

| | |
|----------|-------------------|
| 売地 仲介 | 新発田市西園町3丁目 |
|----------|-------------------|

| | | |
|--------|--------------------|------------------------------------|
| 価格 | 9,119,000 円 | |
| | 坪単価 | 90,002 円 |
| 所在・地番 | 【所在地】 | 新発田市西園町三丁目66-1 |
| | 【住居表示】 | 新発田市西園町三丁目12番17号 隣地 |
| 地目 | 宅 地 | |
| 地積 | 実測面積 | 334.96 m ² (101.32 坪) |
| | 登記簿 | 334.96 m ² (101.32 坪) |
| 法令上の制限 | 都市計画区域 | 市街化区域 |
| | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| | 建蔽率 | 50 % |
| | 防火区域 | - |
| | その他 | 建築基準法第22条区域 |
| | 津波災害警戒区域 | 対象外 |
| 地形 | 間口 | 約25.95m |
| | 奥行 | 東側26m×西側約14.7m |
| 道路 | 幅員 | 北側 約6m |
| | 種類 | 公道 |
| 設備 | 水道 | 公営水道 |
| | 雑排水 | 公共下水 |
| 学校区 | 小学校 | 猿橋 小学校 徒歩約 10 分 約790m |
| | 中学校 | 猿橋 中学校 徒歩約 13 分 約1000m |
| 交通 | 最寄バス停 | 中曽根町(あやめバス/コミュニティバス) 徒歩約 5 分 |
| 備考 | ※確定測量済 | |

※ 成約時に売買価格の3%+6万円に消費税を加えた仲介手数料が必要になります。

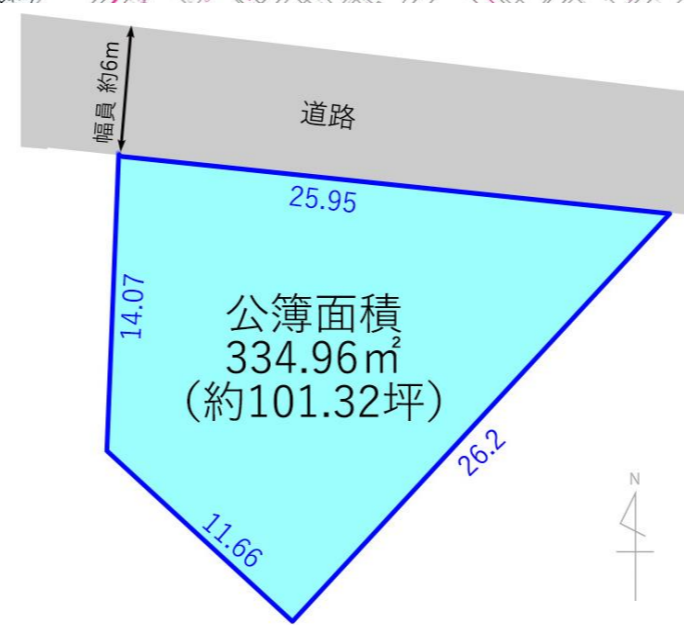
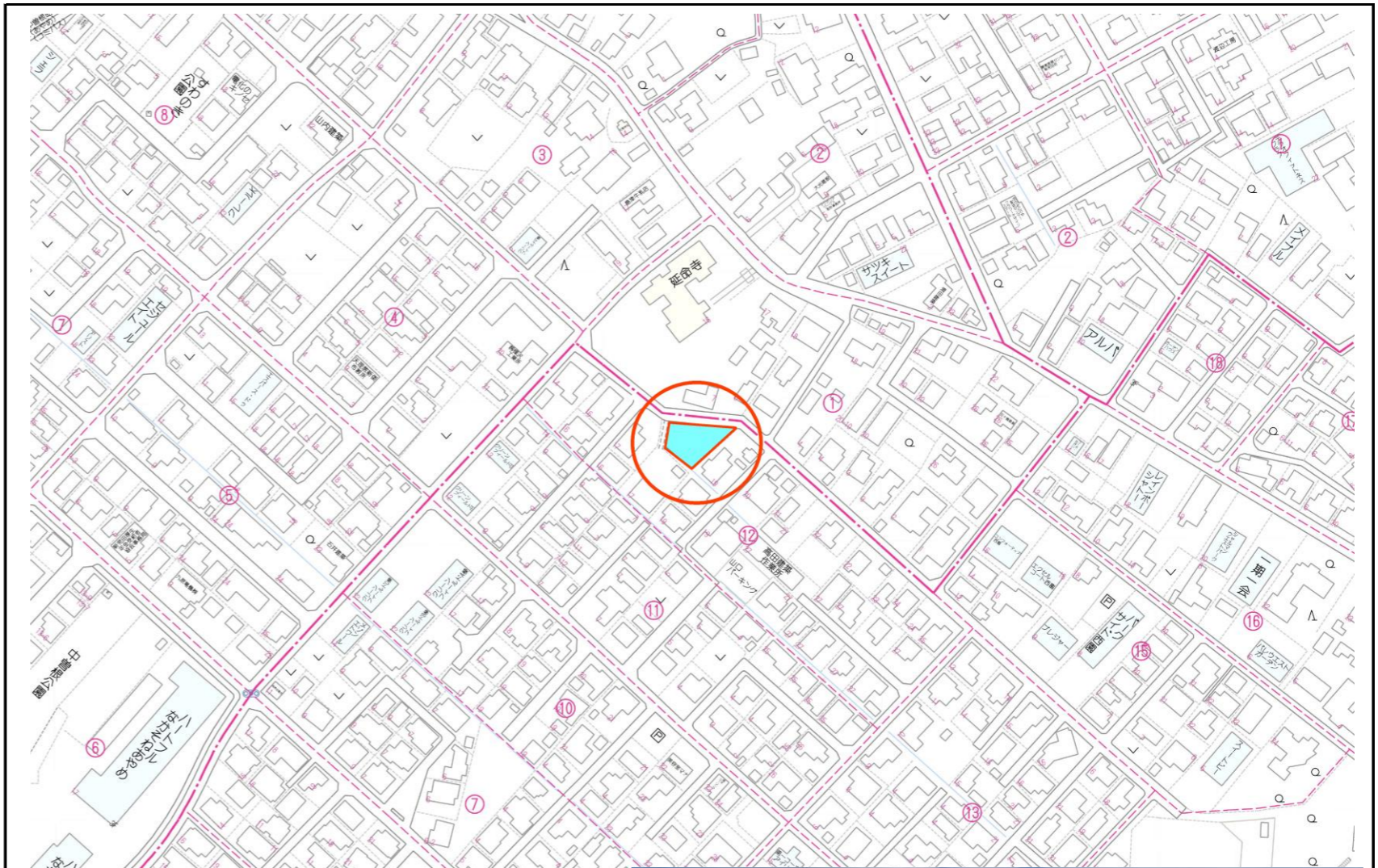
あしたへ、あなたへ。 新潟県知事免許(4)第4908号

日生不動産販売株式会社 日生不動産販売

〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
 TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
 お客様専用ダイヤル 0120-682-103



担当: 今



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させていただきます。