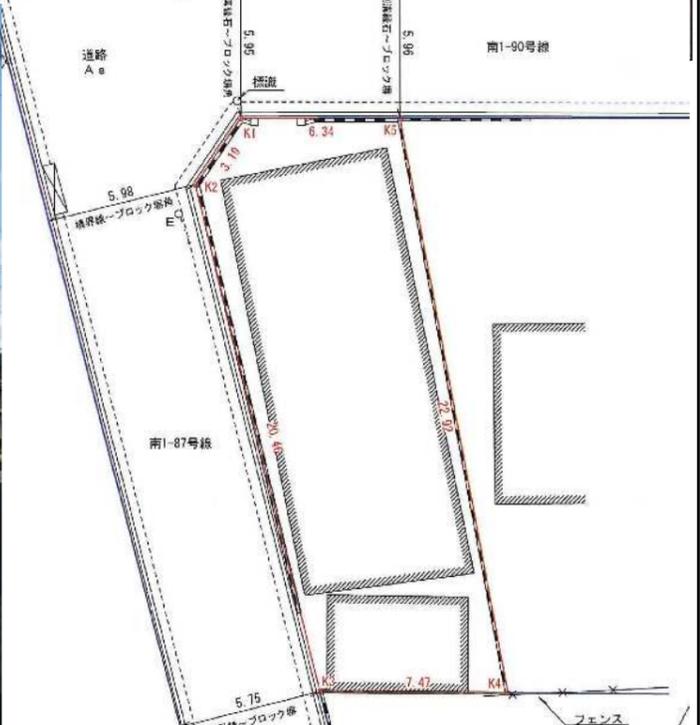


<b>売地</b>	<h1>中央区日の出3丁目</h1>
<b>仲介</b>	

価格	<b>14,800,000 円</b>					
	坪単価	285,219 円				
所在・地番	【所在地】	新潟市中央区日の出三丁目18番5				
	【住居表示】	新潟市中央区日の出三丁目2-5				
地目	宅地					
地積	宅地	171.57 m <sup>2</sup> ( 51.89 坪 )				
	私道負担	m <sup>2</sup> ( 坪 )				
法令上の制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60 %	容積率	200 %	防火区域	準防火
	その他			津波災害警戒区域	対象	
地形	間口	約6.5m × 約20m	奥行			
道路	幅員	北5.8m 西5.6m	種類	新潟市道		
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス	電気	東北電力
	雑排水	公共下水	汚水	公共下水		
学校区	小学校	沼垂 小学校	徒歩約 8 分	約650m		
	中学校	東新潟 中学校	徒歩約 5 分	約450m		
交通	駅	JR東日本「新潟」駅	徒歩約 22 分	約1,700m		
備考	※解体更地渡し ※測量渡し					

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。

あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

**日生不動産販売株式会社** 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号  
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014  
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103

  
 担当: 今