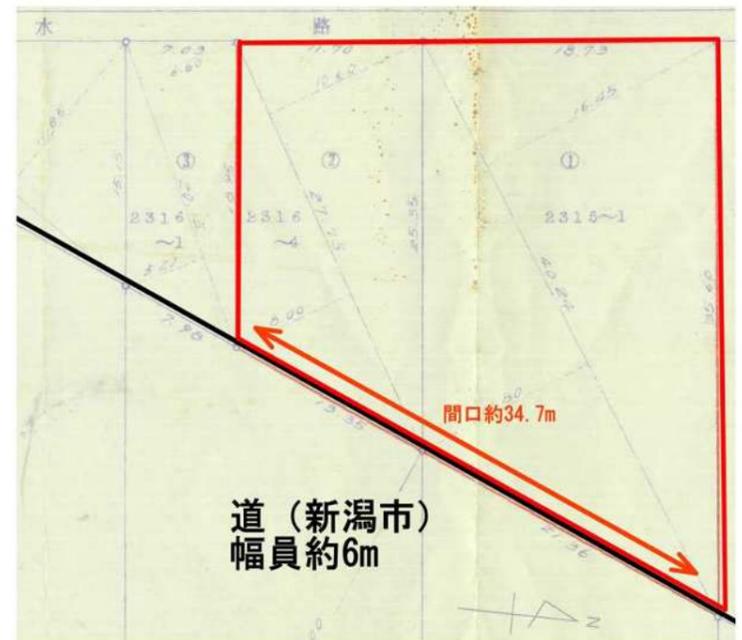
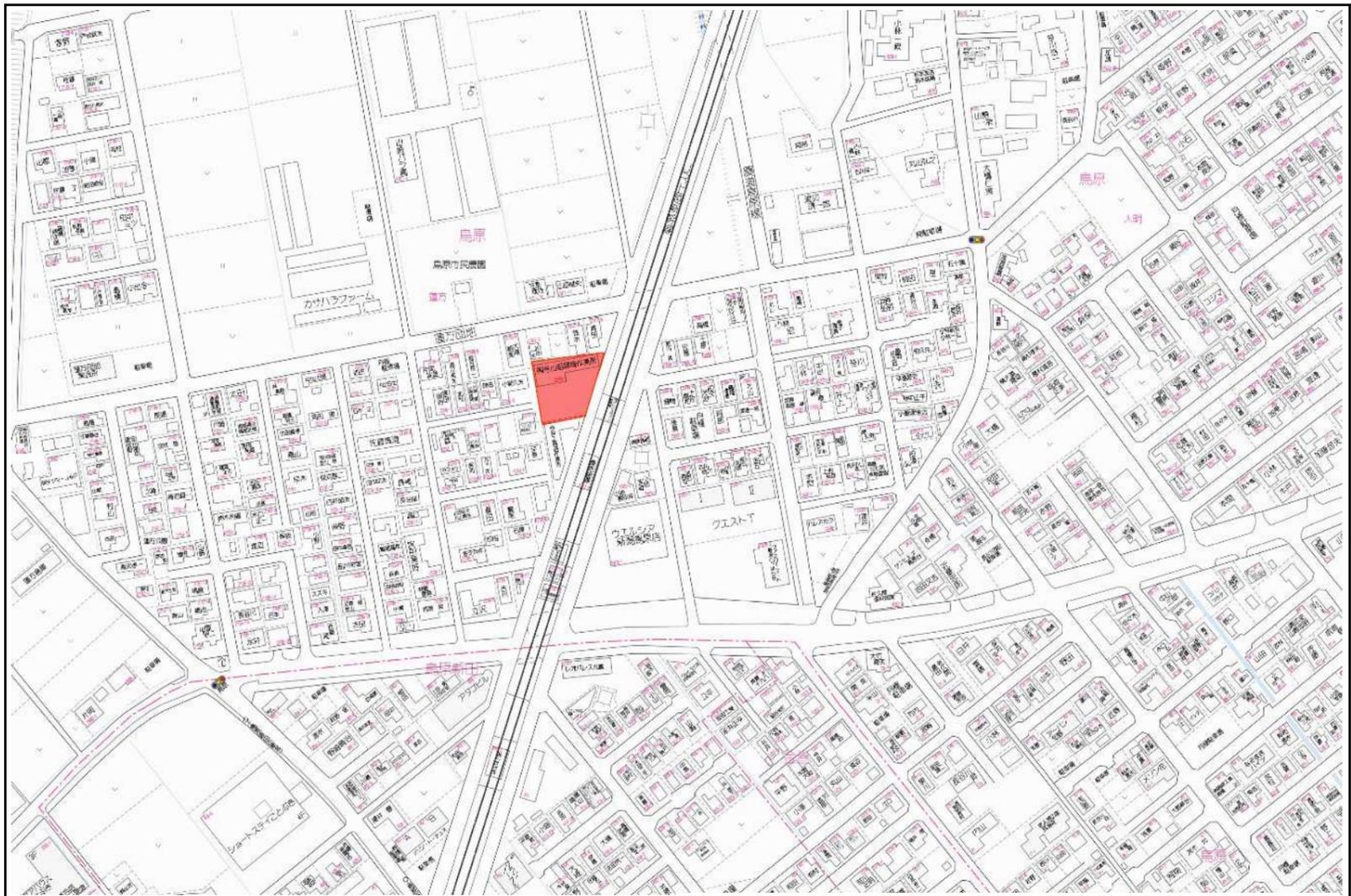


売地	<h1>西区鳥原</h1>
仲介	

価格	<h2>39,000,000 円</h2>					
	坪単価	156,087 円				
所在・地番	【所在地】	新潟市西区鳥原字蓮方2315番1、2316番4				
	【住居表示】	新潟市西区鳥原2315番地1				
地目	田					
地積	地積	826.00 m ² (249.86 坪) ※公簿				
		m ² (坪)				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60 %	容積率	200 %	防火区域	22条区域
	その他			津波災害警戒区域	対象外	
道路	幅員	南東側 約6m	種類	新潟市道		
設備	水道	公営水道	ガス	プロパンガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	大野 小学校	徒歩約 20 分	約1,500m		
	中学校	黒埼 中学校	徒歩約 10 分	約800m		
交通	バス停	鳥原新田	徒歩約 4 分	約280m		
備考	※建物解体更地渡し ※倉庫、事務所現況渡し要相談 ※都市ガス 前面道路配管無し					



※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

日生不動産販売



担当: 水野

※各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。