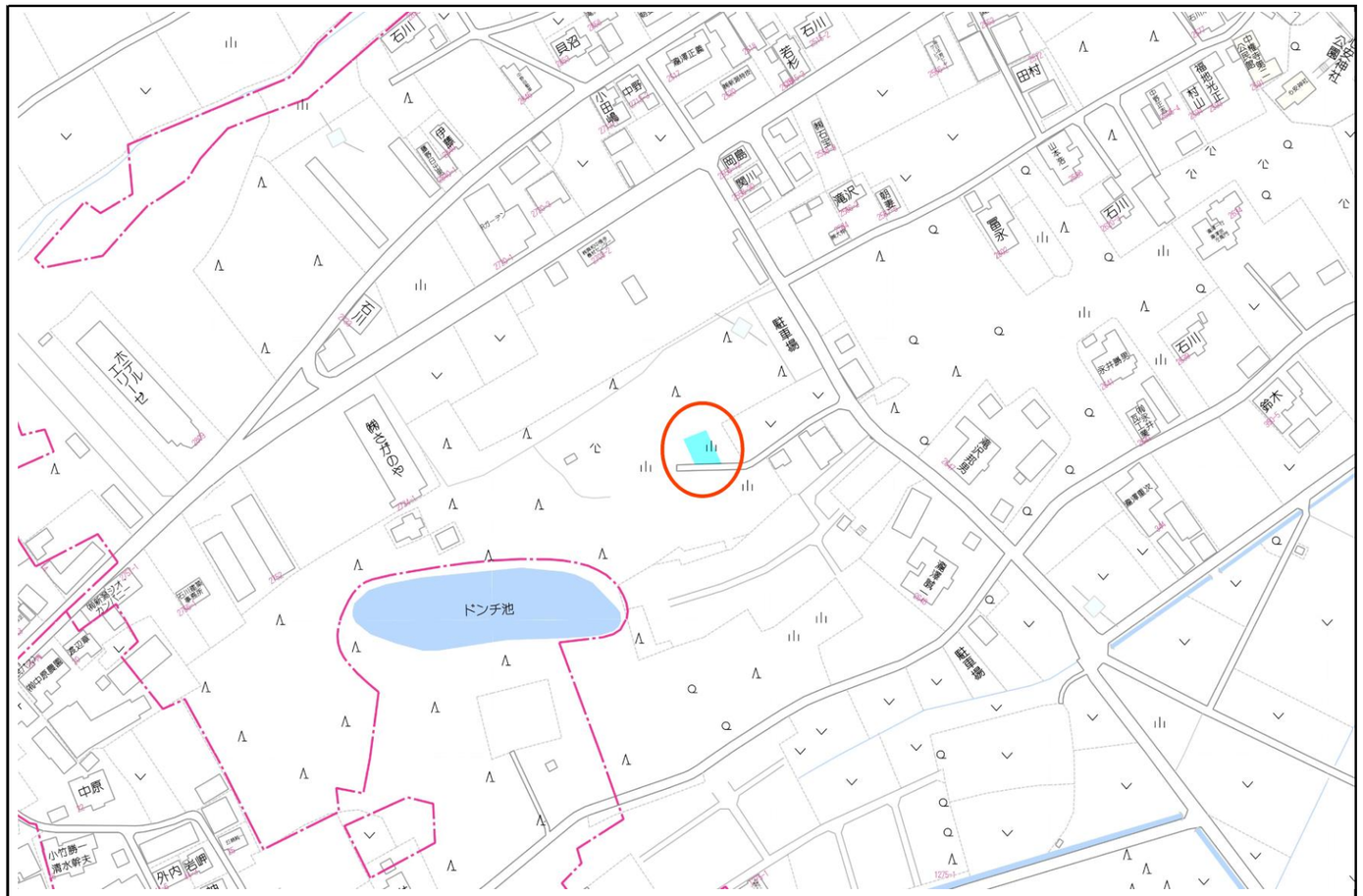
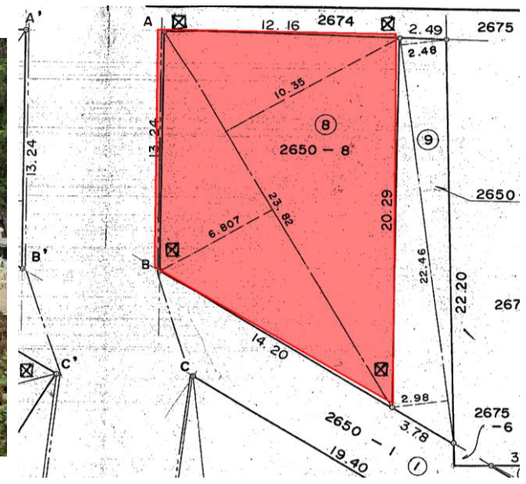
売地	西区中権寺
仲介	

価格	1,500,000 円 坪単価 24,307 円					
所在・地番	【所在地】	新潟市西区中権寺字三倍2650番8				
	【住居表示】	ー				
地目	山林					
地積	宅地	204 ㎡（ 61.71 坪 ）				
	私道負担	㎡（ 坪 ）				
法令上の制限	都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	ー		
	建蔽率	30 %	容積率	80 %	防火区域	
	その他	建築基準法第22条区域	津波災害警戒区域	対象外		
地形	間口	約14．20m	奥行	約13．24m		
道路	幅員	約4．0m	種類	私道		
設備	水道	ー	ガス	ー	電気	東北電力
	雑排水	ー	汚水	ー		
学校区	小学校	木山 小学校 徒歩約 23 分				
	中学校	赤塚 中学校 徒歩約 45 分				
交通	最寄駅	中権寺バス亭 徒歩約 5 分				
備考	現況畑 現況渡し					

※ 成約時に仲介手数料：33万円（税込）を頂戴いたします。

あしたへ、あなたへ。
新潟県知事免許(4)第4908号
日生不動産販売株式会社
日生不動産販売
〒950-0973 新潟市中央区上近江4丁目1番3号
TEL (025)285-1080 FAX (025)285-1014
お客様専用ダイヤル 0120-682-103
担当：國分





※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先させて頂きます。