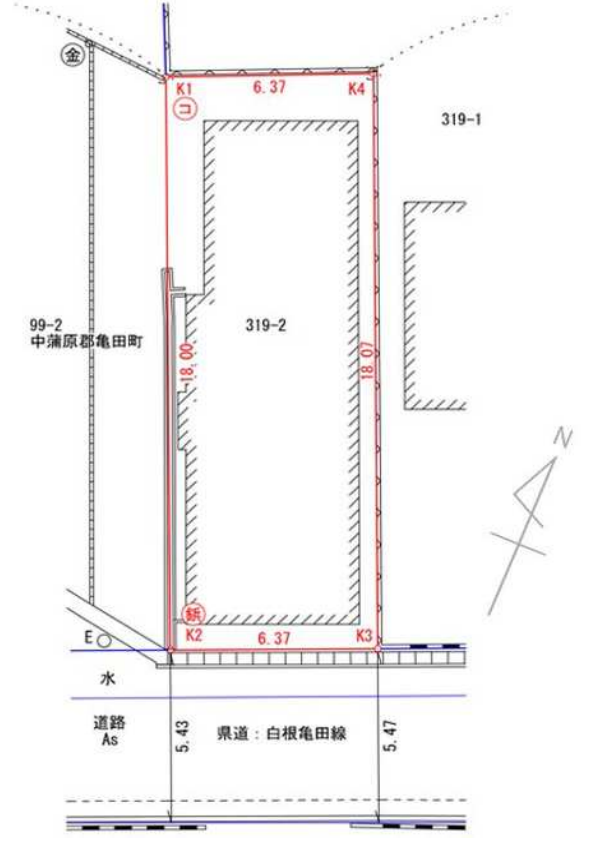
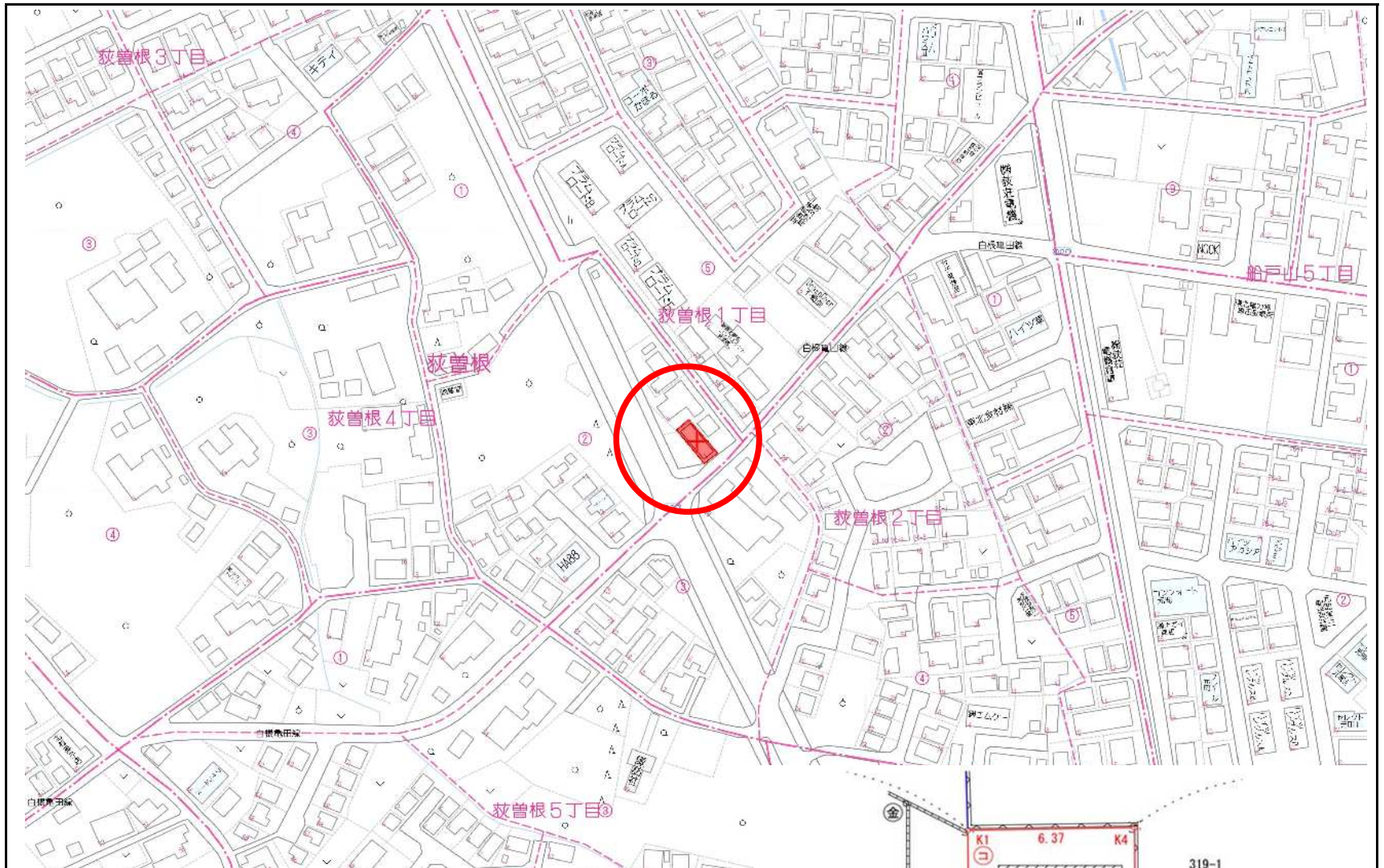
〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売



担当: 國分



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。